

HOUNIE Jean-François

De: mairie@labastide-cezeracq.fr
Envoyé: mercredi 24 septembre 2025 08:48
À: Enquete publique PLUI
Cc: f.lacoin@gmail.com; BOISOT Béatrice
Objet: Demande changement de destination CARMOUZE Frédéric
Pièces jointes: Changement de destination CARMOUZE Frédéric.pdf

Bonjour,

Veuillez trouver, en pièce jointe, le dossier de Monsieur CARMOUZE Frédéric pour le changement de destination de bâtiments sis 29 chemin de Pébarbé.

Cordialement

Cathy LAGUILHARRE
Secrétaire générale de mairie

MAIRIE - LABASTIDE-CÉZÉRACQ
1 Carrère de Cap-Sus
64170 Labastide-Cézéracq
Tél. 05 59 83 31 04
www.labastide-cezeracq.fr



**Dossier à constituer
pour toute demande de repérage d'un bâti pouvant changer de destination**

commune de :

références cadastrales du bâti : section : A.C. parcelle : 183

fournir extrait du plan cadastral
type de bâti : Logeaux de stockage de matériel

fournir photographies

nom du propriétaire et adresse : CARNOUZE Frédéric

fournir extrait relevé cadastral 29 chemin de Pébarbe
64170 LABASTIDE-CÉZÉRACQ

analyse architecturale du bâti

Volumes/Gabarit								
Toiture	PANS	2	MATÉRIAUX	Tuiles	ÉGOUT DE TOIT	OUI	ETAT	B
Murs/Façades					ETAT	TB		
Ouvertures	ENCADREMENT	Bois		MENUISERIES		Bois		
Ornementation					Style/Typologie architecturale(e)			
Organisation			Abords / Végétaux					
Commentaires								

Niveau d'équipements		Contraintes environnementales			
ÉLECTRICITÉ	<input checked="" type="radio"/> oui	<input type="radio"/> non	AGRICULTURE	<input type="radio"/> oui	<input type="radio"/> non
ADDUCTION EAU POTABLE (diamètre réseau)	<input type="radio"/> oui	<input checked="" type="radio"/> non	NATURA 2000 / ZNIEFF	<input type="radio"/> oui	<input checked="" type="radio"/> non
DÉFENSE INCENDIE	<input type="radio"/> oui	<input checked="" type="radio"/> non	RISQUES NATURELS OU TECHNOLOGIQUES	<input type="radio"/> oui	<input checked="" type="radio"/> non
ASSAINISSEMENT COLLECTIF	<input type="radio"/> oui	<input checked="" type="radio"/> non	PERIMETRE CANALISATIONS	<input type="radio"/> oui	<input checked="" type="radio"/> non

Département :
PYRENEES ATLANTIQUES

Commune :
LABASTIDE CEZERACQ

Section : AC
Feuille : 000 AC 01

Échelle d'origine : 1/1000
Échelle d'édition : 1/1000

Date d'édition : 18/09/2025
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC43
©2022 Direction Générale des Finances
Publiques

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

Le plan visualisé sur cet extrait est géré
par le centre des impôts foncier suivant :
PTGC Béarn
6 rue d'Orléans BP 1612 64016
64016 PAU CEDEX
tél. 05.59.68.68.78 -fax
sdif64.ptgc.bearn@dgifp.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr



Relevé de propriété limité à une parcelle

Année de référence : 2025		Département : 64 0		Commune : 288 LABASTIDE CEZERACQ		TRES : 049		Numéro communal : C00102																					
Titulaire(s) de droit(s)																													
Droit réel : Propriétaire/Indivision					Numéro propriétaire : MCQVBZ																								
Nom : CARMOUZE Prénom : FREDERIC																													
Adresse : 29 CHE DE PEBARBE					64170 LABASTIDE CEZERACQ																								
Droit réel : Propriétaire/Indivision					Numéro propriétaire : MCQVB2																								
Nom : DEL NEGRO Prénom : DOMINIQUE																													
Adresse : 29 CHE DE PEBARBE					64170 LABASTIDE CEZERACQ																								
Propriété(s) non bâtie(s)																													
Désignation des propriétés					Évaluation																								
An	Sec	N° Plan	N° Voirie	Adresse	Code Rivoji	N° Parc Prim	FP/ DP	S Tar	SUF	GR/ SGR	CL	Nat cult	Contenance HA	A	CA	Revenu cadastral	Coll	Nat Exo	AN Ret	Fraction RC Exo	%EXO	TC	AN Ret	Revenu imposé	Revenu exonéré	Revenu imposé	Revenu exonéré	Majoration des terrains constructibles	
24	AC	183	29	CHE DE PEBARBE	0160	0013	1	288A	J	J	01	Jardins	24	14	93	14,02	C	TA		4,21	30								
								288A	K	S		Soils	10	00		0,00	GC	TA		4,21	30								
Contenance totale										Total de la part communale					Total de la part additionnelle														
					HA	A	CA	Revenu imposable			Revenu exonéré		Revenu imposé		Revenu exonéré			Revenu imposé		Majoration des terrains constructibles									
					24	14	93	14			4		10		14			0		0									



Batiment 1

Bâtiment 2

