



1. Point sur l'Élan Béarnais Pau Lacq Orthez.
2. Examen de l'ordre du jour du conseil du 28 juin 2021 et désignation des rapporteurs.
3. Orthez : acquisition d'une parcelle cadastrée BS 35.
4. Zone Deus Poueys à Labastide-Cézeracq : vente de la parcelle C 298.
5. Octroi d'indemnités de stage.
6. Temps de travail de la collectivité : passage aux 1607 heures.
7. Budget supplémentaire 2021 au budget principal.
8. Autorisation donnée au Président de signer des marchés (procédures formalisées).
9. Information au Bureau concernant des marchés (procédures adaptées).
10. Information au Bureau concernant les ventes aux enchères des biens (<4 600 €).
11. Autorisation donnée au Président de vendre aux enchères un bien (>4600 €).

1. POINT SUR L'ELAN BEARNAIS PAU LACQ ORTHEZ

Après débat, le bureau décide de prendre contact avec les différents acteurs de ce dossier qui sera soumis ultérieurement à un conseil communautaire.

2. EXAMEN DE L'ORDRE DU JOUR DU CONSEIL DU 28 JUIN 2021 ET DESIGNATION DES RAPPORTEURS

Le bureau valide l'ordre du jour du conseil du 28 juin prochain et procède à la désignation des rapporteurs.

3. ORTHEZ : ACQUISITION D'UNE PARCELLE CADASTREE BS 35

Suite à la fusion de 2014, les équipes techniques implantées sur le site du Pesqué sont passées de 10 à 57 agents. Malgré les aménagements intérieurs réalisés tant dans les vestiaires que pour le stationnement des véhicules, la situation actuelle n'est pas satisfaisante. Les surfaces de stockage sont trop exigües, les véhicules doivent sortir en marche arrière, ce qui génère un fort risque d'accident et les vestiaires ne sont pas adaptés pour l'accueil de 57 agents.

Pour assurer la sécurité ainsi que des conditions de travail optimales aux agents, il est proposé d'envisager la construction d'un nouveau centre technique intercommunal à Orthez.

La parcelle cadastrée, à Orthez, BS 35 d'une superficie de 8 291 m² située à proximité du rond-point du Portugal sur la RD9 pourrait accueillir ce projet. En effet, elle est classée en zone Ns du PLU sur laquelle seules les constructions et installations nécessaires aux services publics peuvent être réalisées.

Le bureau émet un avis favorable à l'acquisition de la parcelle cadastrée BS 35 sur la commune d'Orthez pour l'implantation d'un centre technique intercommunal.

4. ZONE DEUS POUEYS A LABASTIDE-CEZERACQ : VENTE DE LA PARCELLE C 298

Dans un courrier en date du 14 décembre 2020 adressé à M. le Président, M. et Mme BAYROU Pascal et Céline exprimaient leur souhait d'acquérir la parcelle cadastrée C 298 sur la commune de Labastide-Cézeracq d'une superficie de 317 m².

M. BAYROU est gérant de la société LEZ ARTS METALLIQUES dont le siège est situé au domicile de M. et Mme BAYROU. Pour faire face au développement de son activité, il a désormais besoin d'un local adapté.

L'entreprise créée en mars 2019 est une entreprise de métallerie. Elle propose des créations uniques sur mesure, de fabrication de portails, de verrières, de gardes corps, de meubles acier/bois, etc. pour les particuliers ainsi que les entreprises.

Le bureau émet un avis favorable à cette vente.

5. OCTROI D'INDEMNITES DE STAGE

Au vu des règles retenues en matière d'octroi d'indemnités de stage, le bureau émet un avis favorable à l'attribution d'indemnités, pour un montant total de 6 713 € à 3 étudiants pour un stage effectué au sein de la communauté de communes de Lacq-Orthez.

6. LE TEMPS DE TRAVAIL DE LA COLLECTIVITE : PASSAGE AUX 1 607 HEURES

La CCLO doit se conformer à la loi en modifiant l'organisation du temps de travail des agents pour atteindre 1 607 heures annuelles tout en garantissant la qualité de vie au travail. Aujourd'hui, le temps de travail annuel est estimé à 1 558 heures annuelles soit un delta de 49 heures, équivalent à 7 jours de travail.

Les principes retenus pour la nouvelle organisation

1. Conserver 31 jours de repos (25 jours de congés annuels + 6 jours de RTT libres) sauf cas spécifiques, en augmentant la durée du temps de travail à 1607 heures annuelles, soit l'équivalent de 36 heures hebdomadaires.
2. Conserver la journée continue pour les services techniques.
3. Accorder 15 minutes du temps de travail effectif par jour aux agents techniques et aux agents des crèches consacrées au change et à l'hygiène (douche).
4. Conserver le système de RTT fixes pour le personnel de bureau.
5. Annualiser le temps de travail des gardiens de déchetteries.

Le bureau émet un avis favorable aux principes retenus pour le passage aux 1 607 heures.

7. BUDGET SUPPLEMENTAIRE 2021 AU BUDGET PRINCIPAL

Le projet du budget supplémentaire est présenté au bureau qui émet un avis favorable.

8. AUTORISATION DONNEE AU PRESIDENT DE SIGNER DES MARCHES (PROCEDURES FORMALISEES) :

Le bureau autorise son Président à signer le marché relatif à la fourniture et livraison de matériels et véhicules routiers pour la communauté de communes de Lacq-Orthez - Matériel

TP pour le service voirie avec les attributaires désignés par la commission d'appel d'offres, à savoir : Lot 1 (fourniture et livraison d'une minipelle compacte équipée d'un toit à 4 montants d'un poids moyen de 2 500 kg sans déport) : société M3 (33700 Mérignac) pour un montant de 29 800 € HT ; lot 2 (fourniture et livraison d'une minipelle avec cabine d'un poids moyen de 6 500 kg avec déport arrière réduit : Ets LAFFONT (64160 Morlaàs) pour un montant de 71 300 € HT ; lot 3 (fourniture et livraison d'un compresseur mobile 7 bars sur remorque) : BTP SERVICE (64300 Orthez) pour un montant de 17 500 € HT ; lot 4 (fourniture et livraison d'un porteur 2X4 19 tonnes avec bras de levage) : LABESQUE VEHICULES INDUSTRIELS (64000 Pau) pour un montant de 102 500 € HT ; lot 5 (fourniture et livraison d'une caisse travaux publics supérieur ou égale à 10 m3) : lot déclaré sans suite.

Le bureau autorise son Président à signer le marché relatif à la fourniture et la livraison d'un véhicule utilitaire 3t500 type plateau équipé d'un hayon arrière pour le service déchetterie avec l'attributaire désigné par la commission d'appel d'offres, à savoir NTP NUENO MAN (64000 Pau) pour un montant estimatif de 36 500 €.

9. INFORMATION AU BUREAU CONCERNANT DES MARCHES (PROCEDURES ADAPTEES) :

Le bureau prend acte de l'attribution des marchés suivants :

- Fourniture, mise en œuvre et maintenance d'une application mobile citoyenne
- Construction d'une troisième extension de Chemstart'up à Lacq (64170).

10. INFORMATION AU BUREAU CONCERNANT LES VENTES AUX ENCHERES DE BIENS (< 4 600€) :

Le bureau prend acte de la vente aux enchères des biens suivants :

- 1 Berline Citroën C4 HDI,
- 1 Berline Citroën C4 II HDI FAP,
- 1 Nettoyeur de Plage YVMO.

11. AUTORISATION DONNEE AU PRESIDENT DE VENDRE AUX ENCHERES UN BIEN (>4600 €)

Le bureau autorise son Président à céder aux enchères 1 tracteur Goldoni 3050 Star 50 cv (mise à prix : 1 800 € - Résultat enchère : 5 232 €).
