

ELABORATION DU PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL



Orthez



TOPONYMY
www.toponymy.fr

www.toponymy.fr

«Origine DGFIP Cadastre © Droits de l'Etat réservés © 2023»

Date :	Phase :	Echelle :	Pièce n°
16/12/2025	APPROBATION	1:15 555	3
Hôtel de la Communauté de Communes de Lacq-Orthez, Rond point des chênes - BP 73 - 64150 Mourenx tél : 05.59.60.03.46 / courriel : contact@cc-lacq-orthez.fr			

 Limites communales
 Parcelles

Zonage


ZONE URBAINE


-  Ua : Zone urbaine correspondant au centre bourg ancien
-  Ub : Zone urbaine correspondant aux extensions du centre bourg ancien
-  Ubl : Secteur urbain correspondant aux grands ensembles
-  Uc : Zone urbaine récente
-  UL : Zone urbaine de loisirs correspondant à un camping
-  Ue : Zone urbaine d'équipement
-  Uy1 : Zone urbaine économique, industrielle et technologique
-  Uy2 : Zone urbaine économique mixte
-  Uy3 : Zone urbaine économique de proximité

ZONE A URBANISER OUVERTE

-  IAU : Zone à urbaniser ouverte à l'urbanisation (habitat)
-  IAUe : Zone à urbaniser ouverte à l'urbanisation à vocation d'équipement
-  IAUy1 : Zone à urbaniser ouverte à l'urbanisation à vocation économique, industrielle et technologique
-  IAUy2 : Zone à urbaniser ouverte à l'urbanisation à vocation économique mixte
-  IAUy3 : Zone à urbaniser ouverte à l'urbanisation à vocation économique de proximité

ZONE A URBANISER FERMEES

 2AU : Zone à urbaniser fermée à l'urbanisation (habitat)

 2AUy : Zone à urbaniser fermée à l'urbanisation (économique)

■ **ZONE NATURELLE**
 N : Zone naturelle
 NL : Zone naturelle de loisirs
 Ne : Zone naturelle écologique
 Nr : Zone naturelle destinée au développement des énergies renouvelables
 Ns : Zone naturelle destinée à accueillir des secteurs de taille et de capacité d'accueil limités
 Nc : Zone naturelle correspondant aux gravières d'exploitation et aux activités de valorisation des ressources naturelles minérales
 Ncr : Secteur naturel correspondant aux carrières permettant le développement des énergies renouvelables
 Ny : Zone naturelle destinée aux installations nécessaires au stockage de déchets inertes en vue d'une renaturation à moyen/long terme

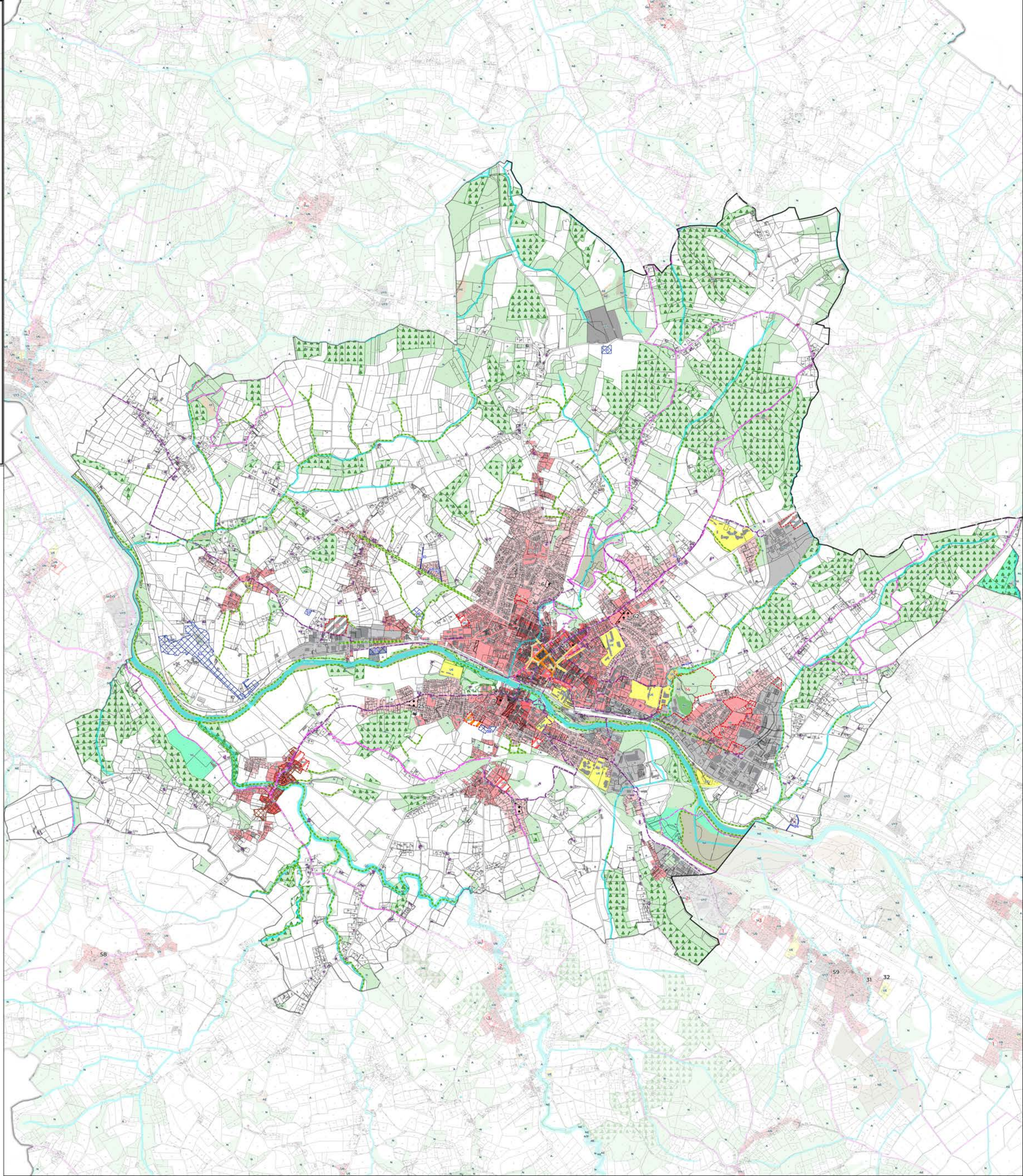
ZONE AGRICOLE
 A : Zone agricole
 Ae : Zone agricole écologique
 As : Zone agricole destinée à accueillir des secteurs de taille et de capacité d'accueil limités
 Ar : Zone agricole pouvant recevoir des énergies renouvelables
 Ac : Zone agricole correspondant à la carrière d'Abos

Prescriptions

- Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination selon les dispositions de l'article L151-11 2° du code de l'urbanisme
- Patrimoine bâti à préserver pour des motifs d'ordre culturel, historique, architectural selon les dispositions de l'article L151-19 du code de l'urbanisme
- Élément de paysage à préserver pour des motifs d'ordre écologique selon les dispositions de l'article L151-23 al1 du code de l'urbanisme
- Espace boisé classé selon les dispositions de l'article L151-1 du code de l'urbanisme
- Aspect extérieur selon les dispositions de l'article L151-18 du code de l'urbanisme
- Boissements linéaires à préserver pour des motifs d'ordre écologique selon l'article L151-23 al1 du code de l'urbanisme
- Sentier de randonnée à préserver au titre de l'article L151-38 du code de l'urbanisme
- Itinéraire cyclables à préserver au titre de l'article L151-38 du code de l'urbanisme
- Interdiction de changement de destination des commerces en rez-de-chaussée selon l'article L151-16 du code de l'urbanisme
- Interdiction de changement de destination des commerces en rez-de-chaussée et de la sous-destination "activités de service pour accueil d'une clientèle" selon l'article L151-16 du code de l'urbanisme
- ☒ Emplacements réservés
- ☒ Éléments de paysage, (sites et secteurs) à préserver pour des motifs d'ordre écologique selon les dispositions de l'article L151-23 du code de l'urbanisme
- ☒ Terrain cultivé ou non bâti à protéger en zone urbaine selon les dispositions de l'article L151-23 al2 du code de l'urbanisme
- ☒ Périmètre comportant des orientations d'aménagement et de programmation (OAP)
- ☒ Secteur avec densité minimale de construction selon les dispositions de la référence réglementaire R151-39 2°al du code de l'urbanisme
- ☒ Secteur de taille et de capacité d'accueil limitées (STECAL) en zone A ou N selon les dispositions de l'article L151-13 du code de l'urbanisme
- ☒ Patrimoine bâti à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique, architectural selon les dispositions de l'article L151-19 du code de l'urbanisme
- ☒ Espace boisé classé selon les dispositions de l'article L151-1 du code de l'urbanisme
- ☒ Cours d'eau à préserver pour des motifs d'ordre écologique au titre de l'article L151-23 du code de l'urbanisme
- ☒ à paramétrer
- ☒ Secteur à programme de logements mixte sociale en zone U et AU selon les dispositions de l'article L151-15 du code de l'urbanisme

Informations

\\ Dents creuses urbanisables au sens du PPRT





Département
des Pyrénées-Atlantiques

Communauté de Communes
de Lacq-Orthez



ORTHEZ



www.toponymy.fr

«Origine DGFIP Cadastre © Droits de l'Etat réservés © 2023»

Date :
16/12/2025

Phase :
APPROBATION

Echelle :
5000

Plaque n°
3

Hôtel de la Communauté de Communes de Lacq-Orthez, Rond point des chênes - BP 73 - 64150 Mourenx
tél : 05.59.60.03.46 / courriel : contact@cc-lacq-orthez.fr

Limites communales

Parcelles

Zonage

ZONE URBAINE

Ua : Zone urbaine correspondant au centre bourg ancien

Ub : Zone urbaine correspondant aux extensions du centre bourg ancien

Ubl : Secteur urbain correspondant aux grands ensembles

Uc : Zone urbaine récente

UL : Zone urbaine de loisirs correspondant à un camping

Ue : Zone urbaine d'équipement

Uy1 : Zone urbaine économique, industrielle et technologique

Uy2 : Zone urbaine économique mixte

Uy3 : Zone urbaine économique de proximité

ZONE A URBANISER OUVERTE

1AU : Zone à urbaniser ouverte à l'urbanisation (habitat)

1AUe : Zone à urbaniser ouverte à l'urbanisation à vocation d'équipement

1AUy1 : Zone à urbaniser ouverte à l'urbanisation à vocation économique, industrielle et technologique

1AUy2 : Zone à urbaniser ouverte à l'urbanisation à vocation économique mixte

1AUy3 : Zone à urbaniser ouverte à l'urbanisation à vocation économique de proximité

ZONE A URBANISER FERMEE

2AU : Zone à urbaniser fermée à l'urbanisation (habitat)

2AUy : Zone à urbaniser fermée à l'urbanisation (économique)

ZONE NATURELLE

N : Zone naturelle

NL : Zone naturelle de loisirs

Ne : Zone naturelle écologique

Nr : Zone naturelle destinée au développement des énergies renouvelables

Ns : Zone naturelle destinée à accueillir des secteurs de taille et de capacité d'accueil limités

Nc : Zone naturelle correspondant aux gravières d'exploitation et aux activités de valorisation des ressources naturelles minérales

Ncr : Secteur naturel correspondant aux carrières permettant le développement des énergies renouvelables

Ny : Zone naturelle destinée aux installations nécessaires au stockage de déchets inertes en vue d'une reconstitution à moyen/long terme

ZONE AGRICOLE

A : Zone agricole

Ae : Zone agricole écologique

As : Zone agricole destinée à accueillir des secteurs de taille et de capacité d'accueil limités

Ar : Zone agricole pouvant recevoir des énergies renouvelables

Ac : Zone agricole correspondant à la carrière d'Abos

Prescriptions

Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination selon les dispositions de l'article L151-11-2° du code de l'urbanisme

Patrimoine bâti à préserver pour des motifs d'ordre culturel, historique, architectural selon les dispositions de l'article L151-19 du code de l'urbanisme

Élément de paysage à préserver pour des motifs d'ordre écologique selon les dispositions de l'article L151-23 al1 du code de l'urbanisme

Espace boisé classé selon les dispositions de l'article L151-1 du code de l'urbanisme

Aspect extérieur selon les dispositions de l'article L151-18 du code de l'urbanisme

Boisements linéaires à préserver pour des motifs d'ordre écologique selon l'article L151-23 al1 du code de l'urbanisme

Sentier de randonnée à préserver au titre de l'article L151-38 du code de l'urbanisme

Itinéraire cyclables à préserver au titre de l'article L151-38 du code de l'urbanisme

Interdiction de changement de destination des commerces en rez-de-chaussée selon l'article L151-15 du code de l'urbanisme

Interdiction de changement de destination des commerces en rez-de-chaussée et de la sous-destination "activités de service pour accueil d'une clientèle" selon l'article L151-16 du code de l'urbanisme

Emplacements réservés

Éléments de paysage, (sites et secteurs) à préserver pour des motifs d'ordre écologique selon les dispositions de l'article L151-23 du code de l'urbanisme

Terrain cultivé ou non bâti à protéger en zone urbaine selon les dispositions de l'article L151-23 al2 du code de l'urbanisme

Périmètre comportant des orientations d'aménagement et de programmation (OAP)

Secteur avec densité minimale de construction selon les dispositions de la référence réglementaire R151-39-2° al. du code de l'urbanisme

Secteur de taille et de capacité d'accueil limitées (STECAL) en zone A ou N selon les dispositions de l'article L151-13 du code de l'urbanisme

Patrimoine bâti à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique, architectural selon les dispositions de l'article L151-19 du code de l'urbanisme

Espace boisé classé selon les dispositions de l'article L151-1 du code de l'urbanisme

Cours d'eau à préserver pour des motifs d'ordre écologique au titre de l'article L151-23 du code de l'urbanisme

Secteur à programme de logements mixité sociale en zone U et AU selon les dispositions de l'article L151-15 du code de l'urbanisme

Informations

Dents creuses urbanisables au sens du PPRT

ELABORATION DU PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL



ORTHEZ



TOPONYMY
www.toponymy.fr

«Origine DGFIP Cadastre © Droits de l'Etat réservés © 2023»

Date :	Phase :	Echelle :	Pièce n°
16/12/2025	APPROBATION	5000	3
Hôtel de la Communauté de Communes de Lacq-Orthez, Rond point des chênes - BP 73 - 64500 Mourenx tél : 05.59.60.03.46 / courriel : contact@cc-lacqorthez.fr			



Zonage

ZONE URBAINE

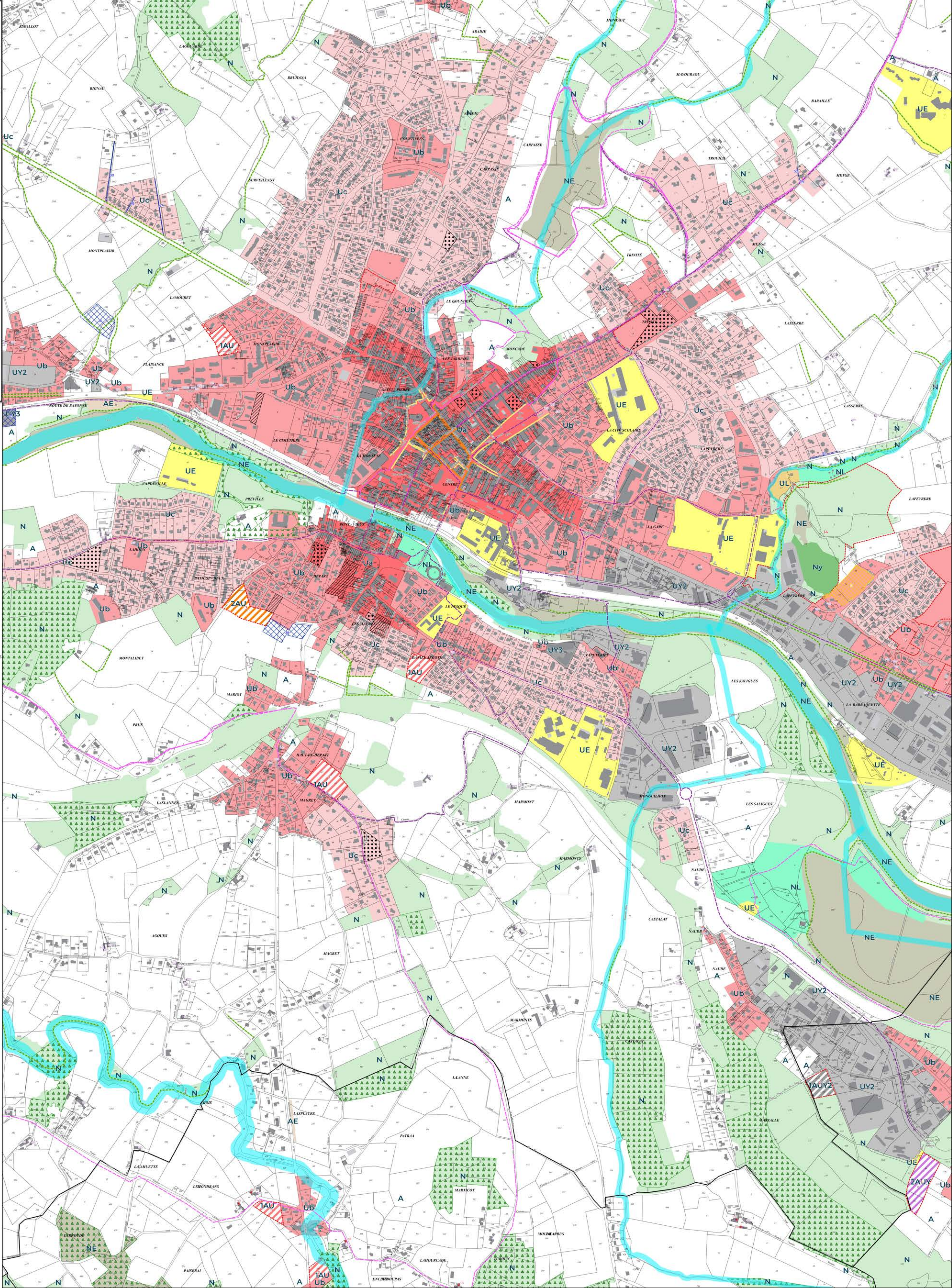
- Ua : Zone urbaine correspondant au centre bourg ancien
 Ub : Zone urbaine correspondant aux extensions du centre bourg ancien
 Ub1 : Secteur urbain correspondant aux grands ensembles
 Uc : Zone urbaine récente
 UL : Zone urbaine de loisirs correspondant à un camping
 Ue : Zone urbaine d'équipement
 Uy1 : Zone urbaine économique, industrielle et technologique
 Uy2 : Zone urbaine économique mixte
 Uy3 : Zone urbaine économique de proximité
ZONE A URBANISER OUVERTE
 IAU : Zone à urbaniser ouverte à l'urbanisation (habitat)
 IAUe : Zone à urbaniser ouverte à l'urbanisation à vocation d'équipement
 IAUy1 : Zone à urbaniser ouverte à l'urbanisation à vocation économique, industrielle et technologique
 IAUy2 : Zone à urbaniser ouverte à l'urbanisation à vocation économique mixte
 IAUy3 : Zone à urbaniser ouverte à l'urbanisation à vocation économique de proximité
ZONE A URBANISER FERMÉES
 ZAU : Zone à urbaniser fermée à l'urbanisation (habitat)
 ZAUy : Zone à urbaniser fermée à l'urbanisation (économique)
ZONE NATURELLE
 N : Zone naturelle
 NL : Zone naturelle de loisirs
 Ne : Zone naturelle écologique
 Nr : Zone naturelle destinée au développement des énergies renouvelables
 Ns : Zone naturelle destinée à accueillir des secteurs de taille et de capacité d'accueil limités
 Nc : Zone naturelle correspondant aux gravières d'exploitation et aux activités de valorisation des ressources naturelles minérales
 Ncr : Secteur naturel correspondant aux carrières permettant le développement des énergies renouvelables
 Ny : Zononaturelle destinée aux installations nécessaires au stockage de déchets inertes en vue d'une renaturation à moyen/long terme
ZONE AGRICOLE
 A : Zone agricole
 Ae : Zone agricole écologique
 As : Zone agricole destinée à accueillir des secteurs de taille et de capacité d'accueil limités
 Ar : Zone agricole pouvant recevoir des énergies renouvelables
 Ac : Zone agricole correspondant à la carrière d'Abos

Prescriptions

- * Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination selon les dispositions de l'article L151-12° du code de l'urbanisme
- * Patrimoine bâti à préserver pour des motifs d'ordre culturel, historique, architectural selon les dispositions de l'article L151-19 du code de l'urbanisme
- * Elément de paysage à préserver pour des motifs d'ordre écologique selon les dispositions de l'article L151-23 al1 du code de l'urbanisme
- * Espace boisé classé selon les dispositions de l'article L151-31 du code de l'urbanisme
- * Aspect extérieur selon les dispositions de l'article L151-38 du code de l'urbanisme
- Boisements linéaires à préserver pour des motifs d'ordre écologique selon l'article L151-23 al1 du code de l'urbanisme
- Sentier de randonnée à préserver au titre de l'article L151-38 du code de l'urbanisme
- Itinéraire cyclables à préserver au titre de l'article L151-38 du code de l'urbanisme
- Interdiction de changement de destination des commerces en rez-de-chaussée selon l'article L151-16 du code de l'urbanisme
- Interdiction de changement de destination des commerces en rez-de-chaussée et de la sous-stationnement "activités de service pour accueil d'une clientèle" selon l'article L151-16 du code de l'urbanisme
- Emploi des sols
- Eléments de paysage, (sites et secteurs) à préserver pour des motifs d'ordre écologique selon les dispositions de l'article L151-23 du code de l'urbanisme
- Terrain cultivé ou non bâti à protéger en zone urbaine selon les dispositions de l'article L151-23 al2 du code de l'urbanisme
- Périmètre comportant des orientations d'aménagement et de programmation (OAP)
- Secteur avec densité minimale de construction selon les dispositions de la référence réglementaire R151-39 2°al du code de l'urbanisme
- Secteur de taille et de capacité d'accueil limitées (STECAL) en zone A ou N selon les dispositions de l'article L151-13 du code de l'urbanisme
- Patrimoine bâti à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique, architectural selon les dispositions de l'article L151-19 du code de l'urbanisme
- Espace boisé classé selon les dispositions de l'article L151-31 du code de l'urbanisme
- Cours d'eau à préserver pour des motifs d'ordre écologique au titre de l'article L151-23 du code de l'urbanisme
- Secteur à programme de logements mixité sociale en zone U et AU selon les dispositions de l'article L151-35 du code de l'urbanisme

Informations

- \\ Dents creuses urbanisables au sens du PPRT



ELABORATION DU PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL



ORTHEZ

www.toponymy.fr

«Origine DGFIP Cadastre © Droits de l'Etat réservés © 2023»

Date :	Phase :	Echelle :	Plaque n°
16/12/2025	APPROBATION	5000	3
Hôtel de la Communauté de Communes de Lacq-Orthez, Rond point des chènes - BP 73, 64150 Mourenx tél : 05.59.60.03.46 / courriel : contact@cc-lacqorthez.fr			



Zonag

ZONE URBAINE

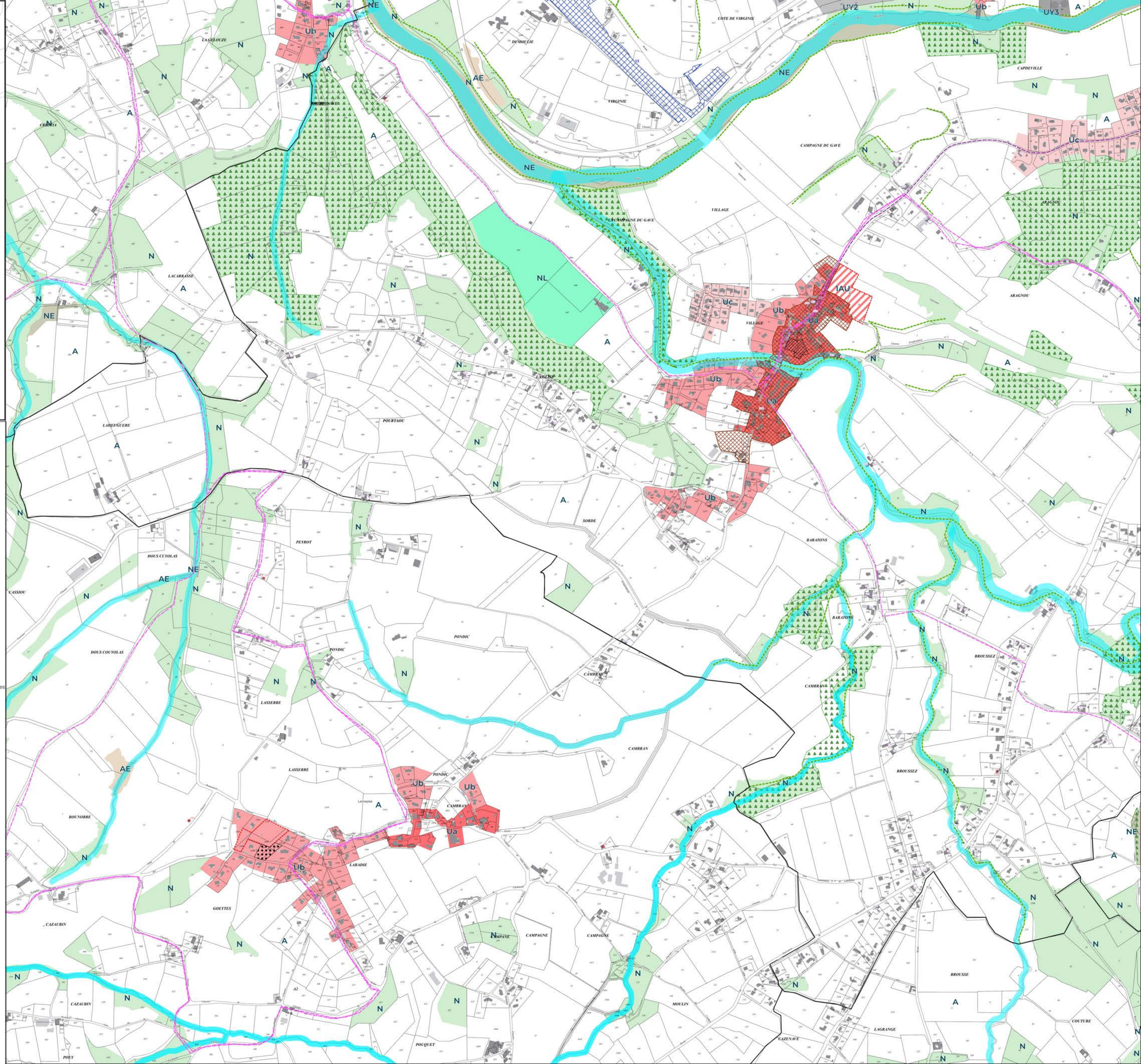
- Ua : Zone urbaine correspondant au centre bourg ancien
 Ub : Zone urbaine correspondant aux extensions du centre bourg ancien
 Ubl : Secteur urbain correspondant aux grands ensembles
 Uc : Zone urbaine récente
 UL : Zone urbaine de loisirs correspondant à un camping
 Ue : Zone urbaine d'équipement
 Uy1 : Zone urbaine économique, industrielle et technologique
 Uy2 : Zone urbaine économique mixte
 Uy3 : Zone urbaine économique de proximité
ZONE A URBANISER OUVERTE
 1AU : Zone à urbaniser ouverte à l'urbanisation (habitat)
 1AUe : Zone à urbaniser ouverte à l'urbanisation à vocation d'équipement
 1AUy1 : Zone à urbaniser ouverte à l'urbanisation à vocation économique, industrielle et technologique
 1AUy2 : Zone à urbaniser ouverte à l'urbanisation à vocation économique mixte
 1AUy3 : Zone à urbaniser ouverte à l'urbanisation à vocation économique de proximité
ZONE A URBANISER FERMEE
 2AU : Zone à urbaniser fermée à l'urbanisation (habitat)
 2AUy : Zone à urbaniser fermée à l'urbanisation (économique)
ZONE NATURELLE
 N : Zone naturelle
 NL : Zone naturelle de loisirs
 Ne : Zone naturelle écologique
 Nr : Zone naturelle destinée au développement des énergies renouvelables
 Ns : Zone naturelle destinée à accueillir des secteurs de taille et de capacité d'accueil limités
 Nc : Zone naturelle correspondant aux gravières d'exploitation et aux activités de valorisation des ressources naturelles minérales
 Ncr : Secteur naturel correspondant aux carrières permettant le développement des énergies renouvelables
 Ny : Zonetaire destinée aux installations nécessaires au stockage de déchets inertes en vue d'une renaturation à moyen/long terme
ZONE AGRICOLE
 A : Zone agricole
 Ae : Zone agricole écologique
 As : Zone agricole destinée à accueillir des secteurs de taille et de capacité d'accueil limités
 Ar : Zone agricole pouvant recevoir des énergies renouvelables
 Ac : Zone agricole correspondant à la carrière d'Abos

Prescriptions

- Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination selon les dispositions de l'article L151-11² du code de l'urbanisme
- Patrimoine bâti à préserver pour des motifs d'ordre culturel, historique, architectural selon les dispositions de l'article L151-19 du code de l'urbanisme
- Élément de paysage à préserver pour des motifs d'ordre écologique selon les dispositions de l'article L151-23 al.1 du code de l'urbanisme
- Espace boisé classé selon les dispositions de l'article L151-38 du code de l'urbanisme
- Aspect extérieur selon les dispositions de l'article L151-38 du code de l'urbanisme
- Boisements linéaires à préserver pour des motifs d'ordre écologique selon l'article L151-23 al.1 du code de l'urbanisme
- Sentier de randonnée à préserver au titre de l'article L151-38 du code de l'urbanisme
- Itinéraire cyclables à préserver au titre de l'article L151-38 du code de l'urbanisme
- Interdiction de changement de destination des commerces en rez-de-chaussée selon l'article L151-16 du code de l'urbanisme
- Interdiction de changement de destination des commerces en rez-de-chaussée et de la sous-destination "activités de service" au accueil d'une clientèle" selon l'article L151-16 du code de l'urbanisme
- Emplacements réservés
- Eléments de paysage, [sites et secteurs] à préserver pour des motifs d'ordre écologique selon les dispositions de l'article L151-23 du code de l'urbanisme
- Terrain cultivé ou non bâti à protéger en zone urbaine selon les dispositions de l'article L151-23 al.2 du code de l'urbanisme
- Périmètre comportant des orientations d'aménagement et de programmation (OAP)
- Secteur avec densité minimale de construction selon les dispositions de la référence réglementaire R151-19 2nd al. du code de l'urbanisme
- Secteur de taille et de capacité d'accueil limitées (STECAL) en zone A ou N selon les dispositions de l'article L151-13 du code de l'urbanisme
- Patrimoine bâti à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique, architectural selon les dispositions de l'article L151-19 du code de l'urbanisme
- Espace boisé classé selon les dispositions de l'article L151-38 du code de l'urbanisme
- Cours d'eau à préserver pour des motifs d'ordre écologique au titre de l'article L151-23 du code de l'urbanisme
- Secteur à programme de logements mixité sociale en zone U et AU selon les dispositions de l'article L151-15 du code de l'urbanisme

Informations

- \\ Dents creuses urbanisables au sens du PPRT



/// Dents creuses urbanisables au sens du PPRT

