

# ELABORATION DU PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL



## Artix

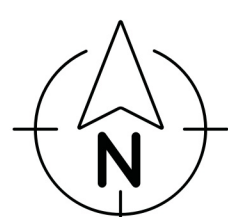


**TOPONYMY**

[www.toponymy.fr](http://www.toponymy.fr)

«Origine DGFIP Cadastre © Droits de l'Etat réservés © 2023»

Date :	Phase :	Echelle :	Pièce n°
16/12/2025	APPROBATION	1:5 000	3
Hôtel de la Communauté de Communes de Lacq-Orthez, Rond point des chênes - BP 73 - 64150 Mourenx tél : 05.59.60.03.46 / courriel : contact@cc-lacqorthez.fr			








 Limites communales  
 Parcelles

## Zonage


ZONE URBAINE

- Ua : Zone urbaine correspondant au centre bourg ancien
- Ub : Zone urbaine correspondant aux extensions du centre bourg ancien
- Ubl : Secteur urbain correspondant aux grands ensembles
- Uc : Zone urbaine récente
- Ul : Zone urbaine de loisirs correspondant à un camping
- Ue : Zone urbaine d'équipement
- Uy1 : Zone urbaine économique, industrielle et technologique
- Uy2 : Zone urbaine économique mixte
- Uy3 : Zone urbaine économique de proximité

ZONE A URBANISER OUVERTE

-  1AU : Zone à urbaniser ouverte à l'urbanisation (habitat)
-  1AUe : Zone à urbaniser ouverte à l'urbanisation à vocation d'équipement
-  1AUyl : Zone à urbaniser ouverte à l'urbanisation à vocation économique, industrielle et technologique
-  1AUy2 : Zone à urbaniser ouverte à l'urbanisation à vocation économique mixte
-  1AUy3 : Zone à urbaniser ouverte à l'urbanisation à vocation économique de proximité

ZONE A URBANISER FERMEES

-  2AU : Zone à urbaniser fermée à l'urbanisation (habitat)  
 2AUy : Zone à urbaniser fermée à l'urbanisation (économique)

ZONE NATURELLE











- N : Zone naturelle  
 NL : Zone naturelle de loisirs  
 Nc : Zone naturelle écologique  
 Nr : Zone naturelle destinée au développement des énergies renouvelables  
 Ns : Zone naturelle destinée à accueillir des secteurs de taille et de capacité d'accueil limités  
 Nz : Zone naturelle correspondant aux gravières d'exploitation et aux activités de valorisation des ressources naturelles minérales  
 Ncr : Secteur naturel correspondant aux carrières permettant le développement des énergies renouvelables  
 Nzr : Zonement naturel destinée aux installations nécessaires au stockage de déchets inertes en vue d'une renaturation à moyen/long terme

ZONE AGRICOLE

- A : Zone agricole  
 Ae : Zone agricole écologique  
 As : Zone agricole destinée à accueillir des secteurs de taille et de capacité d'accueil limités  
 Ar : Zone agricole pouvant recevoir des énergies renouvelables  
 Ac : Zone agricole correspondant à la carrière d'Abos

## Prescriptions

- Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination selon les dispositions de l'article L151-12° du code de l'urbanisme
- Espace bâti à préserver pour des motifs d'ordre culturel, historique, architectural selon les dispositions de l'article L151-19 du code de l'urbanisme
- Elément de paysage à préserver pour des motifs d'ordre écologique selon les dispositions de l'article L151-23 al 1 du code de l'urbanisme
- Espace boisé classé selon les dispositions de l'article L151-31 du code de l'urbanisme
- Aspect extérieur selon les dispositions de l'article L151-38 du code de l'urbanisme
- Boisés linéaires à préserver pour des motifs d'ordre écologique selon l'article L151-23 al 2 du code de l'urbanisme
- Sentier de randonnée à préserver au titre de l'article L151-38 du code de l'urbanisme
- Itinéraire cyclables à préserver au titre de l'article L151-38 du code de l'urbanisme
- Interdiction de changement de destination des commerces en rez-de-chaussée selon l'article L151-16 du code de l'urbanisme
- Interdiction de changement de destination des commerces en rez-de-chaussée et de la sous-destination "activités de service pour accueil d'une clientèle" selon l'article L151-16 du code de l'urbanisme

- |  |  |
|--|--|
|  | Emplacements réservés  |
|  | Éléments de paysage, (sites et secteurs) à préserver pour des motifs d'ordre écologique selon les dispositions de l'article L151-23 du code de l'urbanisme |
|  | Terrain cultivé ou non bâti à protéger en zone urbaine selon les dispositions de l'article L151-23-2 du code de l'urbanisme                                |
|  | Périmètre comportant des orientations d'aménagement et de programmation (OAP)  |
|  | Secteur avec densité minimale de construction selon les dispositions de la référence réglementaire L151-39-2 du code de l'urbanisme                        |
|  | Secteur de taille et de capacité d'accueil limitées (STEGAL) en zone A ou N selon les dispositions de l'article L151-13 du code de l'urbanisme             |
|  | Patrimoine bâti à préserver pour des motifs d'ordre culturel, historique, architectural selon les dispositions de l'article L151-19 du code de l'urbanisme |
|  | Espace boisé classé selon les dispositions de l'article L151-21 du code de l'urbanisme   |
|  | Cours d'eau à préserver pour des motifs d'ordre écologique au titre de l'article L151-23 du code de l'urbanisme  |
|  | Secteur à programme de logements mixité sociale en zone U et AU selon les dispositions de l'article L151-15 du code de l'urbanisme                         |

### Informations

- \\ Dents creuses urbanisables au sens du PPRT

