



### 3a Plan Local d'Urbanisme

#### Artix

##### Zonage réglementaire

- |   |  |
|---|--|
| <b>Information</b>                                      | <ul style="list-style-type: none"> <li>UEC : Zone urbaine à usage d'équipements collectifs</li> <li>UECI : Zone urbaine à usage d'équipements collectifs inondable</li> <li>UT : Zone urbaine à usage d'équipements utiles et liés aux transports</li> <li>1AU : Zone à urbaniser soumise à O.A.P.</li> <li>2AUm : Zone à urbaniser sous réserve de modification du PLU</li> <li>2AUr : Zone à urbaniser sous réserve de révision du PLU</li> </ul>  |
| <b>Protections environnementales et architecturales</b> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Emplacement réservé</li> <li>Element paysager remarquable (surfacique)</li> <li>Application de l'article 111-6 du code de l'urbanisme</li> </ul>  |
| <b>Zonage réglementaire</b>                             | <ul style="list-style-type: none"> <li>UAb : Zone urbaine ancienne</li> <li>Uac : Zone urbaine à vocation de commerces</li> <li>UB : Zone urbaine</li> <li>UY : Zone urbaine à usage d'activités</li> <li>UYI : Zone urbaine inondable à usage d'activités</li> <li>A : Zone agricole</li> <li>AI : Zone agricole inondable</li> <li>Ar : Zone agricole concernée par une protection archéologique</li> <li>N : Zone naturelle et forestière</li> <li>Ni : Zone naturelle et forestière inondable</li> <li>Nj : Secteur à vocation de jardins</li> </ul> |

**EMPLACEMENTS RESERVES (ER)**

Les emplacements réservés tels que mentionnés aux articles L123-17 et L230-1 du code de l'urbanisme sont reportés et listés sur le plan de zonage.

N°	Objet	Surface	Bénéficiaire
1	Elargissement à 12 mètres de plate-forme de la rue du Caudaüs reliant l'avenue de Cescou à l'avenue des Pyrénées.	420,19 m <sup>2</sup>	Commune
2	Elargissement et redressement à 10 m de plate-forme de l'avenue des Pyrénées.	417,28 m <sup>2</sup>	Commune
3	Création d'un bassin de rétention des eaux pluviales.	7325,50 m <sup>2</sup>	Commune