Commune de

*LAGOR*

# PLAN LOCAL D'URBANISME

## 3 - DOCUMENT GRAPHIQUE

ECH.1/8000

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Municipal en date du ..... approuvant le Plan Local d'Urbanisme

Agence Publique de Gestion Locale - Service d'Urbanisme Intercommunal
MAISON DES COMMUNES - Rue Auguste Renoir - CS 40609 - 64006 PAU CEDEX
Téléphone 05.59.90.18.28----------Télécopie 05.59.84.59.47

N

O E

S

## Légende

**Indications règlementaires**

Limite de zone du PLU

UA — La zone UA délimite un quartier à protéger (en application de l'article L.123-1-5 (7°) du Code de l'urbanisme). Dans cette zone, les démolitions sont soumises à une autorisation prévue à l'article L. 421-3 du Code de l'urbanisme.

Espaces Boisés Classés

EMPLACEMENT RESERVE DESTINE A LA REALISATION D'UN PROGRAMME DE LOGEMENTS, DANS LE RESPECT DES OBJECTIFS DE MIXITE SOCIALE (AU TITRE DU L.123-2 (b) DU CODE DE L'URBANISME)

| DENOMINATION DE L'EMPLACEMENT RESERVE | NATURE DU PROGRAMME |
|---|---|
| (A) | Programme de logements comprenant 100 % de logements locatifs sociaux (PLAI, PLUS ou PLS) |
| (B) | Programme de logements comprenant à minima 25 % de logements locatifs sociaux (PLAI, PLUS ou PLS) |

EMPLACEMENTS RESERVES AUX VOIES ET OUVRAGES PUBLICS, AUX INSTALLATIONS D'INTERET GENERAL ET AUX ESPACES VERTS (AU TITRE DU L.123-2 (c) DU CODE DE L'URBANISME)

| DESIGNATION DE L'EMPLACEMENT RESERVE | DESTINATION | COLLECTIVITE, SERVICE OU ORGANISME PUBLIC BENEFICIAIRE |
|---|---|---|
| (1) | Elargissement de la VC n°1 à 10 mètres | Commune |
| (2) | Création d'une voie nouvelle (emprise de 10 mètres) | Commune |
| (3) | Création d'une place et d'un parking | Commune |
| (4) | Aménagements de voirie, liaison douce, espaces verts | Commune |
| (5) | Aménagement et sécurisation de l'accès sur la RD 31 | Commune |
| (6) | Elargissement du chemin communal n°9 (emprise de 8 mètres) et sécurisation de l'accès sur la RD 9 | Commune |
| (7) | Aménagement d'un carrefour | Commune |
| (8) | Création de voirie | Communauté de communes de Lacq |

**Indications à titre d'information**

Périmètre de réciprocité

Principaux boisements

Réseau hydrographique