De: Genevieve BASQUIN <genevieve.basquin31@orange.fr>
Envoyé: lundi 15 septembre 2025 21:27
À: Enquete publique PLUI
Objet: notre avis

Monsieur le Président de la commission d'enquête.

Nous habitons à Orthez et nous souhaitons donner notre avis concernant le nouveau PLUi, qui doit être adopté cette année par la CCLO, dans le cadre de l'enquête publique en cours.

Il est indispensable que ce PLUI veille rigoureusement à préserver le patrimoine naturel et historique de la CCLO dans son ensemble et participe à sa mise en valeur et à sa protection, garantissant aussi la qualité de vie de ses habitants et l'attrait des visiteurs du territoire concerné.

Le nouveau PLUi tel que présenté dans le projet communiqué par la CCLO pose des principes auxquels nous adhérons pleinement :

Le PLUi sauvegardera les paysages et les écosystèmes du territoire :

- En protégeant les milieux naturels et la diversité des paysages du territoire, en préservant sa biodiversité (Trame Verte et Bleue, Trame Noire).

- En garantissant une meilleure qualité de vie des habitants par des actions fortes en direction de la qualité de l'air, la gestion des cours d'eau, la réduction du volume de déchets, par le déploiement d'un numérique responsable.

- En prévenant et en prenant en compte les risques naturels (Plans Prévention des Risques Naturels –PPRN), les risques inondations (Plans Prévention des Risques Inondations –PPRI) et les risques

technologiques (Plan de Prévention des Risques Technologiques – PPRT).

- **En faisant du territoire un exemple en matière de transition écologique et énergétique** (Plan Climat Air Energie Territorial – PCAET), par des actions ayant un triple dividende environnemental, social et économique.

Ce document présentant les enjeux du nouveau PLUi met notamment en avant la nécessité de :

° Préserver les **milieux et les habitats les plus patrimoniaux** : tourbières et prairies humides, landes et pelouses sèches, forêt ancienne.

° Maintenir des zones tampons, sans construction, dans les espaces de **bon fonctionnement des cours d'eau** .

° Maintenir une **activité agricole, de qualité**, nécessaire au maintien des milieux ouverts, limiter l'enrésinement et la fermeture systématique des anciennes pâtures. Et nous ne voulons pas de méga bassines.

° Conserver ou retrouver une matrice paysagère **favorable à la biodiversité** : maintien des haies, des bocages, entretien des milieux ouverts.

° Conserver les réservoirs de biodiversité et continuités écologiques.

° Maintenir des zones tampons, sans construction, dans les espaces de bon

° **Valoriser les atouts naturels et patrimoniaux du territoire** afin de promouvoir et développer le tourisme et l'attractivité touristique.

Il est impératif que ces déclarations soient suivies de décisions de préservation de nos territoires, en termes de qualité de vie, de qualité de l'environnement, de protection de la biodiversité mais aussi de protection de la qualité des productions agricoles.

C'est pourquoi nous souhaitons que les terres agricoles, les bois et les forêts des communes de Laà-Mondrans, Baigts-de-Béarn, Lanneplà, Loubieng, Orthez-Sainte/Suzanne, Ozenx-Montestrucq et Salles-Mongiscard notamment soient protégés sans possibilité de modifier leur destination actuelle.

Dans sa définition, le PLUi doit engager le territoire tout entier dans une transition écologique nécessaire.

Il contribuera ainsi au maintien de la biodiversité, des écosystèmes, du cadre de vie et de la santé de ses habitants.

*A cette fin et pour donner tout son sens à la déclaration visant à faire « **du territoire un exemple en matière de transition écologique et énergétique** », le PLUi ne doit pas permettre la création, l'extension et l'exploitation de nouvelles carrières et installations de premier traitement des matériaux extraits, et ce, sur l'ensemble du territoire visé par le nouveau PLUi.*

Geneviève Basquin Vidal

Gérard Vidal