

L3 MONEIN

Emile COURRÈGES

4, Place de la Mairie.

64360 - ABOS



le 18 Août 2025

à

Monsieur le Commissaire - Enquêteur
PLUi inter-communal

Communauté des Communes de LACQ-ORTHEZ

- Enquête Publique PLUi LACQ-ORTHEZ

Monsieur le Commissaire - Enquêteur,

La consultation du PLUi inter-communal de la Communauté des communes de LACQ-ORTHEZ suscite pour ma part quelques observations très particulières.

Ce projet OAP # d'ABOS concerne 2 propriétaires.
La parcelle 229, section AE, appartenant à COURRÈGES a un accès direct sur la Rue dite Place de la Mairie.

La propriété voisine, parcelles 195, 196, 197, section AE appartenant à ESTARZIAU a un accès direct sur la voie communale dite Rue de l'Eglise.

(ci-joint extrait cadastral).

Chaque lot ayant un accès indépendant, chaque propriétaire peut donc disposer seul, librement et à sa convenance de la destination de sa propriété.

Renseignements pris pour chaque lot, tous les réseaux permettant la mise en place de la viabilité sont existants et en bordure de parcelle sur chacune des voies du domaine public.

Les branchements peuvent être effectués sans extension, ni modification du réseau principal et à moindre coût pour chaque propriétaire.

Je précise également que la parcelle 229 est attenante à ma maison d'habitation.

Pour toutes ces raisons, je ne puis accepter cette proposition de projet de création d'une voie nouvelle.

Je sollicite, Monsieur le Commissaire - Enquêteur, votre bienveillance pour que soit maintenue la configuration des lieux de chaque propriété en leur état initial.

Comptant sur votre objectivité, veuillez agréer, Monsieur le Commissaire - Enquêteur, l'assurance de mes salutations distinguées.

Emile COURÈGES



.P.I. extrait cadastral.

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

Département :
PYRENEES ATLANTIQUES

Section : AE
Feuille : 000 AE 01
Échelle d'origine : 1/1000
Échelle d'édition : 1/1000
Date d'édition : 01/08/2025
(fuseau horaire de Paris)
Coordonnées en projection : RGF93CCA3

Le plan visualisé sur cet extrait est géré par le centre des impôts foncier suivant :
PTCG Béarn
6 rue d'Orléans BP 1612 64016
64016 PAU CEDEX
tél. 05 59 68 68 78 - fax
sdlff64-pjgic.beam@udfip.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr
©2022 Direction Générale des Finances Publiques



