

**ELABORATION DU PLAN
LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL**



Labeyrie

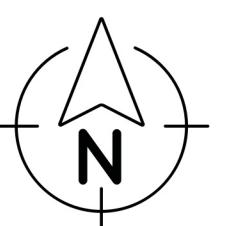
TOPONYMY
www.toponymy.fr

Date :	Phase :	Echelle :	Pièce n°
16/12/2025	APPROBATION	1:5 000	3
Hôtel de la Communauté de Communes de Lacq-Orthez, Rond point des chênes - BP 73 - 64150 Mourenx tél : 05.59.60.03.46 / courriel : contact@cc-lacqorthez.fr			

«Origine DGFIP Cadastre © Droits de l'Etat réservés © 2023»

Limites communales

Parcelles



Zonage

ZONE URBaine

Ua : Zone urbaine correspondant au centre bourg ancien

Ub : Zone urbaine correspondant aux extensions du centre bourg ancien

Ubl : Secteur urbain correspondant aux grands ensembles

Uc : Zone urbaine récente

UL : Zone urbaine de loisirs correspondant à un camping

Ue : Zone urbaine équipement

Uyl : Zone urbaine économique, industrielle et technologique

Uy2 : Zone urbaine économique mixte

Uy3 : Zone urbaine économique de proximité

ZONE A URBANISER OUVERTE

1AU : Zone à urbaniser ouverte à l'urbanisation (habitat)

1UE : Zone à urbaniser ouverte à l'urbanisation à vocation d'équipement

1AUY : Zone à urbaniser ouverte à l'urbanisation à vocation économique, industrielle et technologique

1AU2 : Zone à urbaniser ouverte à l'urbanisation à vocation économique mixte

1AU3 : Zone à urbaniser ouverte à l'urbanisation à vocation économique de proximité

ZONE A URBANISER FERMEE

2AU : Zone à urbaniser fermée à l'urbanisation (habitat)

2AUy : Zone à urbaniser fermée à l'urbanisation (économique)

ZONE NATURELLE

N : Zone naturelle

NL : Zone naturelle de loisirs

Ne : Zone naturelle écologique

Nr : Zone naturelle destinée au développement des énergies renouvelables

Ns : Zone naturelle destinée à accueillir des secteurs de taille et de capacité d'accueil limités

Nc : Zone naturelle correspondant aux graviers d'exploitation et aux activités de valorisation des ressources naturelles minérales

Ncr : Secteur naturel correspondant aux carrières permettant le développement des énergies renouvelables

Ny : Zonaturelle destinée aux installations nécessaires au stockage de déchets inertes en vue d'une renaturation à moyen/long terme

ZONE AGRICOLE

A : Zone agricole

Ae : Zone agricole écologique

Az : Zone agricole destinée à accueillir des secteurs de taille et de capacité d'accueil limités

Ar : Zone agricole pouvant recevoir des énergies renouvelables

Ac : Zone agricole correspondant à la carrière d'Abos

Prescriptions

* Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination selon les dispositions de l'article L113-11 2^e du code de l'urbanisme

* Patrimoine bâti à préserver pour des motifs d'ordre culturel, historique, architectural selon les dispositions de l'article L113-19 du code de l'urbanisme

* Élement de paysage à préserver pour des motifs d'ordre écologique selon les dispositions de l'article L113-21 al 1^e du code de l'urbanisme

* Espace boisé classé selon les dispositions de l'article L113-1 du code de l'urbanisme

* Aspect extérieur selon les dispositions de l'article L113-18 du code de l'urbanisme

* Boisements linéaires à préserver pour des motifs d'ordre écologique selon l'article L113-23 al 1^e du code de l'urbanisme

* Sentier de randonnée à préserver au titre de l'article L113-38 du code de l'urbanisme

* Itinéraire cyclables à préserver au titre de l'article L113-38 du code de l'urbanisme

* Interdiction de changement de destination des commerces en rez-de-chaussée selon l'article L113-16 du code de l'urbanisme

* Interdiction de changement de destination des commerces en rez-de-chaussée et de la sous-destination "activités de service pour accueil d'une clientèle" selon l'article L113-16 du code de l'urbanisme

* Emplacements réservés

* Eléments de paysage, (sites et secteurs) à préserver pour des motifs d'ordre écologique selon les dispositions de l'article L113-23 du code de l'urbanisme

* Terrain cultivé ou non bâti à protéger en zone urbaine selon les dispositions de l'article L113-23 al 2^e du code de l'urbanisme

* Périmètre comportant des orientations d'aménagement et de programmation (OAP)

* Secteur avec densité minimale de construction selon les dispositions de la référence réglementaire R151-39 2^eal. du code de l'urbanisme

* Secteur de taille et de capacité d'accueil limitées (STECA) en zone A ou N selon les dispositions de l'article L113-13 du code de l'urbanisme

* Patrimoine bâti à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique, architectural selon les dispositions de l'article L113-19 du code de l'urbanisme

* Espace boisé classé selon les dispositions de l'article L113-1 du code de l'urbanisme

* Cours d'eau à préserver pour des motifs d'ordre écologique au titre de l'article L113-23 du code de l'urbanisme

* Secteur à programme de logements mixité sociale en zone U et AU selon les dispositions de l'article L113-15 du code de l'urbanisme

Informations

* Dents creuses urbanisables au sens du PPRT

