

# ELABORATION DU PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL



## Argagnon



## TOPONYMY

[www.toponymy.fr](http://www.toponymy.fr)

«Origine DGFIP Cadastre © Droits de l'Etat réservés © 2023»

Date :	Phase :	Echelle :	Pièce n°
16/12/2025	APPROBATION	1:5 000	3
Hôtel de la Communauté de Communes de Lacq-Orthez, Rond point des chênes - BP 73 - 64150 Mourenx tél : 05 59 60 03 46 / courriel : contact@gcc-lacqorthez.fr			



☐ Limites communales  
☐ Parcelles

## Zonage

ZONE URBAINE

- Ua : Zone urbaine correspondant au centre bourg ancien
- Ub : Zone urbaine correspondant aux extensions du centre bourg ancien
- Ubl : Secteur urbain correspondant aux grands ensembles
- Uc : Zone urbaine récente
- UL : Zone urbaine de loisirs correspondant à un camping
- Ye : Zone urbaine d'équipement
- Uy1 : Zone urbaine économique, industrielle et technologique
- Uy2 : Zone urbaine économique mixte
- Uy3 : Zone urbaine économique de proximité

ZONE A URBANISER OUVERTE

- 1AU : Zone à urbaniser ouverte à l'urbanisation (habitat)
- 1AUe : Zone à urbaniser ouverte à l'urbanisation à vocation d'équipement
- 1AUyl : Zone à urbaniser ouverte à l'urbanisation à vocation économique, industrielle et technologique
- 1AUy2 : Zone à urbaniser ouverte à l'urbanisation à vocation économique mixte
- 1AUy3 : Zone à urbaniser ouverte à l'urbanisation à vocation économique de proximité

ZONE A URBANISER FERMEES

- 2AU : Zone à urbaniser fermée à l'urbanisation (habitat)

ZONE NATURELLE

- N : Zone naturelle  
 NL : Zone naturelle de loisirs  
 NE : Zone naturelle écologique  
 Nr : Zone naturelle destinée au développement des énergies renouvelables  
 Ns : Zone naturelle destinée à accueillir des secteurs de taille et de capacité d'accueil limités  
 Nc : Zone naturelle correspondant aux gravières d'exploitation et aux activités de valorisation des ressources naturelles minérales  
 Ncr : Secteur naturel correspondant aux carrières permettant le développement des énergies renouvelables  
 Z : Zone naturelle destinée aux installations nécessaires au stockage de déchets inertes en vue d'une renaturation à moyen/long terme

ZONE AGRICOLE

- A : Zone agricole  
Ae : Zone agricole écologique  
As : Zone agricole destinée à accueillir des secteurs de taille et de capacité d'accueil limités  
Ar : Zone agricole pouvant recevoir des énergies renouvelables  
Ac : Zone agricole correspondant à la carrière d'Abos

## Prescriptions

- ## Prescriptions
- **Éléments paysage** à faire l'objet d'un changement de destination selon les dispositions de l'article L151-21<sup>2</sup> du code de l'urbanisme
  - **Patrimoine bâti** à préserver pour des motifs d'ordre culturel, historique, architectural selon les dispositions de l'article L151-19 du code de l'urbanisme
  - **Élément de paysage** à préserver pour des motifs d'ordre écologique selon les dispositions de l'article L151-23 al.1 du code de l'urbanisme
  - **Espace boisé** classé selon les dispositions de l'article L151-31 du code de l'urbanisme
  - **Aspect extérieur** selon les dispositions de l'article L151-18 du code de l'urbanisme
  - **Boisements linéaires** à préserver pour des motifs d'ordre écologique selon l'article L151-23 al.2 du code de l'urbanisme
  - **Sentier de randonnée** à préserver au titre de l'article L151-38 du code de l'urbanisme
  - **Itinéraire cyclables** à préserver au titre de l'article L151-38 du code de l'urbanisme
  - **Interdiction** de changement de destination des commerces en rez-de-chaussée selon l'article L151-16 du code de l'urbanisme
  - **Interdiction** de changement de destination des commerces en rez-de-chaussée et de la sous-destination "activités de service pour accueil d'une clientèle" selon l'article L151-16 du code de l'urbanisme
  - **Emplacements réservés**
  - **Éléments de paysage, (sites et secteurs)** à préserver pour des motifs d'ordre écologique selon les dispositions de l'article L151-23 du code de l'urbanisme
  - **Terrain cultivé ou non bâti** à protéger en zone urbaine selon les dispositions de l'article L151-23 al.2 du code de l'urbanisme
  - **Périmètre** comportant des orientations d'aménagement et de programmation (OAP)
  - **Secteur** avec densité minimale de construction selon les dispositions de la référence réglementaire L151-39 al.2 du code de l'urbanisme
  - **Secteur** de taille et de capacité d'accueil limitées (STECAL) en zone A ou N selon les dispositions de l'article L151-13 du code de l'urbanisme
  - **Patrimoine bâti** à préserver pour des motifs d'ordre culturel, historique, architectural selon les dispositions de l'article L151-19 du code de l'urbanisme
  - **Espace boisé** classé selon les dispositions de l'article L151-31 du code de l'urbanisme
  - **Cours d'eau** à préserver pour des motifs d'ordre écologique au titre de l'article L151-23 du code de l'urbanisme
  - **Secteur** programme de logements mixité sociale en zone U et AU selon les dispositions de l'article L151-15 du code de l'urbanisme

## Informations

- Information  
Dents creuses urbanisables au sens du PPRT

