HOUNIE Jean-François

De: mairie@labastide-cezeracq.fr
Envoyé: mercredi 24 septembre 2025 10:51
À: Enquete publique PLUI
Cc: f.lacoin@gmail.com; BOISOT Béatrice
Objet: PLUi Changement de destination - Dossier de Mr DURAND Frédéric 16 Route Départementale 817 à LABASTIDE-CEZERACQ
Pièces jointes: Demande changement de destination DURAND Frédéric.pdf

Bonjour,

Veuillez trouver, ci-joint, le dossier de Mr DURAND Frédéric pour le changement de destination d'un bâtiment (grange) sis 16 Route Départementale 817 à LABASTIDE-CEZERACQ.

Cordialement

Cathy LAGUILHARRE
Secrétaire générale de mairie

MAIRIE - LABASTIDE-CÉZÉRACQ
1 Carrère de Cap-Sus
64170 Labastide-Cézéracq
Tél. 05 59 83 31 04
www.labastide-cezeracq.fr

Dossier à constituer
pour toute demande de repérage d'un bâti pouvant changer de destination

commune de : LABASTIDE-CEZERACQ

références cadastrales du bâti : section : ZA **parcelle :** 63
fournir extrait du plan cadastral
type de bâti : ..... grange
fournir photographies
nom du propriétaire et adresse : DURAND Frédéric : 16 RD 817
64170 LABASTIDE-CEZERACQ
fournir extrait relevé cadastral

analyse architectural du bâti								
Volumes/Gabarit								
Toiture	PANS	4	MATÉRIAUX	Tuiles	ÉGOUT DE TOIT	Pantiement	ETAT	Bon
Murs/Façades	galets					ETAT	Bon	
Ouvertures	ENCADREMENT	Pierres de tailles				MENUISERIES	Porte et Fenêtre Bois	
Ornementation					**Style/Typologie architectural(e)**			
Organisation		**Abords / Végétaux**						
Commentaires	Projet aire ou maison habitation							

Niveau d'équipements			Contraintes environnementales		
ÉLECTRICITÉ	(oui)	non	AGRICULTURE	oui	(non)
ADDUCTION EAU POTABLE (diamètre réseau)	(oui)	non	NATURA 2000 / ZNIEFF	oui	(non)
DÉFENSE INCENDIE	oui	non	RISQUES NATURELS OU TECHNOLOGIQUES	oui	(non)
ASSAINISSEMENT COLLECTIF	oui	(non)	PERIMETRE CANALISATIONS	oui	(non)

Département :
PYRENEES ATLANTIQUES

Commune :
LABASTIDE CEZERACQ

Section : ZA
Feuille : 000 ZA 01

Échelle d'origine : 1/2000
Échelle d'édition : 1/2000

Date d'édition : 18/09/2025
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC43
©2022 Direction Générale des Finances Publiques

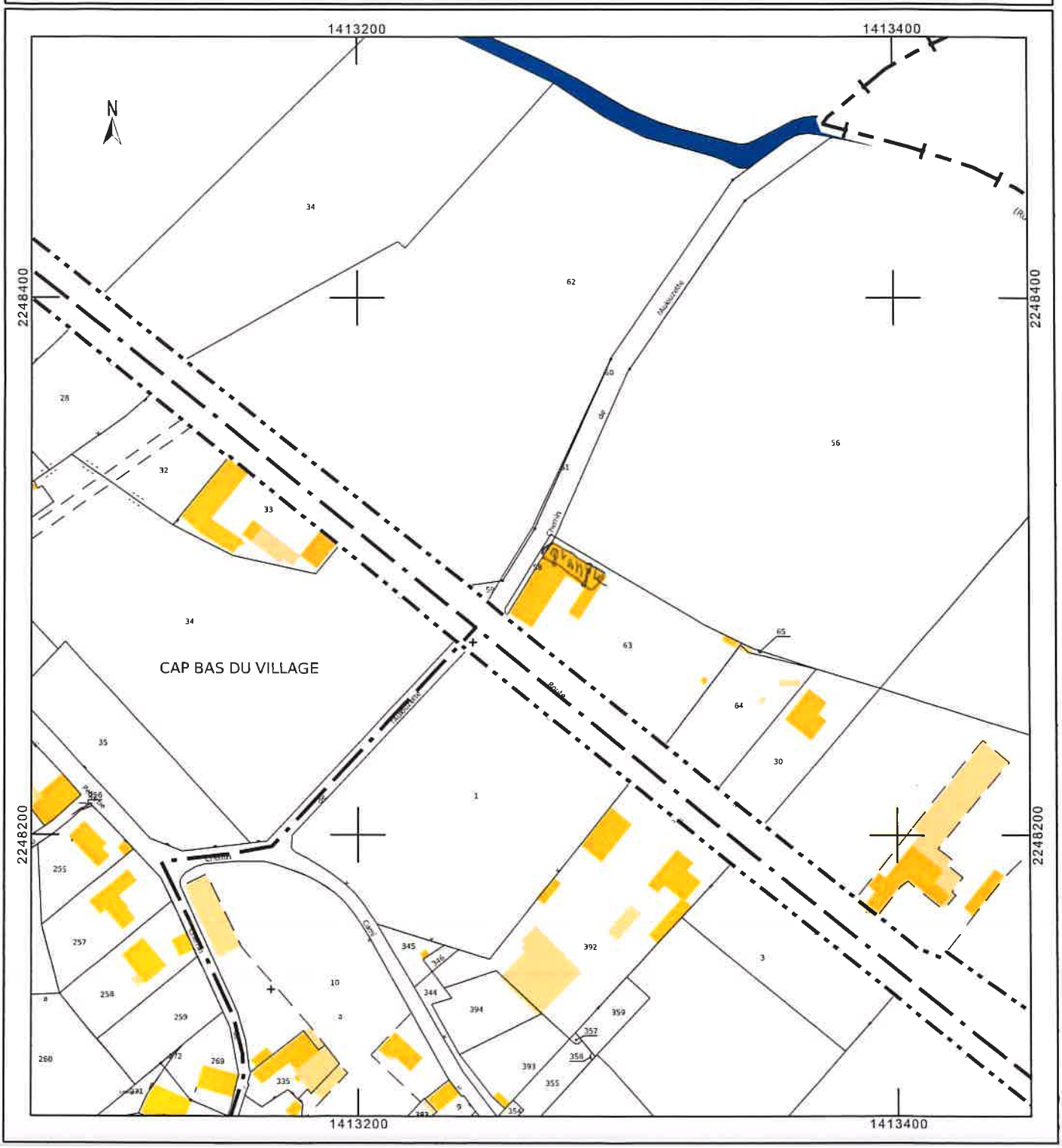
DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

Le plan visualisé sur cet extrait est géré par le centre des impôts foncier suivant :
PTGC Béam
6 rue d'Orléans BP 1612 64016
64016 PAU CEDEX
tél. 05.59.68.68.78 -fax
sdif64.ptgc.bearn@dgfip.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr



RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté Égalité Fraternité

FINANCES PUBLIQUES

Relevé de propriété limité à une parcelle

Année de référence : 2025	Département : 64 0	Commune : 288 LABASTIDE CEZERACQ	TRES : 049	Numéro communal : D00057

Titulaire(s) de droit(s)

Droit réel : Propriétaire/Indivision — Numéro propriétaire : MCKBXQ

Nom : DURAND Prénom : FREDERIC GEORGES JEAN YVES

Adresse : 16 RTE NATIONALE 117
64170 LABASTIDE CEZERACQ

Droit réel : Propriétaire/Indivision — Numéro propriétaire : MCKBXR

Nom : DURAND Prénom : SANDRA EMILIE LUCIENNE

Adresse : 16 RTE NATIONALE 117
64170 LABASTIDE CEZERACQ

Propriété(s) non bâtie(s)

Désignation des propriétés						Évaluation															Livre foncier
An	Sec	N° Plan	N° Voirie	Adresse	Code Rivoli	N° Parc Prim	FP/ DP	S Tar	SUF	GR/ SSGR	CL	Nat cult	Contenance HA	Contenance A	Contenance CA	Revenu cadastral	Coll	Nat Exo	AN Ret	Fraction RC Exo	%EXO	TC	Feuillet
19	ZA	63		L AULOUZE	B101	0031	1	288A		S		Sols		33	22	0,00							

Contenance totale			Total de la part communale			Total de la part additionnelle		Majoration des terrains constructibles
HA	A	CA	Revenu imposable	Revenu exonéré	Revenu imposé	Revenu exonéré	Revenu imposé	
	33	22	0	0	0	0	0	0

Délivré le 18/09/2025
Source : Direction Générale des Finances Publiques

grange