

Le Président

Madame et Monsieur LABAT Christine
et Jean-Marc
earldcollines@wanadoo.fr

Mourenx, le 4 août 2025

OBJET : VOTRE DEMANDE DANS LE CADRE DE LA CONCERTATION PLUI

Madame, Monsieur,

Dans le cadre de la concertation du projet d'élaboration du PLUi de la communauté de communes de Lacq-Orthez, vous m'avez fait part de vos observations.

Votre demande portait sur le classement en secteur constructible de la parcelle ZD 33.

Un avis défavorable a été notifié, car dans le cadre de la modération de la consommation d'espace, une seule zone constructible a été définie sur la commune de Laneplaa. La parcelle demandée est trop éloignée du village.

La volonté de la CC Lacq-Orthez, en cohérence avec le contexte règlementaire et législatif est d'accueillir des habitants et des activités tout en préservant les espaces agricoles et naturels et en modérant la consommation d'espace. A ce titre, une méthode a été définie pour l'identification des trames urbaines, elle est détaillée dans le rapport de présentation. L'objectif est notamment de rapprocher les zones constructibles des équipements et des réseaux et d'éviter l'urbanisation linéaire.

Si vous souhaitez formuler de nouvelles observations ou éventuellement faire part de vos remarques sur le projet arrêté, durant l'enquête publique, celle-ci se déroulera du 18 août 2025 au 26 septembre 2025.

Les dates et lieux de permanences du commissaire-enquêteur, ainsi que l'adresse mail, seront communiqués par voie de presse, affichage et sur le site internet de la CC Lacq-Orthez dans la rubrique « Le PLUi ».

Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de ma considération distinguée.

Le Président,
Pour le Président et par délégation, le Vice-
président, délégué au développement
économique, au foncier et à l'urbanisme,



Jean-Marie BERGERET-TERCQ

Nos réf. : URB/BB/MZ

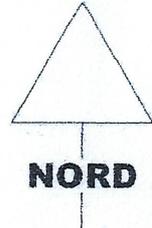
Tél. : 05 59 60 03 46

Commune de LANNEPLAA

PROPRIETE INDIVISE entre M. LABAT Jean-Marc et Mme LANGLES Christine

PROJET DE DIVISION

ECHELLE : 1/2000



Plan dessiné en couleur
Ne pas reproduire en noir et blanc



CLAUDE VIGNASSE
GEOMETRE EXPERT INGENIEUR ESGT

50 Rue SAINT GILLES
B.P.20221 64302 ORTHEZ Cedex
TEL:0559690056 FAX:0559691758
Email:claud.vignasse.ge@orange.fr

01.08.2023	PROJET DE DIVISION	CV
DATE	OBJET	
REF : ORTHEZ \ 312030B CU		

SECTION ZD