

ELABORATION DU PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL



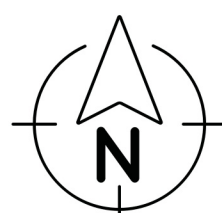
Lucq-de-Béarn



www.toponymy.fr

«Origine DGFIP Cadastre © Droits de l'Etat réservés © 2023»

Date :	Phase :	Echelle :	Pièce n°
11/02/2025	ARRET	1:18 740	3
Hôtel de la Communauté de Communes de Lacq-Orthez, Rond point des chênes - BP 73. 64160 Mourenx tél : 05.59.60.03.46 / courriel : contact@cc-lacqorthez.fr			



Zonage

ZONE URBAINE

- | | |
|---------------------------------|--|
| UA : | Secteur urbain correspondant au centre bourg ancien |
| UB : | Secteur urbain correspondant aux extensions du centre bourg ancien |
| UB1 : | Sous secteur urbain correspondant aux grands ensembles |
| UC : | Secteur urbain récent |
| UE : | Zone urbaine d'équipement |
| UV1 : | Zone urbaine économique, industrielle et technologique |
| UV2 : | Zone urbaine économique mixte |
| UV3 : | Zone urbaine économique de proximité |
| ZONE A URBANISER OUVERTE | |
| IAU : | Zone à urbaniser ouverte à l'urbanisation (habitat) |
| IAUE : | Zone à urbaniser ouverte à l'urbanisation à vocation d'équipement |
| IAUV1 : | Zone à urbaniser ouverte à l'urbanisation à vocation économique, industrielle et technologique |
| IAUV2 : | Zone à urbaniser ouverte à l'urbanisation à vocation économique mixte |
| IAUV3 : | Zone à urbaniser ouverte à l'urbanisation à vocation économique de proximité |
| ZONE A URBANISER FERMÉES | |
| 2AU : | Zone à urbaniser fermée à l'urbanisation (habitat) |
| ZONE NATURELLE | |
| N : | Zone naturelle |
| NL1 : | Zone naturelle de loisirs |
| NE : | Zone naturelle écologique |
| Nr : | Secteur naturel destiné au développement des énergies renouvelables |
| NS : | Zone naturelle destinée à accueillir des secteurs de taille et de capacité d'accueil limités |
| ZONE AGRICOLE | |
| A : | Zone agricole |
| AE : | Zone agricole écologique |
| Ar : | Zone agricole pouvant recevoir des énergies renouvelables |
| AS : | Zone agricole destinée à accueillir des secteurs de taille et de capacité d'accueil limités |

Prescriptions

-  Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination selon les dispositions de l'article L151-11-2° du code de l'urbanisme
-  Patrimoine bâti à préserver pour des motifs d'ordre culturel, historique, architectural selon les dispositions de l'article L151-19 du code de l'urbanisme
-  Élément de paysage à préserver pour des motifs d'ordre écologique selon les dispositions de l'article L151-23 al 1 du code de l'urbanisme
-  Espace boisé classé selon les dispositions de l'article L151-1 du code de l'urbanisme
-  Aspect extérieur selon les dispositions de l'article L151-18 du code de l'urbanisme
-  Bâtiments linéaires à préserver pour des motifs d'ordre écologique selon l'article L151-23 al 1 du code de l'urbanisme
-  Sentier de randonnée à préserver au titre de l'article L151-38 du code de l'urbanisme
-  Itinéraire cyclables à préserver au titre de l'article L151-38 du code de l'urbanisme
-  Interdiction de changement de destination des commerces en rez-de-chaussée selon l'article L151-16 du code de l'urbanisme
-  Interdiction de changement de destination des commerces en rez-de-chaussée et de la sous-destination "activités de service pour accueil d'une clientèle" selon l'article L151-16 du code de l'urbanisme
-  Emplacements réservés
-  Eléments de paysage, (sites et secteurs) à préserver pour des motifs d'ordre écologique selon les dispositions de l'article L151-23 du code de l'urbanisme
-  Terrain cultivé ou non bâti à protéger en vertu des dispositions de l'article L151-23 al 2 du code de l'urbanisme
-  Périmètre comportant des orientations d'aménagement et de programmation (OAP)
-  Secteur avec densité minimale de construction selon les dispositions de la référence réglementaire R151-39 2° al. du code de l'urbanisme
-  Secteur de taille et de capacité d'accueil limitées en ZONAGE à zone A ou N selon les dispositions de l'article L151-13 du code de l'urbanisme
-  Patrimoine bâti à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique, architectural selon les dispositions de l'article L151-19 du code de l'urbanisme
-  Espace boisé classé selon les dispositions de l'article L151-1 du code de l'urbanisme
-  Cours d'eau à préserver pour des motifs d'ordre écologique au titre de l'article L151-23 du code de l'urbanisme

Informations

- \\ Dents creuses urbanisables au sens du PPRT

Risques

- PPRT**
- Zone grise
 - Zone d'interdiction stricte
 - Zone d'interdiction

PPRI

-  Zone d'interdict
- Atlas des zones in**
-  crue decennale

Avertissement : les données diffusées concernant les zones inondables sont informatives et non opposables au tiers. Nous ne garantissons pas leurs exhaustivités et leurs exactitudes par rapport aux documents opposables. Les documents officiels et opposables aux tiers peuvent être consultés à la Mairie ou à la Préfecture.

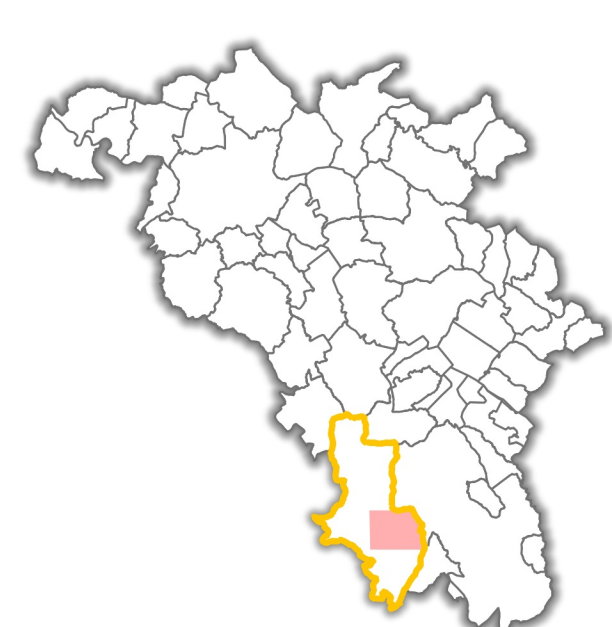
<



Département
des Pyrénées-Atlantiques
Communauté de Communes
de Lacq-Orthez



ELABORATION DU PLAN
LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL



LUCQ DE BEARN



TOPONYMY
www.toponymy.fr

«Origine DGFIP Cadastre © Droits de l'Etat réservés © 2023»

Date :	Phase :	Echelle :	Pièce n°
11/02/2025	ARRET	5000	3
Hôtel de la Communauté de Communes de Lacq-Orthez, Rond point des chênes - BP 73, 64150 Mourenx tél : 05.59.60.03.46 / courriel : contact@cc-lacqorthez.fr			

Limites communales

Parcelles

Zonage

ZONE URBAINE

Ua : Secteur urbain correspondant au centre bourg ancien

Ub : Secteur urbain correspondant aux extension du centre bourg ancien

Ubl : Sous secteur urbain correspondant aux grands ensembles

Uc : Secteur urbain récent

UE : Zone urbaine d'équipement

UY1 : Zone urbaine économique, industrielle et technologique

UY2 : Zone urbaine économique mixte

UY3 : Zone urbaine économique de proximité

ZONE A URBANISER OUVERTE

TAU : Zone à urbaniser ouverte à l'urbanisation (habitat)

TAUE : Zone à urbaniser ouverte à l'urbanisation à vocation d'équipement

TAUY1 : Zone à urbaniser ouverte à l'urbanisation à vocation économique, industrielle et technologique

TAUY2 : Zone à urbaniser ouverte à l'urbanisation à vocation économique mixte

TAUY3 : Zone à urbaniser ouverte à l'urbanisation à vocation économique de proximité

ZONE A URBANISER FERMEES

2AU : Zone à urbaniser fermée à l'urbanisation (habitat)

ZONE NATURELLE

N : Zone naturelle

NL : Zone naturelle de loisirs

NE : Zone naturelle écologique

Nr : Secteur naturel destiné au développement des énergies renouvelables

NS : Zone naturelle destinée à accueillir des secteurs de taille et de capacité d'accueil limités

ZONE AGRICOLE

A : Zone agricole

AE : Zone agricole écologique

Ar : Zone agricole pouvant recevoir des énergies renouvelables

AS : Zone agricole destinée à accueillir des secteurs de taille et de capacité d'accueil limités

Prescriptions

Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination selon les dispositions de l'article L151-11 2° du code de l'urbanisme

Patrimoine bâti à préserver pour des motifs d'ordre culturel, historique, architectural selon les dispositions de l'article L151-19 du code de l'urbanisme

Elément de paysage à préserver pour des motifs d'ordre écologique selon les dispositions de l'article L151-23 al.1 du code de l'urbanisme

Espace boisé classé selon les dispositions de l'article L131-1 du code de l'urbanisme

Aspect extérieur selon les dispositions de l'article L151-18 du code de l'urbanisme

Boisements linéaires à préserver pour des motifs d'ordre écologique selon l'article L151-23 al.1 du code de l'urbanisme

Sentier de randonnée à préserver au titre de l'article L151-38 du code de l'urbanisme

Itinéraire cyclables à préserver au titre de l'article L151-38 du code de l'urbanisme

Interdiction de changement de destination des commerces en rez-de-chaussée selon l'article L151-16 du code de l'urbanisme

Interdiction de changement de destination des commerces en rez-de-chaussée et de la sous-destination "activités de service pour accueil d'une clientèle" selon l'article L151-16 du code de l'urbanisme

Emplacements réservés

Eléments de paysage, (sites et secteurs) à préserver pour des motifs d'ordre écologique selon les dispositions de l'article L151-23 du code de l'urbanisme

Terrain cultivé ou non bâti à protéger en zone urbaine selon les dispositions de l'article L151-23 al.2 du code de l'urbanisme

Périmètre comportant des orientations d'aménagement et de programmation (OAP)

Secteur avec densité minimale de construction selon les dispositions de la référence réglementaire R151-39 2°al. du code de l'urbanisme

Secteur de taille et de capacité d'accueil limitées (STECAL) en zone A ou N selon les dispositions de l'article L151-13 du code de l'urbanisme

Patrimoine bâti à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique, architectural selon les dispositions de l'article L151-19 du code de l'urbanisme

Espace boisé classé selon les dispositions de l'article L131-1 du code de l'urbanisme

Cours d'eau à préserver pour des motifs d'ordre écologique au titre de l'article L151-23 du code de l'urbanisme

Informations

Dents creuses urbanisables au sens du PPRT

Risques

PPRT

Zone grise

Zone d'interdiction stricte

Zone d'interdiction

PPRI

Zone d'interdiction

Atlas des zones inondables

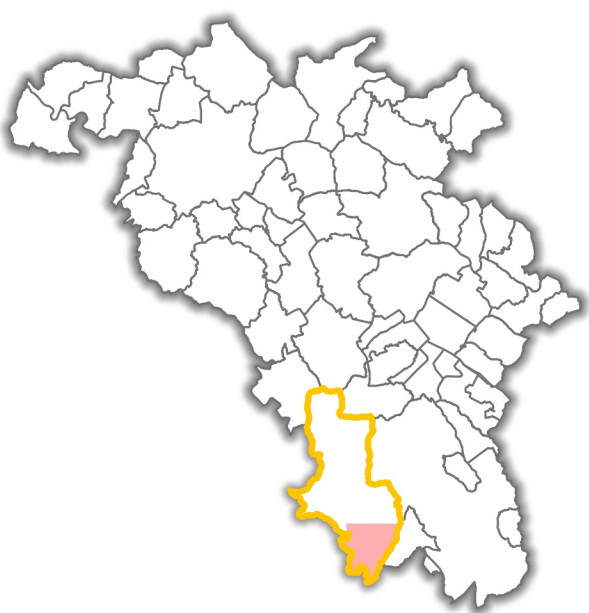
crue decennale

Avertissement : les données officielles concernant les zones sensibles sont informatives et non opposables au tiers. Nous ne garantissons pas leurs exhaustivité et leur exactitude par rapport aux documents officiels et opposables aux tiers pour des raisons de confidentialité et de sécurité.



Département
des Pyrénées-Atlantiques

Communauté de Communes
de Lacq-Orthez



**ELABORATION DU PLAN
LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL**



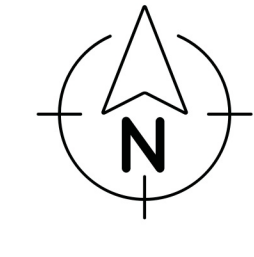
LUCQ DE BEARN

«Origine DGP Cadastre © Droits de l'Etat réservés © 2023»

Date :	Phase :	Echelle :	Pièce n°
11/02/2025	ARRET	5000	3

Hôtel de la Communauté de Communes de Lacq-Orthez, Rond point des chênes - BP 73 - 64150 Mourenx
tél : 05.59.60.03.46 / courriel : contact@cc-lacqorthez.fr

www.toponymy.fr



Zonage

ZONE URBAINE

Ua : Secteur urbain correspondant au centre bourg ancien

Ub : Secteur urbain correspondant aux extension du centre bourg ancien

Ub1 : Sous secteur urbain correspondant aux grands ensembles

Uc : Secteur urbain récent

UE : Zone urbaine d'équipement

UV1 : Zone urbaine économique, industrielle et technologique

UV2 : Zone urbaine économique mixte

UV3 : Zone urbaine économique de proximité

ZONE A URBANISER OUVERTE

1AU : Zone à urbaniser ouverte à l'urbanisation (habitat)

1AUE : Zone à urbaniser ouverte à l'urbanisation à vocation d'équipement

1AU1 : Zone à urbaniser ouverte à l'urbanisation à vocation économique, industrielle et technologique

1AU2 : Zone à urbaniser ouverte à l'urbanisation à vocation économique mixte

1AU3 : Zone à urbaniser ouverte à l'urbanisation à vocation économique de proximité

ZONE A URBANISER FERMEE

2AU : Zone à urbaniser fermée à l'urbanisation (habitat)

ZONE NATURELLE

N : Zone naturelle

NL : Zone naturelle de loisirs

NE : Zone naturelle écologique

Nr : Secteur naturel destiné au développement des énergies renouvelables

NS : Zone naturelle destinée à accueillir des secteurs de taille et de capacité d'accueil limités

ZONE AGRICOLE

A : Zone agricole

AE : Zone agricole écologique

Ar : Zone agricole pouvant recevoir des énergies renouvelables

AS : Zone agricole destinée à accueillir des secteurs de taille et de capacité d'accueil limités

Prescriptions

• Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination selon les disposition de l'article L151-11 2° du code de l'urbanisme

• Patrimoine bâti à préserver pour des motifs d'ordre culturel, historique, architectural selon les dispositions de l'article L151-19 du code de l'urbanisme

• Elément de paysage à préserver pour des motifs d'ordre écologique selon les dispositions de l'article L151-23 al.1 du code de l'urbanisme

• Espace boisé classé selon les dispositions de l'article L113-1 du code de l'urbanisme

• Aspect extérieur selon les dispositions de l'article L151-18 du code de l'urbanisme

• Boissements linéaires à préserver pour des motifs d'ordre écologique selon l'article L151-23 al.1 du code de l'urbanisme

• Sentier de randonnée à préserver au titre de l'article L151-38 du code de l'urbanisme

• Itinéraire cyclables à préserver au titre de l'article L151-38 du code de l'urbanisme

• Interdiction de changement de destination des commerces en rez-de-chaussée selon l'article L151-16 du code de l'urbanisme

• Interdiction de changement de destination des commerces en rez-de-chaussée et de la sous-destination "activités de service pour accueil d'une clientèle" selon l'article L151-16 du code de l'urbanisme

• Emplacements réservés

• Eléments de paysage, (sites et secteurs) à préserver pour des motifs d'ordre écologique selon les dispositions de l'article L151-23 du code de l'urbanisme

• Terrain cultivé ou non bâti à protéger en zone urbaine selon les dispositions de l'article L151-23 al.2 du code de l'urbanisme

• Périmètre comportant des orientations d'aménagement et de programmation (OAP)

• Secteur avec densité minimale de construction selon les dispositions de la référence réglementaire R151-39 2° al. du code de l'urbanisme

• Secteur de taille et de capacité d'accueil limitées (STECAL) en zone A ou N selon les dispositions de l'article L151-13 du code de l'urbanisme

• Patrimoine bâti à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique, architectural selon les dispositions de l'article L151-19 du code de l'urbanisme

• Espace boisé classé selon les dispositions de l'article L113-1 du code de l'urbanisme

• Cours d'eau à préserver pour des motifs d'ordre écologique au titre de l'article L151-23 du code de l'urbanisme

Informations

• Dents creuses urbanisables au sens du PPRT

Risques

PPRT

• Zone grise

• Zone d'interdiction stricte

• Zone d'interdiction

PPRI

• Zone d'interdiction

Atlas des zones inondables

• crue decennale

Avertissement : Les données officielles concernant les zones inondables sont informatives et non opposables au tiers. Nous ne garantissons pas leurs exactitudes et leurs exactitudes par rapport aux documents opposables. Les documents officiels et opposables au tiers restent donc consultables au Service de la Préfecture.