

De: Jacques ANGLADE <jacquesanglade@orange.fr>
Envoyé: vendredi 26 septembre 2025 08:54
À: Enquete publique PLUI
Objet: Fwd: Re: contact
Pièces jointes: fiche de la parcelle AV0007.pdf; plan cadastral.pdf; photos dépendances n°2 Anglade.jpg; extrait matrice cadastrale.pdf; photo dépendances Anglade.jpg; FICHE DE RENSEIGNEMENTS A FOURNIR POUR TOUTE DEMANDE BATI CHANGEMENT DESTINATION parcelle AV0007.odt

envoyé : 25 septembre 2025 à 18:36
de : Jacques ANGLADE <jacquesanglade@orange.fr>
à : Daniel Decourbe <daniel.decourbe@gmail.com>
objet : Re: contact

Bonjour Mr Decourbe,

Je souhaiterais voir redevenir constructible la parcelle AW0239 qui se trouve dans la continuité de la trame bâtie.

De plus, veuillez trouver ci-joint les documents demandés pour le changement de destination du bâti existant.

Bonne réception,

Bien cordialement

Jacques Anglade

envoyé : 22 septembre 2025 à 15:54
de : Daniel Decourbe <daniel.decourbe@gmail.com>
à : Jacques ANGLADE <jacquesanglade@orange.fr>, Pierre BUIS <pierrebuisbtz@gmail.com>, françoise lacoïn <f.lacoïn@gmail.com>, Christian Luc DENUX <denux.christianluc@gmail.com>, Michelle Meunier <michellebonnetmeunier@gmail.com>
objet : Re: contact

Bonjour M. LANGLADE

Voici les plans des parcelles de vos demandes. Préciser moi quelle parcelle vous voulez voir redevenir constructible ? La parcelle AW 224 n'existant plus

Pour le repérage de bâti pouvant éventuellement changer de destination, il faut établir un dossier conforme à la fiche jointe en 2 formats informatiques

Le dossier complet doit être adressé avant le 26 septembre 2025
à 17h à : enquete-publique-plui@cc-lacqorthes.fr

Cordialement

Pour la commission d'enquête

M. Daniel DECOURBE

Le lun. 22 sept. 2025 à 15:26, Jacques ANGLADE
<jacquesanlade@orange.fr> a écrit :

• PROPRIETAIRES DE LA PARCELLE

Identifiant	Compte	Identité du propriétaire	Adresse	Statut
MBHBR4	A00014	M ANGLADE JACQUES Né(e) le 18/04/1944 à 64 ORTHEZ	MAISON BAURE 160 RTE D ORTHEZ / 64300 LOUBIENG	PROPRIETAIRE

• CARACTERISTIQUES DE LA PARCELLE AV0007

Parcelle	Contenance	Adresse	Date de l'acte
AV0007	2 185 m ² m ²	160 RTE D ORTHEZ	2014

• Subdivisions Fiscales

Subdivision	Série-Tarif	Surface	Groupe de culture	Sous-Groupe de culture	Classe dans le groupe	PDL
-	A	2185 m ²	SOL	-	-	Non

• LOCAUX RATTACHÉS À LA PARCELLE

Compte	Invariant du local	Propriétaire principal	Nature
A00014	3490087364	M ANGLADE JACQUES	MAISON
A00014	3490684405	M ANGLADE JACQUES	DEPENDANCES
A00014	3490684406	M ANGLADE JACQUES	DEPENDANCES





* repérage bâti pour
changement de destination.



LACQ
CORTHEZ
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Plan 1

Edité le 24/09/2025

Extrait de la matrice cadastrale

PROPRIETAIRES				
N° personne	Identité	Adresse	Statut	Groupe de personne morale
MBHBR4	M ANGLADE JACQUES	MAISON BAURE / 160 RTE D ORTHEZ / 64300 LOUBIENG	PROPRIETAIRE	

PROPRIETES BATIES														
Désignation des propriétés					Identification du local									
Parcelle	Date Mut.	Code Rivoli	Adresse	Accès imm.	Invariant	Nature de local Evaluation	N° local	Aff. Pev	Cat local	Revenu cadastral	COL	NAT	%	TX OM
AV0007	2014	0155	160 RTE D ORTHEZ	Bat : A - Esc : 01 Niv : 00 - Pte : 01001	3490087364	MAISON EVALUATION PAR COMPARAISON	004	HABITATION	6	3494				P
AV0007	2014	0155	160 RTE D ORTHEZ	Bat : A - Esc : 01 Niv : 00 - Pte : 01002	3490684405	DEPENDANCE DE MAISON EVALUATION PAR COMPARAISON	004	HABITATION	6	127				P
AV0007	2014	0155	160 RTE D ORTHEZ	Bat : A - Esc : 01 Niv : 00 - Pte : 01003	3490684406	DEPENDANCE DE MAISON EVALUATION PAR COMPARAISON	004	HABITATION	6	108				P
Revenu Imposable : 3729 EUR														

PROPRIETES NON BATIES															
Désignation des propriétés				Evaluation du Terrain											
Parcelle	AN	CODE RIVOLI	ADRESSE	Série tarif	Parcelle primitive	Subdi Fisc.	Nature de culture	Sous groupe de culture	Classe	Contenance m²	Revenu cadastral	COLL	NAT EXO	FRACTION RC EXO	% EXO
AC0243	1991	B007	DOMENGE		0163		TERRES	TERRE	02	4197 m²	21.32	C GC	TA TA	4.26 4.26	20 20
AC0244	1991	B007	DOMENGE		0163		TERRES	TERRE	02	836 m²	4.25	C GC	TA TA	0.85 0.85	20 20
AC0268	1991	B007	DOMENGE		0163		TERRES	TERRE	02	11655 m²	59.19	C GC	TA TA	11.84 11.84	20 20
AV0007	2014	0155	160 RTE D ORTHEZ				SOL	SOLS		2185 m²	0		EP		
AV0024	2014	B003	LE BOURG DE LOUBIENG				SOL	SOLS		620 m²	0		EP		
AW0220	1991	B012	LEMBEYE		0094		TERRES	TERRE	02	3140 m²	15.95	C GC	TA TA	3.19 3.19	20 20

DOSSIER A CONSTITUER
pour toute demande de repérage d'un bâti pouvant changer de destination

commune de : LOUBIENG

références cadastrales du bâti : section : parcelle : AV0007

fournir extrait du plan cadastral

type de bâti : dépendances

fournir photographies

nom du propriétaire et adresse : ANGLADE Jacques

fournir extrait relevé cadastral

analyse architectural du bâti									
Volumes/Gabarit									
Toiture	PANS	2	MATÉRIAUX	Tuiles genre picon	ÉGOUT DE TOIT	oui		ETAT	neuf
Murs/Façades						ETAT	bon état		
Ouvitures	ENCADREMENT	pas d'ouvertures			MENUISERIES		pas de menuiseries		
Ornementation				Style/Typologie architectural(e)					
Organisation				Abords / Végétaux	Néant pour l'instant				
Commentaires									

Niveau d'équipements			Contraintes environnementales		
ÉLECTRICITÉ		oui	AGRICULTURE		non
ADDUCTION EAU POTABLE (diamètre réseau)		oui	NATURA 2000 / ZNIEFF		non
DÉFENSE INCENDIE		oui	RISQUES NATURELS OU TECHNOLOGIQUES		non
ASSAINISSEMENT COLLECTIF		non	PERIMETRE CANALISATIONS HYDROCARBURES		non