

PREMIÈRE JOURNÉE

Registre ouvert le dix huit AOÛT 2025 à 9 heures 00

Observations de M⁽¹⁾ LABOURDETTE Michel Maire de PUYOÛ

- ① A la demande de l'entreprise OTECH qui souhaite amener son parcour et son développement futur, je confirme cette demande :
- classement en zone UY des parcelles C141 et C142 situées sur la commune de PUYOÛ

PUYOÛ le 18 Aout 2025

- ② A la demande de M^{le} Gacrix je saurais le classement en zone UY de la parcelle 176 qui contient une habitation et demande le réexamen de classement des parcelles 177 et 178 qui font partie intégrante de leur propriété.

PUYOÛ le 18 Aout 2025

- ③ Ayant reçu les représentants de l'entreprise "Les mûres de Camépie" j'envisage en effet favorable à la création d'un STECAZ qui autoriserait la création d'une activité agricole en association avec les hébergements touristiques existants sur l'habitat existant.

Cette opération est projetée sur les parcelles : A 0092

A 0093
A 0094
A 0095

Zone Agricole
Commune de PUYOÛ

et 0089

0090

0091

0096

0100

0101

0102

Zone Naturelle Commune de PUYOÛ

Cela représente 21710 m² en Zone Agricole et 26100 m² en Zone Naturelle.

Dans le PLU de la Commune de PUYOÙ les parcelles C 145 et C 1402 figuraient en zone 1AUY

Elles ont dans le PLU i proposés classées en zone A1

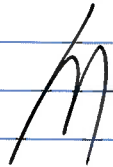
Pour ailleurs ces parcelles ont été classées en zone ZAER par le conseil de PUYOÙ pour un projet de centrale solaire au sol porté par la société CORSIKA SOL

Le Co P du 18 janvier 2024 a examiné ce projet qui n'était pas réglementairement autorisable dans le PLU de PUYOÙ

La Société Corsika Sol a poursuivi en dossier et a aujourd'hui déposé son permis de construire

Pour le présente je demande le classement en zone 1AUY, des parcelles C 145 et C 1402 pour permettre la réalisation de ce projet. Le projet répond à l'ensemble des critères de l'annexe de 29 décembre 2023 définissant les caractéristiques techniques des installations de production d'énergie photovoltaïque exemptées de prise en compte dans le calcul de la consommation d'espaces naturel, agricole et forestier.

LABARDETTE Michel



Maire de PUYOÙ

PY
Pierre BUIS
Commissaire Enquêteur
Tél : 05.59.23.59.10
Port : 06.76.66.40.62