

13.

Mr Pierre LABENNE
56 chemin de Lacazette
64300 ORTHEZ
Tél. : 06 83 40 58 32
05 59 69 15 29
email : pierre.labenne@laposte.net

à

Monsieur Le Maire d'Orthez Ste Suzanne
Service de l'Urbanisme
Hôtel de Ville
1 Place d'Armes
64300 ORTHEZ

Objet : Demande de modifications plan de masse et zone AVAP/SPR.
V. Réf. : PD n° 06443024x2006 du 19/12/2024.
P.J. : 6

Monsieur Le Maire,

Après la démolition du 24 au 26 mars 2025 par l'entreprise BLTP de ma grange au 14 route de Bayonne à Orthez, je viens vous demander de modifier le plan de masse cadastral ci-joint situé sur ma parcelle AR 189.

Par ailleurs, le bâtiment restant à restaurer (voir photo ci-annexée de l'ancienne étable) avec ses deux cours étant très éloigné des monuments historiques d'Orthez, je vous serais très obligé d'examiner la possibilité de l'enlever de la zone AVAP/SPR.

Avec tous mes remerciements, veuillez agréer, Monsieur Le Maire, mes salutations distinguées.

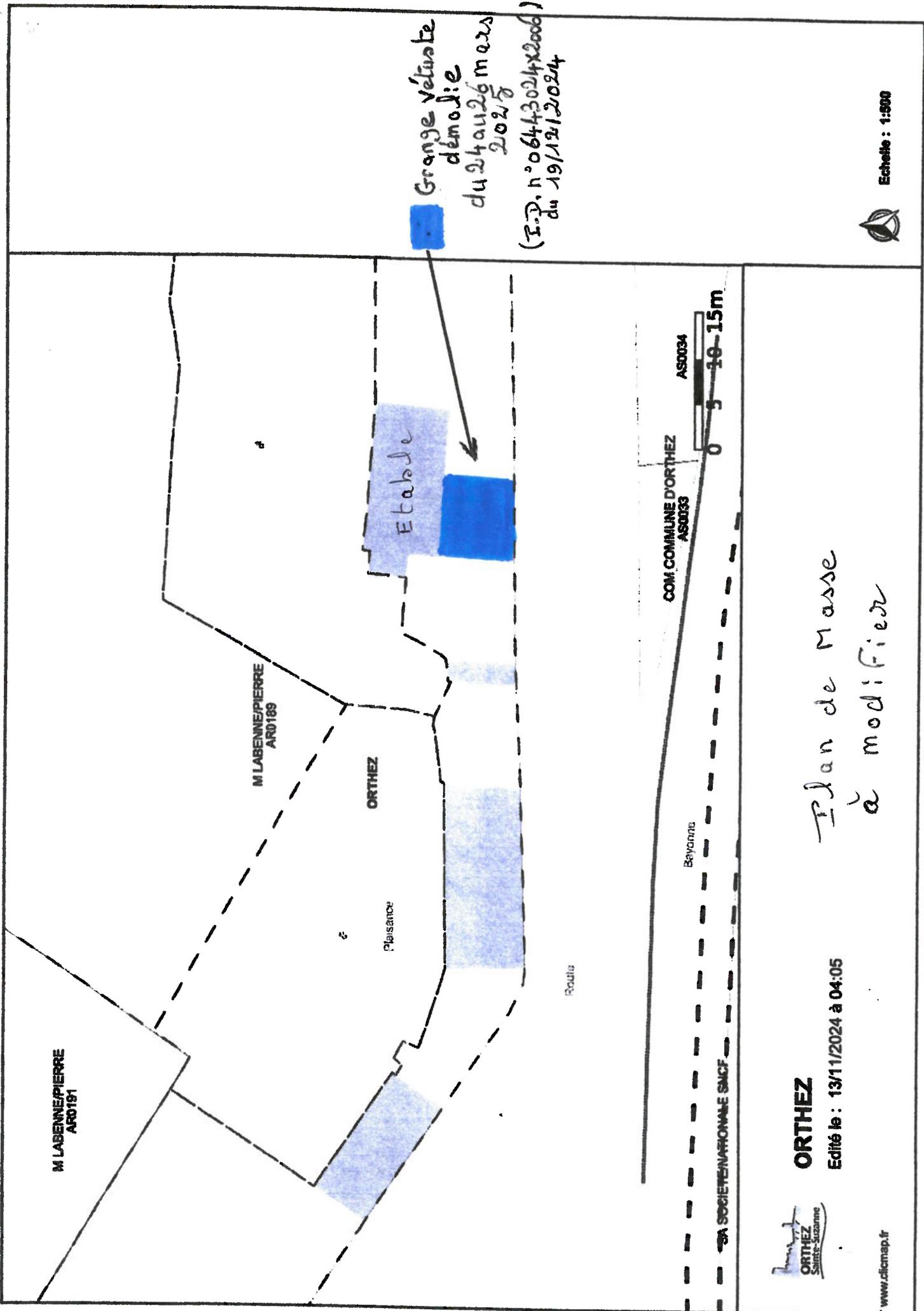
A Orthez, le 31 mars 2025



Le propriétaire
Pierre LABENNE

Plan Cadastral
actualisé le 14/05/2025

N.B.: Pas de réponse
à ce courrier
concernant la zone
AVAP à modifier



Grange vétusta
démolie
du 24 au 26 mars
2025
(I.P. n° 06443024x2006)
du 19/12/2024

Echelle : 1:500

M LABENNE/PIERRE
ARD181

M LABENNE/PIERRE
ARD189

ORTHEZ

Pleissance

Etable

Routte

COM. COMMUNE D'ORTHEZ
AS0033

AS0034

Bayonne

0 5 10 15m

SA SOCIÉTÉ NATIONALE SNCF

ORTHEZ

Edité le : 13/11/2024 à 04:05

Plan de Masse
à modifier



www.dicmap.fr

DIRECTION GENERALE
DES FINANCES PUBLIQUES

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

Service du Cadastre

Département :
PYRENEES ATLANTIQUES
Commune :
ORTHEZ

Section :
Feuille(s) :
Echelle d'origine :
Echelle d'édition : 1/500
Date de l'édition : 14/05/2025

Numéro d'ordre du registre de constatation
des droits :

Cachet du service d'origine :

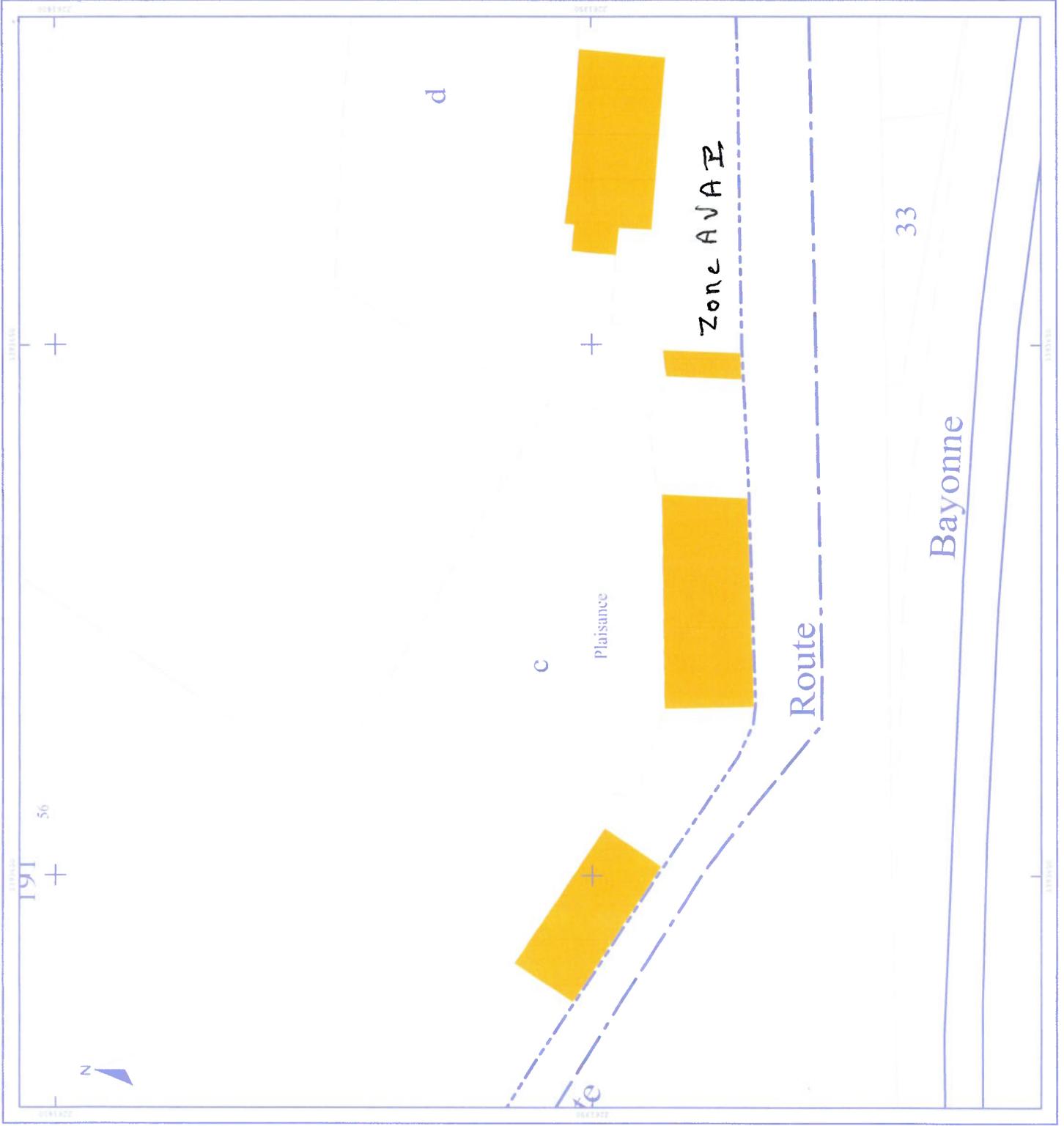
PTGC Béarn
6 rue d'Orléans
BP 1612

64016 PAU CEDEX
Téléphone : 05.59.68.68.78

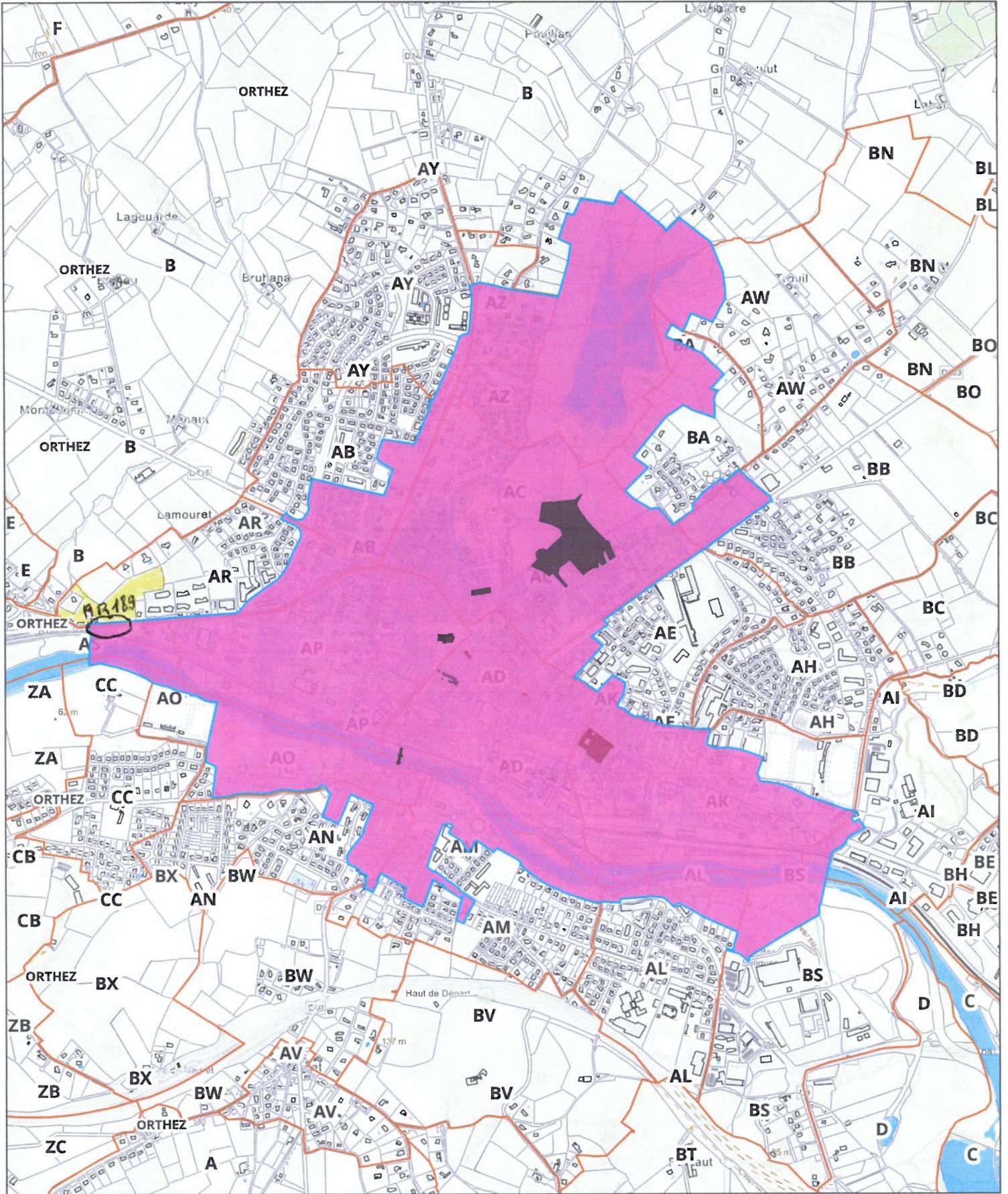
sdif54.ptgc.bearn@dgfip.finances.gouv.fr

Extrait certifié conforme au plan cadastral
à la date : -----

A -----
le -----
L' -----



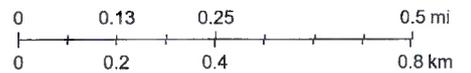
Orthez - 8 monuments historiques - SPR et PDA



22/08/2024 15:23:01

- | | | |
|--|---------------------------------|----------------------------------|
| FranceDOM_PCI - Bâtiments | Périmètre Délémité des Abords | Divers surfacique |
| FranceDOM_PCI - Parcellaire | Sites patrimoniaux remarquables | Limites de forment pas parcelles |
| Immeubles classés ou inscrits (surfaces) | Hydrographie | Parapet de pont ou aqueduc |
| Classé | Limite de commune | Etang, lac |
| Partiellement Classé-Inscrit | Chefs lieux | Cimetière |
| Inscrit | Subsection cadastrale | Piscine |
| Partiellement inscrit | | Divers linéaire |
| | | Chemins |

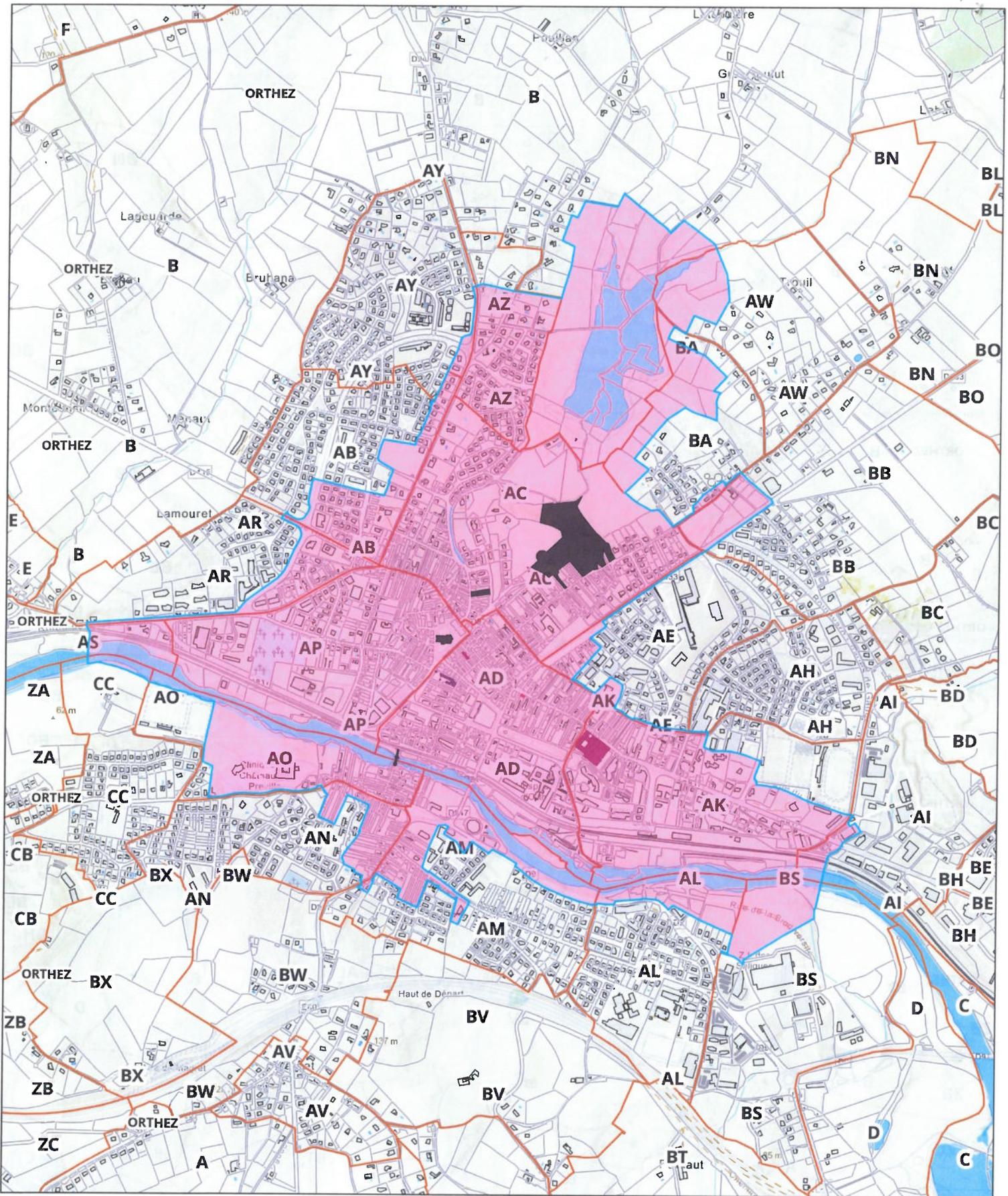
1:15,000



Esri France, DGFIP, Ministère de l'Economie et des Finances, Esri, Intermap, NASA, NGA, USGS, Esri Community Maps Contributors, Instituto Geográfico Nacional, Esri, TomTom, Garmin, Foursquare, GeoTechnologies, Inc, METI/NASA, USGS, Esri France, DGFIP, Ministère de l'Economie et des Finances, IGN

AR189

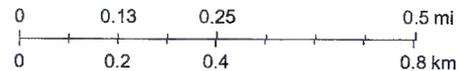
Orthez - 8 monuments historiques - PDA



22/08/2024 15:17:24

- | | | |
|--|------------------------------------|------------------------------|
| FranceDOM_PCI - Bâtiments | ■ Périmètre Délimité des Abords | ▬ Parapet de pont ou aqueduc |
| FranceDOM_PCI - Parcellaire | ■ Hydrographie | ■ Etang, lac |
| Immeubles classés ou inscrits (surfaces) | ▬ Limite de commune | ■ Cimetière |
| ■ Classé | ● Chefs lieux | ■ Piscine |
| ■ Partiellement Classé-Inscrit | ▬ Subsection cadastrale | ▬ Divers linéaire |
| ■ Inscrit | ▬ Divers surfacique | ▬ Chemins |
| ■ Partiellement inscrit | ▬ Limites de forment pas parcelles | ▬ Sentiers |

1:15,000



Esri France, DGFIP, Ministère de l'Economie et des Finances, Esri, Intermap, NASA, NGA, USGS, Esri Community Maps Contributors, Instituto Geográfico Nacional, Esri, TomTom, Garmin, Foursquare, GeoTechnologies, Inc, METI/NASA, USGS, Esri France, DGFIP, Ministère de l'Economie et des Finances, IGN