

HOUNIE Jean-François

De: Geraldine Hby <gherriberry@gmail.com>
Envoyé: vendredi 12 septembre 2025 20:13
À: Enquete publique PLUI
Objet: demande de changement de destination/ HERRIBERRY-Lemoine/ Mairie de Loubieng- mail 2
Pièces jointes: IMG_0527.jpeg; IMG_0528.jpeg; IMG_0529.jpeg; IMG_0530.jpeg; IMG_0531.jpeg; IMG_0532.jpeg; IMG_0539.jpeg; modèle lettre commissaire enquêteur.docx

A l'attention de M. Le Commissaire enquêteur,

vous trouverez ci-joint le reste des pièces du dossier pour le changement de destination de la grange située au 660 route d'Orthez à Loubieng.

Vous en souhaitant bonne réception.

Bien cordialement.

Géraldine Herriberry-Lemoine







A person with long hair, wearing a light-colored long-sleeved shirt and dark pants, stands on the left side of the tunnel, looking towards the camera.

A white metal railing is visible in the lower-left foreground, partially obscuring the view of the person.

A bright opening at the end of the tunnel, possibly an entrance or exit, showing a wooden structure and some logs.

A large pile of logs and wood is stacked on the left side of the tunnel, near the bright opening.

A large pile of logs and wood is stacked on the right side of the tunnel, near the bright opening.

A large pile of logs and wood is stacked on the right side of the tunnel, near the bright opening.







DOSSIER A CONSTITUER
pour toute demande de repérage d'un bâti pouvant changer de destination

commune de : Lezobrieng

références cadastrales du bâti : section 214 C parcelle : A.C 270, 271, 272, 273, 274.

fournir extrait du plan cadastral

type de bâti : garage

fournir photographies

nom du propriétaire et adresse : ...

fournir extrait relevé cadastral

HERREBERNY - LEKROINE
680 Route d'Antley
64 800 Lezobrieng

analyse architecturale du bâti

Volumes/Gabarit									
Toiture		PANS	<u>Pans</u>	MATÉRIAUX	<u>tuiles</u>	ÉGOUT DE TOIT	ETAT	ETAT	<u>pourvu et al.</u>
Murs/Façades		<u>Pierres</u>							
Ouvertures		ENCADREMENT	<u>Boi</u>						
Ornementation		Style/Typologie architecturale(e)		<u>Maison Bretonne de 1944.</u>					
Organisation		Abords / Végétaux		<u>Personne significative qui fait de ce lieu un lieu.</u>					
Niveau d'équipements					Contraintes environnementales				
ÉLECTRICITÉ		<input checked="" type="checkbox"/> oui	non		AGRICULTURE		<input type="checkbox"/> oui	non	
ADDUCTION EAU POTABLE (diamètre réseau)		<input checked="" type="checkbox"/> oui	non		NATURA 2000 / ZNIEFF		<input type="checkbox"/> oui	non	
DÉFENSE INCENDIE		<input type="checkbox"/> oui	non		RISQUES NATURELS OU TECHNOLOGIQUES		<input type="checkbox"/> oui	non	
ASSAINISSEMENT COLLECTIF		<input type="checkbox"/> oui	<input checked="" type="checkbox"/> non		PERIMETRE CANALISATIONS HYDROCARBURES		<input type="checkbox"/> oui	non	

HERRIBERRY-Lemoine Geraldine
660 route d'Orthez
64 300 Loubieng
Tél : 06-84-40-97-70
Mail : gherriberry@gmail.com

A l'attention de
Monsieur le Commissaire enquêteur
PLUi CCLO
Rond-point des chênes
64150 Mourenx

Objet : changement de destination

Monsieur le Commissaire enquêteur,

Propriétaire de la/des parcelle : AC270,271,272,273,274 numéro 294C , située adresse 64300 Loubieng, je me permets de vous solliciter pour un changement de destination sur un bâtiment.

En effet, ma propriété comporte deux bâtiments. L'un étant mon habitation, le second, à l'heure actuelle une grange

Ce bien immobilier est en vente depuis février 2024. Mon mari étant en fin de vie, je ne peux seule assurer l'entretien et le cout de cette maison. Nous avons eu de nombreuses visites mais pas de proposition jusque-là. Les futurs acquéreurs possibles souhaitent transformer la grange en habitation principale car la maison principale aujourd'hui est en bord de route et ne bénéficie pas d'une vue sur le jardin et la nature. Ou en bâtiment d'activité. Cette grange d'une surface de 146 m² en habitation pour accueillir la famille, louer en gite ou en faire un bâtiment d'activité. Cette grange date de 1744 et mériterait d'être restauré ; le bâtiment est magnifique.

Pour vous mieux appréhender ma demande, je joins à ce courrier le plan de masse, sur lequel j'ai pointé en rouge le bâtiment concerné par le changement de destination. Je vous transmets aussi, le tableau que la mairie m'a transmis ainsi que des photographies de ma propriété.

En espérant une réponse favorable à ma requête,

Je vous prie de croire, Monsieur le Commissaire enquêteur, à l'expression de mes sincères salutations.

Loubieng, le 16 eptembre 2025
Géraldine Herriberry-Lemoine