

HOUNIE Jean-François

De: Samuel Massey <msp.broyage@gmail.com>
Envoyé: mercredi 24 septembre 2025 17:35
À: Enquete publique PLUi; Daniel Decourbe
Objet: PLUi
Pièces jointes: Appentis + buanderie parcelle 0244.jpg; cadastre.gouv parcelle 0240.png; cadastre.gouv parcelle 0244.png; Demande changement de destination.docx; Dossier appentis parcelle 0244.png; Dossier buanderie parcelle 0244.png; Dossier étable parcelle 0240.png; Dossier grange 1 parcelle 0244.png; Dossier hangar parcelle 0240.png; Etable parcelle 0240.jpg; Grange 1 parcelle 0244.jpg; Hangar parcelle 0240.jpg; Relevé et plan cadastral.pdf

Bonjour,

Comme convenu je vous transmet le dossier. Serait il possible de me confirmer la bonne réception, et s'il manque quelque chose de me le signaler.

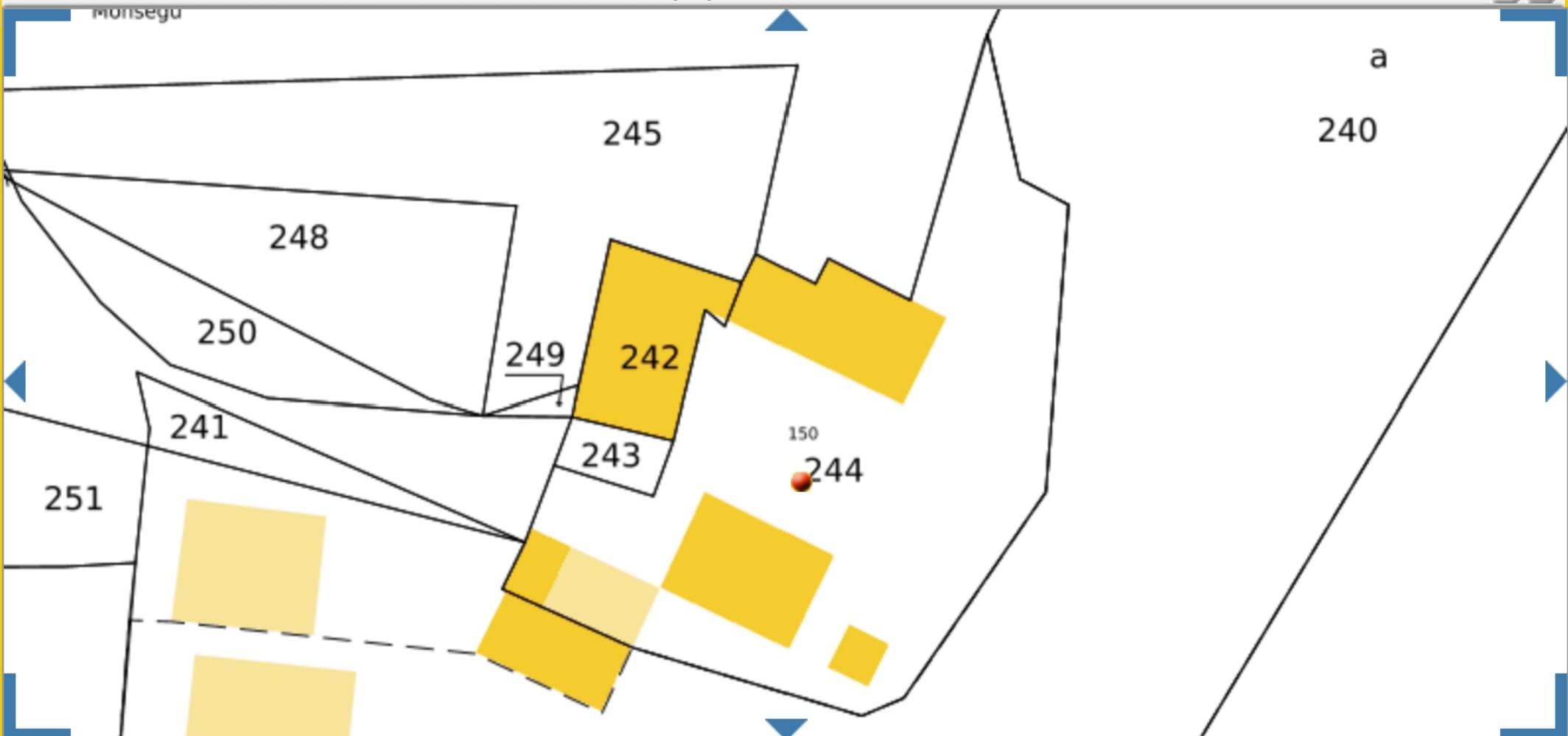
Cordialement.





> Coordonnées en projection : RGF93CC43 X=1406703.91 ; Y=2266519.66
> Coordonnées géographiques : WGS84 (GPS) DMS (43° 32' 30" N - 0° 37' 48" O) - Latitude = 43.541737 N - Longitude = 0.630240 O

► Veuillez cliquer sur le plan, maintenir cliqué et faire glisser votre souris pour déplacer la carte.



> Coordonnées en projection : RGF93CC43 X=1406832.56 ; Y=2266656.92
> Coordonnées géographiques : WGS84 (GPS) DMS (43° 32' 34" N - 0° 37' 43" O) - Latitude = 43.543021 N - Longitude = 0.628723 O

► Veuillez cliquer sur le plan, maintenir cliqué et faire glisser votre souris pour déplacer la carte.

CLENET Josiane et MASSEY Chrisitan

150 Chemin de Monsegu

64300 LABEYRIE

Tel 0620937998

Commission d'enquête

Communauté des communes de Lacq Orthez

Le 18 Septembre 2025, à Labeyrie

Objet : Demande de changement de destination

Madame, Monsieur,

Dans le cadre du PLUi, par la présente lettre, je me permets de vous contacter pour déclarer nos bâtiments en changement de destination comme suivant : (se référer au plan cadastral ci-dessous)



- Sur la parcelle 244 : le n° 1 : grange agricole en changement de destination pour une habitation.
- Sur la parcelle 244 : le n° 2 : appentis à rénover en abris voiture.
- Sur la parcelle 244 : le n° 3 et 4 : buanderie et étable en maison d'habitation.
- Sur la parcelle 240 : le n° 5 : hangar à rénover en bâtiment pour entreprise.

J'espère que cette lettre sera suffisante, si ce n'est pas le cas, serait il possible de m'appeler au 0620937998 et/ou de me confirmer que la demande est correcte et a bien été enregistré.

Ces changements de destination étant important pour le futur.

Dans l'attente d'une réponse, je vous prie d'agréer Madame, Monsieur mes sincères salutations.

Cordialement Mme CLENET et Mr MASSEY Christian.

DOSSIER A CONSTITUER
pour toute demande de repérage d'un bâti pouvant changer de destination

commune de :, LABEYRIE 64300 - INSEE 64295

références cadastrales du bâti : section :, 0A parcelle :, 0244

fournir extrait du plan cadastral

type de bâti :, Appentis

fournir photographies

nom du propriétaire et adresse :, MASSEY Chritian et CLENET Josiane 150 chemin de monsegu 64300

fournir extrait relevé cadastral LABEYRIE

analyse architectural du bâti									
Volumes/Gabarit	46m2								
Toiture	<u>PANS</u>	2	<u>MATÉRIAUX</u>	Tole	<u>ÉGOUT DE TOIT</u>	Non	<u>ETAT</u>	Vétuste	
Murs/Façades	Nu					<u>ETAT</u>	Vétuste		
Ouvertures	<u>ENCADREMENT</u>	1				<u>MENUISERIES</u>	Pas de menuiserie		
Ornementation	RAS				Style/Typologie architectural(e)	RAS			
Organisation	RAS		Abords / Végétaux		RAS				
Commentaires	RAS								

Niveau d'équipements			Contraintes environnementales		
ÉLECTRICITÉ	oui	non	AGRICULTURE	oui	non
ADDUCTION EAU POTABLE (diamètre réseau)	oui	non	NATURA 2000 / ZNIEFF	oui	non
DÉFENSE INCENDIE	oui	non	RISQUES NATURELS OU TECHNOLOGIQUES	oui	non
ASSAINISSEMENT COLLECTIF	oui	non	PERIMETRE CANALISATIONS HYDROCARBURES	oui	non

DOSSIER A CONSTITUER
pour toute demande de repérage d'un bâti pouvant changer de destination

commune de : LABEYRIE 64300 - INSEE 64295

références cadastrales du bâti : section : 0A parcelle : 0244

fournir extrait du plan cadastral

type de bâti : Buanderie

fournir photographies

nom du propriétaire et adresse : MASSEY Chritian et CLENET Josiane 150 chemin de monsegu 64300

fournir extrait relevé cadastral LABEYRIE

analyse architectural du bâti									
Volumes/Gabarit	25m2								
Toiture	PANS	2	MATÉRIAUX	Tole	ÉGOUT DE TOIT	Non	ETAT	Vétuste	
Murs/Façades	Nu					ETAT	Vétuste		
Ouvertures	ENCADREMENT	1				MENUISERIES	Pas de menuiserie		
Ornementation	RAS			Style/Typologie architectural(e)		RAS			
Organisation	RAS		Abords / Végétaux		RAS				
Commentaires	RAS								

Niveau d'équipements			Contraintes environnementales		
ÉLECTRICITÉ	oui	non	AGRICULTURE	oui	non
ADDUCTION EAU POTABLE (diamètre réseau)	oui	non	NATURA 2000 / ZNIEFF	oui	non
DÉFENSE INCENDIE	oui	non	RISQUES NATURELS OU TECHNOLOGIQUES	oui	non
ASSAINISSEMENT COLLECTIF	oui	non	PERIMETRE CANALISATIONS HYDROCARBURES	oui	non

DOSSIER A CONSTITUER
pour toute demande de repérage d'un bâti pouvant changer de destination

commune de : LABEYRIE 64300 - INSEE 64295

références cadastrales du bâti : section : 0A parcelle : 0240

fournir extrait du plan cadastral

type de bâti : Etable

fournir photographies

nom du propriétaire et adresse : MASSEY Chritian et CLENET Josiane 150 chemin de monsegu 64300

fournir extrait relevé cadastral LABEYRIE

analyse architectural du bâti									
Volumes/Gabarit	81m2								
Toiture	PANS	1	MATÉRIAUX	Tole	ÉGOUT DE TOIT	Non	ETAT	Vétuste	
Murs/Façades	Nu					ETAT	Vétuste		
Ouvertures	ENCADREMENT	2				MENUISERIES	Pas de menuiserie		
Ornementation	RAS			Style/Typologie architectural(e)		RAS			
Organisation	RAS		Abords / Végétaux		RAS				
Commentaires	RAS								

Niveau d'équipements			Contraintes environnementales		
ÉLECTRICITÉ	oui	non	AGRICULTURE	oui	non
ADDUCTION EAU POTABLE (diamètre réseau)	oui	non	NATURA 2000 / ZNIEFF	oui	non
DÉFENSE INCENDIE	oui	non	RISQUES NATURELS OU TECHNOLOGIQUES	oui	non
ASSAINISSEMENT COLLECTIF	oui	non	PERIMETRE CANALISATIONS HYDROCARBURES	oui	non

DOSSIER A CONSTITUER
pour toute demande de repérage d'un bâti pouvant changer de destination

commune de : **LABEYRIE 64300 - INSEE 64295**

références cadastrales du bâti : section : **0A** parcelle : **0244**

fournir extrait du plan cadastral

type de bâti : **Grange**

fournir photographies

nom du propriétaire et adresse : **MASSEY Chritian et CLENET Josiane 150 chemin de monsegu 64300**

fournir extrait relevé cadastral LABEYRIE

analyse architectural du bâti									
Volumes/Gabarit	115M2								
Toiture	<u>PANS</u>	4	<u>MATÉRIAUX</u>	Toiture + tuile	<u>ÉGOUT DE TOIT</u>	Non	<u>ETAT</u>	Vétuste	
Murs/Façades	Crépis					<u>ETAT</u>	Vétuste		
Ouvertures	<u>ENCADREMENT</u>	4					<u>MENUISERIES</u>	Pas de menuiserie	
Ornementation	RAS			Style/Typologie architectural(e)	RAS				
Organisation	RAS		Abords / Végétaux	RAS					
Commentaires	RAS								

Niveau d'équipements			Contraintes environnementales		
ÉLECTRICITÉ	oui	non	AGRICULTURE	oui	non
ADDUCTION EAU POTABLE (diamètre réseau)	oui	non	NATURA 2000 / ZNIEFF	oui	non
DÉFENSE INCENDIE	oui	non	RISQUES NATURELS OU TECHNOLOGIQUES	oui	non
ASSAINISSEMENT COLLECTIF	oui	non	PERIMETRE CANALISATIONS HYDROCARBURES	oui	non

DOSSIER A CONSTITUER
pour toute demande de repérage d'un bâti pouvant changer de destination

commune de : **LABEYRIE 64300 - INSEE 64295**

références cadastrales du bâti : section : **0A** parcelle : **0240**

fournir extrait du plan cadastral

type de bâti : **Hangar**

fournir photographies

nom du propriétaire et adresse : **MASSEY Chritian et CLENET Josiane 150 chemin de monsegu 64300**

fournir extrait relevé cadastral **LABEYRIE**

analyse architectural du bâti									
Volumes/Gabarit	130m2								
Toiture	<u>PANS</u>	2	<u>MATÉRIAUX</u>	Tole	<u>ÉGOUT DE TOIT</u>	Non	<u>ETAT</u>	Vétuste	
Murs/Façades	Nu, métallique					<u>ETAT</u>	Vétuste		
Ouvertures	<u>ENCADREMENT</u>	0				<u>MENUISERIES</u>	Pas de menuiserie		
Ornementation	RAS			Style/Typologie architectural(e)	RAS				
Organisation	RAS		Abords / Végétaux	RAS					
Commentaires	RAS								

Niveau d'équipements			Contraintes environnementales		
ÉLECTRICITÉ	oui	non	AGRICULTURE	oui	non
ADDUCTION EAU POTABLE (diamètre réseau)	oui	non	NATURA 2000 / ZNIEFF	oui	non
DÉFENSE INCENDIE	oui	non	RISQUES NATURELS OU TECHNOLOGIQUES	oui	non
ASSAINISSEMENT COLLECTIF	oui	non	PERIMETRE CANALISATIONS HYDROCARBURES	oui	non







- SERVICE D'ORIGINE -

CENTRE DES IMPOTS FONCIER
6, RUE D'ORLEANS
BP 1612
64016 PAU CEDEX

TEL : 05 59 98 68 78
DU LU AU VE 8H45-12H00 1
3H30-16H15 OU S/RDV

Réception sur rendez-vous

Affaire suivie par :

DÉPARTEMENT :
PYRENEES ATLANTIQUES

COMMUNE :
LABEYRIE

MASSEY/CHRISTIAN JEAN-PIERRE

150 CHE DE MONSEGU

64300 LABEYRIE

PAU , le **14.10.2016**

MONSIEUR

Le service du Cadastre est habilité à constater d'office, pour la tenue de sa documentation, les changements de toute nature n'affectant pas la situation juridique des immeubles (décret du 30 avril 1955 - voir ci-dessous).

En conséquence, les désignations cadastrales des biens pour lesquels vous êtes redevable des taxes foncières ont été modifiées, conformément aux indications du tableau ci-dessous

DÉCRET DU 30 AVRIL 1955

Art. 33. - Le service du Cadastre est habilité à constater d'office, pour la tenue des documents dont il a la charge, les changements de toute nature n'affectant pas la situation juridique des immeubles.

SITUATION ANCIENNE			SITUATION NOUVELLE		
Section	n° de plan	Contenance	Section	n° de plan	Contenance
A	108	68 80 MONSEGU	A	245	8 57
			A	246	60 23

Je vous prie d'agrée**r**, **MONSIEUR**

, l'expression de ma considération distinguée.

Le responsable de Centre,

Nom du signataire :

- SERVICE D'ORIGINE -

CENTRE DES IMPOTS FONCIER
6, RUE D'ORLEANS
BP 1612
64016 PAU CEDEX

MASSEY/CHRISTIAN JEAN-PIERRE

150 CHE DE MONSEGU

64300 LABEYRIE

TEL : 05 59 98 68 78
DU LU AU VE 8H45-12H00 1
3H30-16H15 OU S/RDV

Réception sur rendez-vous

Affaire suivie par :

DÉPARTEMENT :
PYRENEES ATLANTIQUES

COMMUNE :
LABEYRIE

PAU , le 14.10.2016

MONSIEUR

Le service du Cadastre est habilité à constater d'office, pour la tenue de sa documentation, les changements de toute nature n'affectant pas la situation juridique des immeubles (décret du 30 avril 1955 - voir ci-dessous).

En conséquence, les désignations cadastrales des biens pour lesquels vous êtes redevable des taxes foncières ont été modifiées, conformément aux indications du tableau ci-dessous

DÉCRET DU 30 AVRIL 1955

Art. 33. - Le service du Cadastre est habilité à constater d'office, pour la tenue des documents dont il a la charge, les changements de toute nature n'affectant pas la situation juridique des immeubles.

SITUATION ANCIENNE			SITUATION NOUVELLE		
Section	n° de plan	Contenance	Section	n° de plan	Contenance
A	107	15 20	A	242	1 48
	150 CHE	DE MONSEGU	A	243	42
			A	244	13 30

Je vous prie d'agréer, **MONSIEUR** , l'expression de ma considération distinguée.

Le responsable de Centre,

Nom du signataire :

- SERVICE D'ORIGINE -

CENTRE DES IMPOTS FONCIER
6, RUE D'ORLEANS
BP 1612
64016 PAU CEDEX

TEL : 05 59 98 68 78
DU LU AU VE 8H45-12H00 1
3H30-16H15 OU S/RDV

Réception sur rendez-vous

Affaire suivie par :

DÉPARTEMENT :
PYRENEES ATLANTIQUES

COMMUNE :
LABEYRIE

MASSEY/CHRISTIAN JEAN-PIERRE**150 CHE DE MONSEGU****64300 LABEYRIE**

PAU , le 14.10.2016

MONSIEUR

Le service du Cadastre est habilité à constater d'office, pour la tenue de sa documentation, les changements de toute nature n'affectant pas la situation juridique des immeubles (décret du 30 avril 1955 - voir ci-dessous).

En conséquence, les désignations cadastrales des biens pour lesquels vous êtes redevable des taxes foncières ont été modifiées, conformément aux indications du tableau ci-dessous

DÉCRET DU 30 AVRIL 1955

Art. 33. - Le service du Cadastre est habilité à constater d'office, pour la tenue des documents dont il a la charge, les changements de toute nature n'affectant pas la situation juridique des immeubles.

SITUATION ANCIENNE			SITUATION NOUVELLE		
Section	n° de plan	Contenance	Section	n° de plan	Contenance
A	106	1 38 00 MONSEGU	A	240	1 37 02
			A	241	98

Je vous prie d'agréer, **MONSIEUR**

, l'expression de ma considération distinguée.

P./.
 Le responsable de Centre,

Reçu n° SANTIAGO
 Inspection Départementale
 des Finances Publiques

Nom du signataire :

- SERVICE D'ORIGINE -

CENTRE DES IMPOTS FONCIER
6, RUE D'ORLEANS
BP 1612
64016 PAU CEDEX

TEL : 05 59 98 68 78
DU LU AU VE 8H45-12H00 1
3H30-16H15 OU S/RDV

Réception sur rendez-vous

Affaire suivie par :

DÉPARTEMENT :
PYRENEES ATLANTIQUES

COMMUNE :
LABEYRIE

MASSEY/CHRISTIAN JEAN-PIERRE

150 CHE DE MONSEGU

64300 LABEYRIE

PAU , le **14.10.2016**

MONSIEUR

Le service du Cadastre est habilité à constater d'office, pour la tenue de sa documentation, les changements de toute nature n'affectant pas la situation juridique des immeubles (décret du 30 avril 1955 - voir ci-dessous).

En conséquence, les désignations cadastrales des biens pour lesquels vous êtes redevable des taxes foncières ont été modifiées, conformément aux indications du tableau ci-dessous

DÉCRET DU 30 AVRIL 1955

Art. 33. - Le service du Cadastre est habilité à constater d'office, pour la tenue des documents dont il a la charge, les changements de toute nature n'affectant pas la situation juridique des immeubles.

SITUATION ANCIENNE			SITUATION NOUVELLE		
Section	n° de plan	Contenance	Section	n° de plan	Contenance
A	109	4 15 MONSEGU	A	247	1
			A	248	4 14

Je vous prie d'agréer, **MONSIEUR**

, l'expression de ma considération distinguée.

Le responsable de Centre,

Nom du signataire :

- SERVICE D'ORIGINE -

CENTRE DES IMPOTS FONCIER
6, RUE D'ORLEANS
BP 1612
64016 PAU CEDEX

TEL : 05 59 98 68 78
DU LU AU VE 8H45-12H00 1
3H30-16H15 OU S/RDV

Réception sur rendez-vous

Affaire suivie par :

DÉPARTEMENT :
PYRENEES ATLANTIQUES

COMMUNE :
LABEYRIE

MASSEY/CHRISTIAN JEAN-PIERRE

150 CHE DE MONSEGU

64300 LABEYRIE

PAU , le 14.10.2016

MONSIEUR

Le service du Cadastre est habilité à constater d'office, pour la tenue de sa documentation, les changements de toute nature n'affectant pas la situation juridique des immeubles (décret du 30 avril 1955 - voir ci-dessous).

En conséquence, les désignations cadastrales des biens pour lesquels vous êtes redevable des taxes foncières ont été modifiées, conformément aux indications du tableau ci-dessous

DÉCRET DU 30 AVRIL 1955

Art. 33. - Le service du Cadastre est habilité à constater d'office, pour la tenue des documents dont il a la charge, les changements de toute nature n'affectant pas la situation juridique des immeubles.

SITUATION ANCIENNE			SITUATION NOUVELLE		
Section	n° de plan	Contenance	Section	n° de plan	Contenance
A	110	16 00 MONSEGU	A	249	10
			A	250	1 90
			A	251	1 49

Je vous prie d'agréer,

, l'expression de ma considération distinguée.

Le responsable de Centre,

Nom du signataire :

- SERVICE D'ORIGINE -

CENTRE DES IMPOTS FONCIER
6, RUE D'ORLEANS
BP 1612
64016 PAU CEDEX

TEL : 05 59 98 68 78
DU LU AU VE 8H45-12H00 1
3H30-16H15 OU S/RDV

Réception sur rendez-vous

Affaire suivie par :

DÉPARTEMENT :
PYRENEES ATLANTIQUES

COMMUNE :
LABEYRIE

MASSEY/CHRISTIAN JEAN-PIERRE

150 CHE DE MONSEGU

64300 LABEYRIE

PAU , le 14.10.2016

MONSIEUR

Le service du Cadastre est habilité à constater d'office, pour la tenue de sa documentation, les changements de toute nature n'affectant pas la situation juridique des immeubles (décret du 30 avril 1955 - voir ci-dessous).

En conséquence, les désignations cadastrales des biens pour lesquels vous êtes redevable des taxes foncières ont été modifiées, conformément aux indications du tableau ci-dessous

DÉCRET DU 30 AVRIL 1955

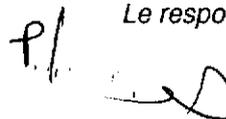
Art. 33. - Le service du Cadastre est habilité à constater d'office, pour la tenue des documents dont il a la charge, les changements de toute nature n'affectant pas la situation juridique des immeubles.

SITUATION ANCIENNE			SITUATION NOUVELLE		
Section	n° de plan	Contenance	Section	n° de plan	Contenance
			A	252	12 51

Je vous prie d'agréer, **MONSIEUR**

, l'expression de ma considération distinguée.

Le responsable de Centre,



Bernadette SANTIAGO
 Inspectrice Divisionnaire
 des Finances Publiques

Nom du signataire :



Communauté
de communes
**LACO
ORTHEZ**

Plan 1

