

Commune de PARDIES

Zone n°1 - UY3

Avis Eau Potable - Avis favorable avec observations

La zone est desservie.

Présence de canalisations d'eau potable en domaine privé.

Avis Assainissement - Avis favorable avec observations

La zone n'est pas desservie par le réseau d'assainissement collectif. Pour les parcelles concernées, il sera demandé par le Syndicat, la réalisation, aux frais du pétitionnaire, d'une étude d'aptitude des sols à l'assainissement permettant de définir si la mise en place d'un traitement règlementaire des eaux usées domestiques est réalisable pour le projet présenté.

L'avis du Syndicat sera sollicité en amont de chaque demande de permis de construire sur les dispositions techniques projetées par le pétitionnaire.

Zone n°2 - UY1

Avis Eau Potable - Avis favorable avec observations

La zone est desservie.

Présence de canalisations d'eau potable en domaine privé.

Avis Assainissement - Avis favorable avec observations

Les terrains peuvent :

- soit être raccordés au réseau public d'assainissement collectif existant dans l'emprise de la RD281, de la rue des Lilas, de la rue Charles de Bordeu ou de la Rue de Provence.

- soit ne pas être raccordés au réseau public d'assainissement collectif. Dans ce cas, une étude d'aptitude des sols à l'assainissement devra être réalisée aux frais du pétitionnaire afin de déterminer si la mise en place d'un traitement règlementaire des eaux usées domestiques est réalisable. L'avis du Syndicat sera sollicité en amont de chaque demande de permis de construire sur les dispositions techniques projetées par le pétitionnaire.

Zone n°3 - 1AU

Avis Eau Potable - Avis favorable avec observations

La zone est desservie. La desserte intérieure de la zone est à la charge de l'aménageur.

Avis Assainissement - Avis favorable avec observations

La zone est desservie par le réseau d'assainissement collectif. La desserte intérieure de la zone est à la charge de l'aménageur.

Zone n°4 - Ub

Avis Eau Potable - Avis favorable avec observations

La zone est desservie.

Présence de canalisations d'eau potable en domaine privé.

Avis Assainissement - Avis favorable avec observations

La zone est desservie par le réseau d'assainissement collectif.

Présence de canalisations d'assainissement en domaine privé.

Zone n°5 - Ua

Avis Eau Potable - Avis favorable

La zone est desservie.

Avis Assainissement - Avis favorable

La zone est desservie par le réseau d'assainissement collectif.

Zone n°6 - UE

Avis Eau Potable - Avis favorable

La zone est desservie.

Avis Assainissement - Avis favorable

La zone est desservie par le réseau d'assainissement collectif.

Zone n°7 - UE**Avis Eau Potable - Avis favorable**

La zone est desservie.

Avis Assainissement - Avis favorable

La zone est desservie par le réseau d'assainissement collectif.

Zone n°8 - UE**Avis Eau Potable - Avis favorable**

La zone est desservie.

Avis Assainissement - Avis favorable

La zone est desservie par le réseau d'assainissement collectif.

Zone n°9 - UE**Avis Eau Potable - Avis favorable**

La zone est desservie.

Avis Assainissement - Avis favorable

La zone est desservie par le réseau d'assainissement collectif.

Zone n°10 - UE**Avis Eau Potable - Avis favorable avec observations**

La zone est desservie.

Présence de canalisations d'eau potable en domaine privé.

Avis Assainissement - Avis favorable avec observations

La zone est desservie par le réseau d'assainissement collectif.

Présence de canalisations d'assainissement en domaine privé.

Zone n°11 - UE**Avis Eau Potable - Avis favorable**

La zone est desservie.

Avis Assainissement - Avis favorable

La zone est desservie par le réseau d'assainissement collectif.

Zone n°12 - Ub**Avis Eau Potable - Avis favorable avec observations**

La zone est desservie.

Présence de canalisations d'eau potable en domaine privé.

Avis Assainissement - Avis favorable avec observations

La zone est desservie par le réseau d'assainissement collectif.

Présence de canalisations d'assainissement en domaine privé.

Zone n°13 - 1AU

Avis Eau Potable - Avis favorable avec observations

La zone est desservie. La desserte intérieure de la zone est à la charge de l'aménageur.

Avis Assainissement - Avis favorable avec observations

La zone est desservie par le réseau d'assainissement collectif. La desserte intérieure de la zone est à la charge de l'aménageur.

Zone n°14 - UE

Avis Eau Potable - Avis favorable

La zone est desservie.

Avis Assainissement - Avis favorable avec observations

La zone n'est pas desservie par le réseau d'assainissement collectif. Pour les parcelles concernées, il sera demandé par le Syndicat, la réalisation, aux frais du pétitionnaire, d'une étude d'aptitude des sols à l'assainissement permettant de définir si la mise en place d'un traitement règlementaire des eaux usées domestiques est réalisable pour le projet présenté.

L'avis du Syndicat sera sollicité en amont de chaque demande de permis de construire sur les dispositions techniques projetées par le pétitionnaire.

Zone n°15 - 1AU2

Avis Eau Potable - Avis favorable avec observations

Une extension de réseau depuis le réseau existant de la route d'Abos est nécessaire pour desservir cette zone.

Avis Assainissement - Avis favorable avec observations

Une extension de réseau depuis le réseau d'assainissement collectif existant de la route d'Abos est nécessaire pour desservir cette zone.

Zone n°16 - UY2

Avis Eau Potable - Avis favorable

La zone est desservie.

Avis Assainissement - Avis favorable avec observations

La zone est desservie par le réseau d'assainissement collectif.

Présence de canalisations d'assainissement en domaine privé.

Zone n°17 - UE

Avis Eau Potable - Avis favorable

La zone est desservie.

Avis Assainissement - Avis favorable

La zone est desservie par le réseau d'assainissement collectif.

Zone n°18 - UE

Avis Eau Potable - Avis favorable

La zone est desservie.

Avis Assainissement - Avis favorable

La zone est desservie par le réseau d'assainissement collectif.

Zone n°19 - UE

Avis Eau Potable - Avis favorable avec observations

La zone est desservie.
Présence de canalisations d'eau potable en domaine privé.

Avis Assainissement - Avis favorable

La zone est desservie par le réseau d'assainissement collectif.

Zone n°20 - Ub

Avis Eau Potable - Avis favorable

La zone est desservie.

Avis Assainissement - Avis favorable

La zone est desservie par le réseau d'assainissement collectif.

Zone n°21 - UE

Avis Eau Potable - Avis favorable

La zone est desservie.

Avis Assainissement - Avis favorable

La zone est desservie par le réseau d'assainissement collectif.

Zone n°22 - UY3

Avis Eau Potable - Avis favorable

La zone est desservie.

Avis Assainissement - Avis favorable avec observations

La zone n'est pas desservie par le réseau d'assainissement collectif. Pour les parcelles concernées, il sera demandé par le Syndicat, la réalisation, aux frais du pétitionnaire, d'une étude d'aptitude des sols à l'assainissement permettant de définir si la mise en place d'un traitement règlementaire des eaux usées domestiques est réalisable pour le projet présenté.

L'avis du Syndicat sera sollicité en amont de chaque demande de permis de construire sur les dispositions techniques projetées par le pétitionnaire.