HOUNIE Jean-François

De: ncpeyre pp <ncpeyre@gmail.com>
Envoyé: samedi 20 septembre 2025 19:06
À: Enquete publique PLUI
Objet: PEYRE CLAUDE-PARCELLE SECTION B 422 MONTESTRUCQ PLUI CCLO ENQUETE PUBLIQUE

Monsieur le Président de la commission d'enquête publique, PLUI CCLO,

Suite à l'élaboration du PLUI de la CCLO, arrêté au 11/02/2025, en conseil communautaire, j'ai l'honneur de vous informer de mon ferme désaccord sur la modification opérée sur la parcelle section B 422 (5914 m2) :

- diminution notable de la surface constructible sur cette parcelle située en Zone Ua.

En vue d'une vente future et pour être en conformité, j'ai fait réaliser le 17/05/2024, une étude des sols. Il ressort de cette étude que la totalité de la parcelle est nécessaire et indispensable pour répondre au besoin du dispositif d'assainissement non collectif.

Compte tenu des éléments ci-dessus, je demande, donc, que la modification de la parcelle 422 section B soit nulle et non avenue, lui permettant ainsi de conserver son caractère constructible sur sa totalité, telle qu'elle était précédemment.

J'attire votre attention qu'une autre de mes parcelles (la 431 section A de 4480 m2) pour laquelle j'avais fait faire une étude de sol, est également déclassée en terrain agricole alors qu'elle était précédemment constructible.

Je vous remercie d'avance pour toute l'attention que vous porterez à ma requête et reste à votre disposition pour toute information complémentaire que vous souhaiteriez obtenir.

Je vous prie d'agréer, Monsieur le Président, l'expression de mes sentiments les meilleurs.

Monsieur PEYRE Claude
2 chemin de tuyas
64300 Ozenx-Montestrucq
tel : 06 34 15 97 13