

DOCUMENTS GRAPHIQUES

échelle : 1/5 000°

Projet de PLU arrêté le : **3.1**
 Enquête publique le :
 Approbation le :

Bureau d'études UrbaDoc
 56, Avenue des Minimes
 31 200 TOULOUSE
 05.34.42.02.91
 urbadoc@free.fr

ZONES URBAINES

- Ua** Noyau urbain primitif de la commune occupé par des constructions traditionnelles
- Ub** Extension urbaine récente réalisée à proximité immédiate du centre ancien
- Uc** Zone bâtie dans les hameaux
- Uy** Zone destinée aux établissements à usage commercial, industriel et artisanal

ZONES A URBANISER

- 1AU** Zone d'urbanisation future
- 2AU** Zone d'aménagement future fermée
- 2AUy** Zone d'aménagement future fermée

ZONES AGRICOLES

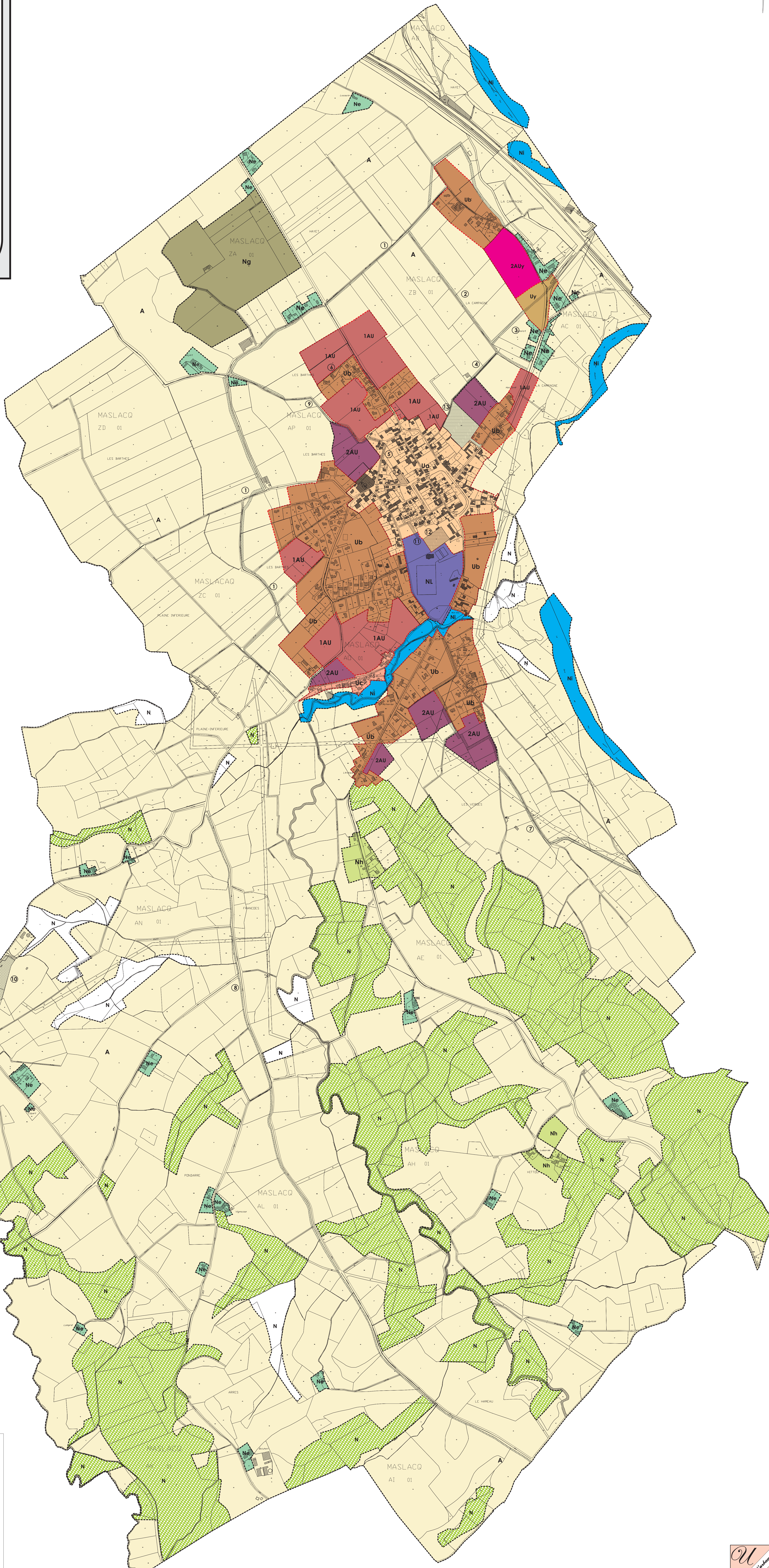
- A** Zone naturelle protégée et vouée à l'agriculture

ZONES NATURELLES

- N** Zone naturelle protégée pour la qualité paysagère et environnementale
- Ni** Zone naturelle soumise au risque inondation
- Ne** Habitat diffus en zone naturelle ou agricole dans lequel sont permis les extensions et bâtiments annexes
- Nh** Zone d'habitat dans laquelle sont autorisés de nouvelles constructions
- Ng** Zone de gravière
- NL** Zone naturelle destinée aux loisirs
- Espaces boisés protégés et classés

AUTRES LIMITES

- Emplacements réservés
- Application du droit de préemption urbain



Liste des emplacements réservés

| N° | Désignation | Bénéficiaire | Superficie |
|----|--|------------------------|------------|
| 1 | Elargissement des VC 15,16, du chemin de la campagne et du chemin d'exploitation n°6 | Commune | l = 4 m |
| 2 | Elargissement du chemin de la plaine : secteur La campagne | Commune | l = 4 m |
| 3 | Création de voie pour accès à la zone Uy | Commune | l = 12 m |
| 4 | Elargissement du chemin rural : La campagne | Commune | l = 12 m |
| 5 | Elargissement du chemin de l'Ecole | Commune | l = 4 m |
| 6 | Elargissement de la voie : secteur les Barthes | Commune | l = 4 m |
| 7 | Elargissement de la voie : secteur Laubadère | Commune | l = 4 m |
| 8 | Elargissement de la VC 13 : route des Sondes | Commune | l = 4 m |
| 9 | Elargissement de la VC 5 : secteur les Barthes | Commune | l = 4 m |
| 10 | Stockage de matériaux pour la communauté de communes | Communauté de communes | 1,5 ha |
| 11 | Création de voirie | Commune | l = 10 m |
| 12 | Création de logements sociaux | Commune | 0,5 ha |
| 13 | Création de logements sociaux | Commune | 1,4 ha |
| 14 | Création de logements sociaux | Commune | 0,1 ha |

