



Communauté
de communes
**LACO
ORTHEZ**



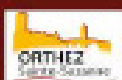
< Dossier de PRESSE

INAUGURATION
CŒUR DE VILLE
ORTHEZ
GURATON

29 SEPTEMBRE
2018 DÈS 11H



Communauté
de communes
**LACO
ORTHEZ**



Programme complet sur
www.cc-lacqorthéz.fr

- > 11H : CÉRÉMONIE INAUGURALE
- > À PARTIR DE 15H30 : ANIMATIONS
- > 21H : SON ET LUMIÈRE

Point-presse - 19 septembre 2018 à 14h30

Le contexte.....	P.3
L'aménagement.....	P.4
Un chantier sous le chantier.....	P.8
Le programme de l'inauguration.....	P.10
Contacts.....	P.13

L'opération «Coeur-de-ville» est terminée. Au terme de près de deux ans de travaux, le cœur de ville d'Orthez a été rendu à la population. A cette occasion la CCLO et la mairie invitent les habitants à une inauguration festive sur les espaces réaménagés.

RÉPONDRE AUX ENJEUX DU 21^{ÈME} SIÈCLE

Après quelques décennies sans aménagement urbain conséquent, Orthez méritait de retrouver un nouveau souffle. Les ambitions de la municipalité et de la CCLO, en tant que maître d'ouvrage, étaient de valoriser la richesse patrimoniale d'Orthez tout en répondant aux enjeux du 21^{ème} siècle : fonctionnalité et attractivité.

L'objectif est atteint. Le nouvel espace est convivial, multifonctionnel, adapté aux nouveaux usages, aux attentes des habitants et plus largement aux besoins des usagers de la communauté de communes dont Orthez est la ville la plus peuplée. Ce projet s'inscrivant avant tout dans une vision communautaire, l'image de la cité de Fébus rejaillira sur tout le territoire.

Les enjeux

- Revitaliser le cœur de ville d'Orthez.
- Valoriser l'image de ville-centre.
- Améliorer le cadre de vie quotidien des orthéziens.
- Offrir des espaces multifonctionnels, attractifs et accessibles.
- Embellir la cité.
- Réussir à terme la mutation des espaces publics.

Les besoins

- Pouvoir marcher, déambuler, circuler en toute sécurité.
- Intégrer une approche systémique des aménagements : espaces publics/logement/ commerces/ services/édifices/...

Dans ce contexte, il a été pris en compte :

- Les impératifs de la collecte des déchets ménagers,
- L'accessibilité aux logements,
- La mise en lumière de certains bâtiments (église, par exemple),

Les contraintes

- Conjuguer approche fonctionnelle et patrimoniale.
En respectant les préconisations de la DRAC pour préserver et mettre en valeur le patrimoine archéologique de la ville.
- Respecter les prescriptions de l'Aire de Valorisation Architecturale et Paysagère (AVAP, anciennement ZPPAUP).
- Associer les opérateurs « réseaux » dans leur totalité, compte tenu de la présence de nombreux réseaux souterrains et aériens (eau, assainissement pluvial et eaux usées, téléphone, électricité, gaz).

MAÎTRISE D'OEUVRE CONCEPTRICE DU PROJET

- Artesite : architecte paysagiste
- Yon Anton Olano : concepteur éclairagiste
- Virginie Segonne Debord : architecte du patrimoine
- Verdi : bureau d'étude infrastructure

SUIVI DU CHANTIER

- Service infrastructures de la CCLO

23 MOIS DE CHANTIER

24 octobre 2016 -
septembre 2018

Coût de l'opération :

3 850 000 euros HT.

Financements :

- Conseil départemental :
147 000.00€
- Etat : 237 168.00€ dont :
FSIL : 87 168.00€
DETR : 150 000.00€

RÉNOVATION DES RÉSEAUX

- Maître d'ouvrage :
Régie de l'eau et de
l'assainissement – Com-
mune d'Orthez
- Maître d'œuvre: Verdi
Ingénierie

ENTREPRISES

- Voirie et réseaux :
EIFFAGE ROUTE-DEUMIER TP
- Eclairage public :
ETPM
- Aménagements pay-
sagers et mobilier ur-
bain : L'ami des Jardins

UN CHANTIER AVANT LE CHANTIER , LES FOUILLES ARCHÉOLOGIQUES

Du 11 au 31 janvier 2016

Avant le début du chantier de réaménagement de la zone autour de l'église, une phase préalable de fouilles archéologiques a démarré le 11 janvier 2016 devant l'église Saint-Pierre. Prescrite par la **Direction Régionale des Affaires Culturelles (DRAC)**, elle était conduite par **l'INRAP (l'Institut National de Recherche d'Archéologie Préventive)**.

De juin à octobre 2017

Suite aux sondages d'archéologie préventive qui ont mis des vestiges à jour et afin d'exploiter les couches archéologiques qui auraient pu être endommagées par les travaux d'aménagement, la DRAC a prescrit la réalisation de fouilles complémentaires autour de l'église Saint-Pierre. La prestation a été confiée à l'INRAP.

PHASE 1 : SECTEUR MOUTETE JUSQU'AU KIOSQUE CATHERINE DE BOURBON

D'octobre 2016 à juin 2017

Travaux de terrassement et construction de réseaux gravitaires, déplacement et remplacement de plusieurs réseaux (eau potable et eaux usées) ■ Aménagement de la **voirie et construction du mur** situé devant le restaurant « la cuisine à musée » ■ Pose de **mobilier urbain** (bancs et clôture du square) et **plantations** (réalisées à l'automne 2017).

PHASE 2 : RUE DU GÉNÉRAL DUCOURNAU

De mars à juin 2017

Parallèlement au chantier de la phase 1, la **création des réseaux** d'assainissement d'eaux usées et pluviales, le réseau d'adduction d'eau potable et les réseaux électriques, téléphoniques, sonorisation et éclairage public ont été mis en oeuvre rue du général Ducournau ■ pose des **bordures** et réalisation **des surfaces pavées**.

PHASE 3,4,5, 6 RUE DUCOURNAU ET PLACE MARCADIEU

D'avril 2017 à janvier 2018

Rue du Général Ducournau, place Marcadieu : **voirie et réseaux, stationnements** Place Marcadieu ainsi que l'escalier du théâtre Francis-Planté.

PHASE 7,8 BOULEVARD DES POMMES, PARVIS DE L'ÉGLISE, RUE A. BRIAND

De janvier 2018 à septembre 2018

Réseaux, dallages, installation du mobilier urbain, aménagement paysager.

LES POINTS FORTS DU PROJET

■ Sécurité et fonctionnalité

Le long des façades, de larges espaces piétonniers caractérisent l'espace de marche, sans obstacle, accolés aux vitrines qu'ils mettent en valeur ils sont accessibles à tous. Les terrasses des cafés et restaurants sont valorisées.

Le marché hebdomadaire se tient dans un environnement sécurisé et fonctionnel. Les commerçants non sédentaires accèdent facilement à leurs places avec des dénivellations adoucies par des rampes. Ils bénéficient de bornes escamotables d'eau et d'électricité installées à leur intention.

■ Accès aisé

Avec près de 100 places de stationnement et de 12 arrêts-minute, l'accès au secteur est facilité.

Pour les achats « vite-fait », les bornes d'arrêt-minute sont les plus adaptées en zones de chalandise. Éteinte quand la place est libre, la borne passe au vert quand une voiture est détectée puis au rouge lorsque le temps de stationnement autorisé est dépassé.

■ Un espace de vie, propice à l'organisation d'animations

Le parvis de l'église Saint-Pierre, libéré des voitures et de tout obstacle devient un lieu propice à l'organisation d'animations de plein air. Le mobilier urbain invite à la convivialité.

Le secteur est équipé d'un réseaux de câblage de sonorisation pour l'organisation d'événements, commerciaux ou autres.

Sur le parvis du théâtre Francis-Planté, une aire de jeux pour enfants, financé par l'Office de commerce et de l'artisanat est aménagée.

■ Un bassin banquette

Sa structure est en béton recouverte de béton matricé qui représente la ligne du bâti orthézien. L'assise est en pierre naturelle

■ Mise en valeur du patrimoine

Les matériaux valorisent l'architecture et définissent les usages : les chaussées sont revêtues d'un béton bitumineux, les cheminements piétonniers sont faits de pavés en béton et de pavés en roche naturelle le long des devantures. Les emmarchements des gradins sont réalisés en pierre naturelle.

L'enclos médiéval est délimité par des potelets architecturés qui tracent une ligne graphique sur la rive du boulevard des Pommes. Une arche en acier corten symbolise l'emplacement d'une porte qui assurait le passage entre le bourg neuf et l'enclos médiéval. L'ouvrage est réalisé par l'atelier Coutures de Biron dans un acier corten, un acier doux auto-patinable à l'aspect rouillé.

La mise en lumière des façades principales de l'église est assurée par 2 mâts éclairants de 12m de hauteur et par un ensemble de projecteurs installés sur les cheminées des bâtiments voisins.

PRATIQUE

■ Les conteneurs à déchets enterrés

Pour une meilleure intégration paysagère et le confort des usagers, 3 points de collectes de recyclage d'emballages ménagers, de cartons et ordures ménagères sont enterrés au niveau du théâtre Francis Planté, de la rue Guanille et de la Moutète.

UN CHANTIER SOUS LE CHANTIER

L'aménagement du coeur de ville a été l'élément déclencheur d'un chantier de renouvellement des réseaux d'eau potable et d'assainissement d'une ampleur inédite à Orthez.

La programmation de ces travaux s'est faite en étroite coordination avec les services de la CCLO. Les plannings d'exécution ont été synchronisés, rue par rue, pour optimiser la durée globale du chantier

RÉALISATION ET COÛT DE L'OPÉRATION

Sous maîtrise d'ouvrage de la commune d'Orthez, pour un montant total de **près de 600 000 € H.T.** renouvellement de :

- 550 mètres de réseau d'eau potable,
- 650 mètres de réseau d'assainissement collectif,
- 50 branchements d'eau potable
- 50 branchements d'assainissement

POURQUOI UN TEL CHANTIER ?

L'âge des conduites d'eau potable, dont certaines avaient été posées en 1929, a rendu nécessaire le renouvellement.

D'autre part, il était opportun de modifier la configuration du réseau d'assainissement collectif, essentiellement unitaire, collectant à la fois des eaux usées et des eaux pluviales.

Ainsi, dès la conception du projet, la séparation des eaux pluviales par la création de réseaux séparatifs a été étudiée. Cette séparation permet désormais d'acheminer ces eaux de ruissellement directement vers le cours d'eau du Grecq plutôt qu'à la station d'épuration d'Orthez, permettant ainsi de limiter les déversements d'eaux usées par temps de pluie et par conséquent de préserver le milieu naturel.

CES TRAVAUX ONT ÉTÉ RÉALISÉS PAR :

- l'entreprise Deumier TP pour l'assainissement,
- Néo Réseaux pour l'eau potable,
- maîtrise d'oeuvre du bureau d'études Verdi Ingénierie.
- L'entreprise COVICA a effectué les opérations de contrôles
- la société EVEHA a été missionnée pour la surveillance archéologique.

Les services de la Régie des eaux ont également été mis à contribution à plusieurs reprises au cours du chantier.



UNE INAUGURATION À LA HAUTEUR DE CE CHANTIER

Le 29 septembre, tous les habitants d'Orthez et de la communauté de communes sont invités à participer aux festivités qui se dérouleront toute la journée.

Le préfet des Pyrénées-Atlantiques honorera de sa présence la cérémonie officielle du matin aux côtés du Président du Conseil départemental, du Président de la CCLO et du maire d'Orthez-Sainte-Suzanne.

L'après midi, la vocation de lieu de vie et d'animation de la place Saint Pierre sera largement exploitée puisque concerts, danses et théâtre alterneront de 15h30 à 22h, interrompus à 21h par la projection d'un son et lumière sur l'église Saint Pierre.

A partir de 15h30 les enfants pourront se divertir Place Marcadieu et sur le parking en face de la Moutète grâce à des jeux, un atelier de jongle et des animations assurées par les joueurs de l'USO Basket.

LA CEREMONIE OFFICIELLE

■ 11h

- Accueil et animation musicale par l'Harmonie municipale
- Présentation globale du projet par Vincent Barth, architecte paysagiste du cabinet Artésite
- Présentation en image du chantier sur écran géant
- Arrivée « en images » du dernier pavé porté par les commerçants
- Dévoilement par les officiels du pavé gravé
- Prises de paroles :
 - Maire d'Orthez-Sainte-Suzanne
 - Président du Conseil départemental
 - Sénatrice
 - Député
 - Président de la CCLO
 - Préfet

■ 12h

Guidée par la déambulation de l'harmonie, visite commentée de l'espace rénové

- Vincent Barth, Artésite
- Nadine Béague, INRAP
- Benoit Isenbart et Guillaume Beaufumé

■ 13h

Verre de l'amitié animé par l'harmonie

LE PROGRAMME DE L'INAUGURATION

LES ANIMATIONS DE L'APRÈS-MIDI

- **15h30** : Parvis de l'église
Chants polyphoniques béarnais par Cultura de noste
- **16h et 17h15** : Parvis de l'église
Démonstration hip hop par le Centre socio-culturel
- **16h15** : Scène devant théâtre sur le boulevard des pommes
Concert des 200 guitares
- **17h30** : Parvis de l'église
Saynète de Théâtre « Histoire d'en rire au temps du roi Henri » par la compagnie orthézienne Memorabilis : Le caron Eusébius de la Radinière et son épouse Pétronelle vous conteront quelques-unes des péripéties de leur vie trépidante au siècle d'Henri IV.
- **18h** : Parvis de l'église :
Démonstration de capoeira MALUNGOS LANDES ET BEARN
- **18h15** : Scène devant théâtre sur le boulevard des pommes
Concert « les poupées gonflées »
- **20h** : Terrasse expresso club
Apéro-concert avec le groupe «Opération canette»
- **21h**
Spectacle vidéomapping sur la façade de l'église Saint-Pierre et final pyrotechnique avec embrasement de la Tour Moncade.
- **22h** : terrasse expresso club
Concert 2^{ème} partie : «Opération canette»

TOUTE LA JOURNÉE

Animations gratuites sur tous les espaces du site

- **Dans toute la ville : avec l'Office du Commerce et de l'artisanat d'Orthez :**
 - Braderie des commerçants.
 - Lancement opération commerciale de la Citadine : tapis verts, fanions,



LE PROGRAMME DE L'INAUGURATION

ballons, etc. Une animatrice circulera en « Segway » dans le centre-ville afin de distribuer des dépliants de promotions.

■ **Place Marcadieu : espace enfants**

- Ateliers maquillage, sculptures sur ballons, initiation jonglage par l'association «L'union fait la jingle».
- Jeux en bois et terrains de Badminton proposés par l'APSPG et le centre socio-culturel, accueil pour les jeunes à la K-hutte.
- Goûter : glaces de la Clé des champs , crêpes et gauffres par l'APE de Sainte Suzanne.

■ **Espace Moutete : sur le parking**

- Animations par l'USO Basket : Street ball, ateliers tir, etc.
- Le Clos des Quilles (caviste de la place de la Moutete) propose des dégustations de vin du sud-ouest du domaine de Claire Dufeu, en présence de la vigneronne

BUVETTES / RESTAURATION

- Espresso club : ouvert toute la journée : menu spécial le midi
- Cuisine à musée : restauration le midi et le soir
- Le Hong Kong : restauration le midi et soir
- Place Marcadieu : glaces de la ferme et crêpes.
- Au Clos des Quilles : dégustation animée par un vigneron.

CIRCULATION ET STATIONNEMENT

A l'occasion de l'inauguration du cœur de ville, le stationnement et la circulation seront interdits du vendredi 28 septembre (18h) au dimanche 30 septembre (0h) sur tout le secteur.

Pour tout renseignement, vous pouvez contacter la police municipale au 06 11 87 35 71 / 06 11 87 35 87 / 06 11 87 35 58.

Communauté de communes de Lacq-Orthez
Rond-point des Chênes
BP 73
64 150 MOURENX
www.cc-lacqorthiez.fr
Tél. : 05 59 60 03 46

Marc Rivière

Responsable du pôle Aménagement
Courriel : m-riviere@cc-lacqorthiez.fr

Jean-Paul Grinet

Responsable du service voirie
Réfèrent du chantier «Coeur de ville»
Pôle développement économique
Courriel : jp-grinet@cc-lacqorthiez.fr

Anne-Marie Laborde

Chargée de communication
Tél. : 05 59 60 84 26
Courriel : am-laborde@cc-lacqorthiez.fr