

Madame Josette CONNEDIS, propriétaire de la parcelle  
cadastrée A704 souhaite qu'elle devienne constructible.  
Fait le 2 septembre 2025 à Athès. ~~am~~  
téléphone 0559 82 7356.

M<sup>me</sup> CABLONG Germaine propriétaire de la parcelle  
cadastrée A703 à LACOMMANDE souhaite que sa  
parcelle devienne constructible afin d'assurer un revenu  
pour améliorer sa petite retraite.

Fait à LACOMMANDE le 4 septembre 2025 à 12h  
téléphone 0673349959

Cablong



91 Vou' Mead de Sarnia

## • PROPRIETAIRES DE LA PARCELLE

Identifiant	Compte	Identité du propriétaire	Adresse	Statut
MB39HJ	C00011	MME CAMBLONG JOSETTE RENEE Née le 12 04 1952 à 64 LACOMMANDE	RTE DE MONEIN / 64360 LACOMMANDE	PROPRIETAIRE

## • CARACTERISTIQUES DE LA PARCELLE A0704

Parcelle	Contenance	Adresse	Date de Facte
A0704	4 925 m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RTE DE MONEIN	

## • Subdivisions Fiscales

Subdivision	Série- Tarif	Surface	Groupe de culture	Sous-Groupe de culture	Classe dans le groupe	PDL
-	A	4925 m <sup>2</sup>	PRES	01	-	Non

## • LOCAUX RATTACHÉS À LA PARCELLE

\* Cette parcelle ne référence aucun local.

## • CONTRAINTES D'URBANISME

#	Contrainte	Information	Compléments d'information	Impact sur la parcelle	Surface de la parcelle
<b>Non renseigné</b>					
1	Document d'urbanisme	2AU	2AU	Surface impactée : 1186 m <sup>2</sup>	4933 m <sup>2</sup>
2	Document d'urbanisme	2AU <sub>i</sub>	2AU <sub>i</sub>	Surface impactée : 3746 m <sup>2</sup>	4933 m <sup>2</sup>
3	Éléments paysager linéaire	Élément paysager (Linéaire) Haie	Élément paysager (Linéaire) Haie	Surface impactée : 52 m <sup>2</sup>	4933 m <sup>2</sup>
<b>Non renseigné</b>					
4	Droit de préemption urbain	Le terrain est soumis au Droit de Préemption Urbain au bénéfice de la commune par délibération du Conseil Municipal du 28/04/2015	Le terrain est soumis au Droit de Préemption Urbain au bénéfice de la commune par délibération du Conseil Municipal du 28/04/2015	Surface impactée : 4933 m <sup>2</sup>	4933 m <sup>2</sup>
5	Taxe d'aménagement	3%	3%	Surface impactée : 4933 m <sup>2</sup>	4933 m <sup>2</sup>
<b>Non renseigné</b>					
6	Trame	Trame bleue	Trame bleue	Surface impactée : 3753 m <sup>2</sup>	4933 m <sup>2</sup>
7	Natura 2000 - (ZSC/pSIC/SIC)	Natura 2000 Site directive Habitats	Natura 2000 Site directive Habitats	Surface impactée : 3310 m <sup>2</sup>	4933 m <sup>2</sup>
8	ZNIEFF 2	ZNIEFF de type II: Coteaux et vallées "bocagères" du Juraçonnais	ZNIEFF de type II: Coteaux et vallées "bocagères" du Juraçonnais	Surface impactée : 4933 m <sup>2</sup>	4933 m <sup>2</sup>
<b>Non renseigné</b>					
9	Argiles	Aléa retrait-gonflement des argiles	Aléa Moyen	Surface impactée : 4933 m <sup>2</sup>	4933 m <sup>2</sup>
10	Nappe phréatique	Zones potentiellement sujettes aux débordements de nappe	Zones potentiellement sujettes aux débordements de nappe	Surface impactée : 3634 m <sup>2</sup>	4933 m <sup>2</sup>
11	Nappe phréatique	Pas de débordement de nappe ni d'inondation de cave	Pas de débordement de nappe ni d'inondation de cave	Surface impactée : 1298 m <sup>2</sup>	4933 m <sup>2</sup>
12	Atlas des zones inondables	Atlas zone inondable - crue centennale	Atlas zone inondable - crue centennale	Surface impactée : 2992 m <sup>2</sup>	4933 m <sup>2</sup>
13	Risque sismique	Risque sismique 4 (Aléa moyen)	Risque sismique 4 (Aléa moyen)	Surface impactée : 4933 m <sup>2</sup>	4933 m <sup>2</sup>
<b>Non renseigné</b>					
14	SUP AC 1 (Assiettes)	Servitudes relatives aux monuments historiques (immeubles classés et inscrits, abords des monuments historiques)	Commanderie ancienne (Périmètre des abords) Ministère de la Culture Mars 2025	Surface impactée : 4933 m <sup>2</sup>	4933 m <sup>2</sup>
15	SUP AC 1 (Assiettes)	Servitudes relatives aux monuments historiques (immeubles classés et inscrits, abords des monuments historiques)	Eglise Saint Blaise (Périmètre des abords) Ministère de la Culture Mars 2025	Surface impactée : 4933 m <sup>2</sup>	4933 m <sup>2</sup>
16	SUP 16 (Assiettes)	Servitudes relatives à l'exploration et à l'exploitation des mines et carrières	Concession de Meillon (limite est approx)- DDTM 2012 (toujours d'actualité ?)	Surface impactée : 4933 m <sup>2</sup>	4933 m <sup>2</sup>
17	Sup PT2 (Assiettes)	Servitudes de protection des centres radioélectriques d'émission et de réception contre les obstacles physiques	Protection faisceau - DDTM 2012	Surface impactée : 4933 m <sup>2</sup>	4933 m <sup>2</sup>