6

Le Président

Monsieur LABORDE Jérôme
3 route de Tarsacq
64360 ABOS

*avis défavorable par boisement
en zone constructible*

Mourenx, le 31 juillet 2025

OBJET : VOTRE DEMANDE DANS LE CADRE DE LA CONCERTATION PLUI

Nos réf. : URB/BB/MZ

Tél. : 05 59 60 03 46

Monsieur,

Dans le cadre de la concertation du projet d'élaboration du PLUi de la communauté de communes de Lacq-Orthez, vous m'avez fait part de vos observations.

Votre demande portait sur le maintien constructible des parcelles AH 59, AH 60 et AH 61.

Un avis défavorable a été notifié car les parcelles AH 59, AH 60 et AH 61, n'ont pas pu être classées en zone constructible car elles sont boisées et trop éloignées du village. Une seule zone constructible a été définie sur la commune d'Abos afin de modérer la consommation d'espace.

La volonté de la CC Lacq-Orthez, en cohérence avec le contexte réglementaire et législatif est d'accueillir des habitants et des activités tout en préservant les espaces agricoles et naturels et en modérant la consommation d'espace. A ce titre, une méthode a été définie pour l'identification des trames urbaines, elle est détaillée dans le rapport de présentation. L'objectif est notamment de rapprocher les zones constructibles des équipements et des réseaux et d'éviter l'urbanisation linéaire.

Si vous souhaitez formuler de nouvelles observations ou éventuellement faire part de vos remarques sur le projet arrêté, durant l'enquête publique, celle-ci se déroulera du 18 août 2025 au 26 septembre 2025.