

HOUNIE Jean-François

De: Emily FONTAGNERES <efontagneres@wanadoo.fr>
Envoyé: vendredi 26 septembre 2025 16:32
À: Enquete publique PLUI
Objet: Demande repérage bâti pouvant changer de destination
Pièces jointes: Demande_reperage_batis_EFontagneres_Monein.pdf

Bonjour Madame, Monsieur,

Suite échange avec un membre de la commission d'enquête le 6 septembre à Monein, je vous prie de trouver ci-joint une demande de repérage des bâtis pouvant être amenés à changer de destination situés au 284 chemin Bareilles, 64360 Monein.

Vous en souhaitant bonne réception,

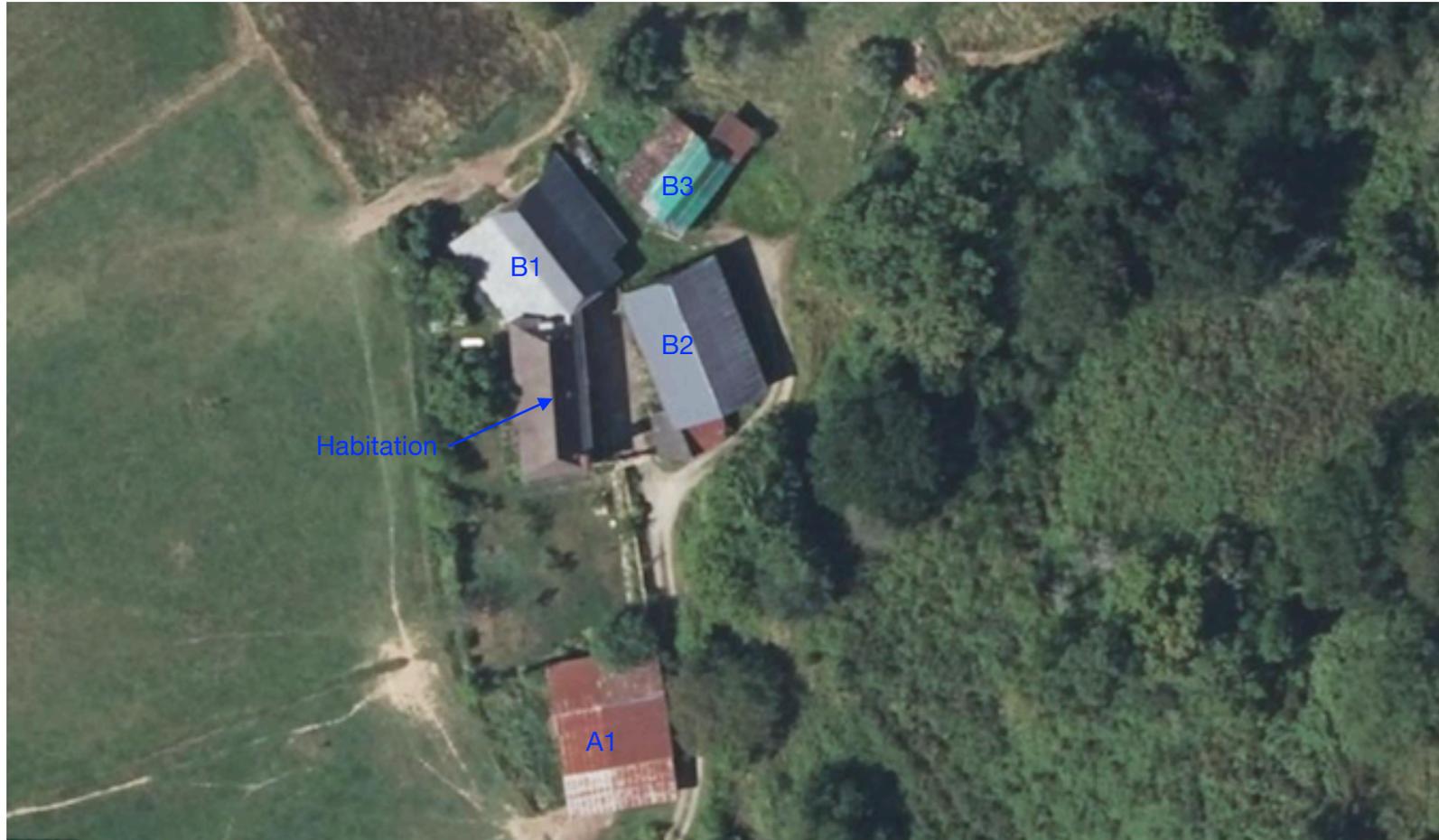
Cordialement,

Emily Fontagnères et Didier PERRON

Extrait relevé cadastral :

Bâties situés sur les parcelles BW 0070, BW 0071 et BW 0074 au 284 chemin Bareilles 64360 MONEIN





DOSSIER A CONSTITUER
pour toute demande de repérage d'un bâti pouvant changer de destination

commune de : **Monein**

références cadastrales du bâti : section : **BW** parcelle : **0071**

fournir extrait du plan cadastral

type de bâti : **Grange désignée B1**

fournir photographies

nom du propriétaire et adresse :

fournir extrait relevé cadastral

SCEA LUZOUÉ
(gérante E. Fontagnères)
284 chemin Bareilles 64360 MONEIN

analyse architectural du bâti									
Volumes/ Gabarit	281 m2								
Toiture	PANS	2	MATÉRIAUX	Ardoises et tôles	ÉGOUT DE TOIT	Oui	ETAT	Bon état	
Murs/Façades	Mur en pierre avec ou sans crépi et 1 pan en moellons crépi					ETAT	Bon		
Ouvertures	ENCADREMENT	Bois			MENUISERIES	Bois			
Ornementation	-			Style/Typologie architectural(e)	Bâti traditionnel béarnais				
Organisation	-		Abords / Végétaux	Maison d'habitation, grange, prairie					
Commentaires									

Niveau d'équipements			Contraintes environnementales			
ÉLECTRICITÉ	<input checked="" type="radio"/> oui	<input type="radio"/> non	AGRICULTURE	<input type="radio"/> oui	<input checked="" type="radio"/> non	
ADDUCTION EAU POTABLE (diamètre réseau) 25	<input checked="" type="radio"/> oui	<input type="radio"/> non	NATURA 2000 / ZNIEFF	<input type="radio"/> oui	<input checked="" type="radio"/> non	
DÉFENSE INCENDIE	<input type="radio"/> oui	<input checked="" type="radio"/> non	RISQUES NATURELS OU TECHNOLOGIQUES	<input type="radio"/> oui	<input checked="" type="radio"/> non	
ASSAINISSEMENT COLLECTIF	<input type="radio"/> oui	<input checked="" type="radio"/> non	PERIMETRE CANALISATIONS HYDROCARBURES	<input type="radio"/> oui	<input checked="" type="radio"/> non	

Photographies de chaque bâti : B1



DOSSIER A CONSTITUER
pour toute demande de repérage d'un bâti pouvant changer de destination

commune de : **Monein**

références cadastrales du bâti : section : **BW** parcelle : **0071** avec appentis non considérés

fournir extrait du plan cadastral

type de bâti : **Grange désignée B2**

fournir photographies

nom du propriétaire et adresse :

fournir extrait relevé cadastral

SCEA LUZOUÉ
(gérante E. Fontagnères)
284 chemin Bareilles 64360 MONEIN

analyse architectural du bâti									
Volumes/Gabarit	253 m2								
Toiture	PANS	2	MATÉRIAUX	Tôles	ÉGOUT DE TOIT	Oui	ETAT	Bon état	
Murs/Façades	Mur en pierre avec ou sans crépi					ETAT	Bon		
Ouvertures	ENCADREMENT	Bois, brique et pierre				MENUISERIES	Bois		
Ornementation	-				Style/Typologie architectural(e)	Bâti traditionnel béarnais			
Organisation	-		Abords / Végétaux	Maison d'habitation, granges, prairie					
Commentaires	Adduction d'eau à venir en 25								

Niveau d'équipements			Contraintes environnementales		
ÉLECTRICITÉ	<input checked="" type="radio"/> oui	<input type="radio"/> non	AGRICULTURE	<input type="radio"/> oui	<input checked="" type="radio"/> non
ADDUCTION EAU POTABLE (diamètre réseau)	<input type="radio"/> oui	<input checked="" type="radio"/> non	NATURA 2000 / ZNIEFF	<input type="radio"/> oui	<input checked="" type="radio"/> non
DÉFENSE INCENDIE	<input type="radio"/> oui	<input checked="" type="radio"/> non	RISQUES NATURELS OU TECHNOLOGIQUES	<input type="radio"/> oui	<input checked="" type="radio"/> non
ASSAINISSEMENT COLLECTIF	<input type="radio"/> oui	<input checked="" type="radio"/> non	PERIMETRE CANALISATIONS HYDROCARBURES	<input type="radio"/> oui	<input checked="" type="radio"/> non

Photographies de chaque bâti : B2



DOSSIER A CONSTITUER
pour toute demande de repérage d'un bâti pouvant changer de destination

commune de : **Monein**

références cadastrales du bâti : section : **BW** parcelle : **0071 avec appenti non considéré 0070**

fournir extrait du plan cadastral

type de bâti : **Grange désignée B3**

fournir photographies

nom du propriétaire et adresse :

fournir extrait relevé cadastral

SCEA LUZOUÉ
(gérante E. Fontagnères)
284 chemin Bareilles 64360 MONEIN

analyse architectural du bâti										
Volumes/Gabarit	123 m2									
Toiture	PANS	2	MATÉRIAUX	Tuiles plates + ardoises		ÉGOUT DE TOIT	Non	ETAT	Mauvais état avec pans bûchés	
	Murs/Façades	Mur en pierre					ETAT		Bon	
Ouvertures	ENCADREMENT	Bois et pierre				MENUISERIES	Bois			
Ornementation	-				Style/Typologie architectural(e)	Bâti traditionnel béarnais				
Organisation	-		Abords / Végétaux	Granges, prairie						
Commentaires	Adduction d'eau à venir en 25									

Niveau d'équipements			Contraintes environnementales		
ÉLECTRICITÉ	<input checked="" type="radio"/> oui	<input type="radio"/> non	AGRICULTURE	<input type="radio"/> oui	<input checked="" type="radio"/> non
ADDUCTION EAU POTABLE (diamètre réseau)	<input type="radio"/> oui	<input checked="" type="radio"/> non	NATURA 2000 / ZNIEFF	<input type="radio"/> oui	<input checked="" type="radio"/> non
DÉFENSE INCENDIE	<input type="radio"/> oui	<input checked="" type="radio"/> non	RISQUES NATURELS OU TECHNOLOGIQUES	<input type="radio"/> oui	<input checked="" type="radio"/> non
ASSAINISSEMENT COLLECTIF	<input type="radio"/> oui	<input checked="" type="radio"/> non	PERIMETRE CANALISATIONS HYDROCARBURES	<input type="radio"/> oui	<input checked="" type="radio"/> non

Photographies de chaque bâti : B3



DOSSIER A CONSTITUER
pour toute demande de repérage d'un bâti pouvant changer de destination

commune de : **Monein** :

références cadastrales du bâti : section : **BW** parcelle : **0071 et 0074**

fournir extrait du plan cadastral

type de bâti : **Appenti désigné A1**

fournir photographies

nom du propriétaire et adresse :

fournir extrait relevé cadastral

SCEA LUZOUÉ
 (gérante E. Fontagnères)
 284 chemin Bareilles 64360 MONEIN

analyse architectural du bâti										
Volumes/Gabarit	291 m2									
Toiture	PANS	2	MATÉRIAUX	Tôles et tuiles	ÉGOUT DE TOIT	Oui	ETAT	Etat d'usage		
Murs/Façades	Mur en moellons et poteaux bétons, acier, pierre/brique					ETAT	Bon			
Ouvertures	ENCADREMENT	Sans				MENUISERIES	Sans			
Ornementation	-				Style/Typologie architectural(e)	Appenti				
Organisation	-		Abords / Végétaux	prairie, jardin						
Commentaires										

Niveau d'équipements			Contraintes environnementales		
ÉLECTRICITÉ	<input checked="" type="radio"/> oui	<input type="radio"/> non	AGRICULTURE	<input type="radio"/> oui	<input checked="" type="radio"/> non
ADDUCTION EAU POTABLE (diamètre réseau) 16	<input checked="" type="radio"/> oui	<input type="radio"/> non	NATURA 2000 / ZNIEFF	<input type="radio"/> oui	<input checked="" type="radio"/> non
DÉFENSE INCENDIE	<input type="radio"/> oui	<input checked="" type="radio"/> non	RISQUES NATURELS OU TECHNOLOGIQUES	<input type="radio"/> oui	<input checked="" type="radio"/> non
ASSAINISSEMENT COLLECTIF	<input type="radio"/> oui	<input checked="" type="radio"/> non	PERIMETRE CANALISATIONS HYDROCARBURES	<input type="radio"/> oui	<input checked="" type="radio"/> non

Photographies de chaque bâti : A1

