

## HOUNIE Jean-François

---

**De:** Nicole BOYE <nicoleboye@orange.fr>  
**Envoyé:** mercredi 10 septembre 2025 22:16  
**À:** Enquete publique PLUi  
**Cc:** Régine Boye  
**Objet:** Demande de modification du projet de PLUi  
**Pièces jointes:** Photo 4 portail St Paul.JPG; Photo 5 portail St Paul.JPG; Cadastre Arance.pdf; PLUi  
Projet.pdf

A l'attention de M. le Président de la commission d'enquête du projet de PLU i

Bonjour Monsieur,

Nous, soussignées, Nicole BOYE et Régine BOYE, propriétaires de plusieurs parcelles à Mont (64300), souhaitons présenter une demande de modification du Projet de PLU i. Elle concerne les parcelles AE n°30, 31, 32 et 33 situées sur la commune de Mont (quartier Arance) et vous les trouverez cochées d'une croix rouge sur la carte jointe du projet de PLU i, ainsi que sur le cadastre d'Arance, également joint.

Ces parcelles ont été classées zone A (zone agricole), mais n'ont jamais été cultivées et sont actuellement entretenues comme jardin.

D'autre part, sur cet emplacement, autrefois, se trouvait une maison dénommée "Saint Paul", démolie dans les années 70 suite au projet d'agrandissement de l'usine de Lacq. Il en reste le mur de clôture et le portail (voir photos 4 et 5 portail Saint Paul). Ce terrain est situé en bordure de la Rue de la Carrère, à 50m de la zone Ub du centre bourg et bordée de nombreuses maisons à moins de 30m. De plus, les réseaux d'électricité, d'assainissement, d'eau et de téléphonie passent devant le portail d'entrée (y compris l'éclairage public).

De ce fait, cette situation réunissant tous les atouts pour mener à bien notre projet de construction de logements, nous demandons le reclassement de ces parcelles en zone à urbaniser en habitat.

Nous vous remercions par avance de bien vouloir étudier notre demande et dans l'attente d'une réponse favorable,

Cordialement

Nicole Boye

Régine Boye

06.72.49.65.93

06.86.77.13.45



Rue de la Vallée





